الرُّؤيَة

الحياة .. رؤية

يومية شاملة تصدر عن مؤسسة الرؤيا للصحافة والنشر

رئيس التحرير
حاتم الطائي

www.alroya.om
info@alroya.info
alroyanewspaper

الثلاثاء ٢٨ من ذي الحجة ١٤٤١هـ الموافق ١٨ أغسطس ٢٠٢٠م - العدد رقم ٢٩٢٧ | 12 صفحة | Tuesday 18 August 2020 - issue No (2927)

تحديد إجازة ذكرى الهجرة النبوية

مسقط - العُمانية

أَصْدَر مَعَالي السـيِّد خالد بن هلال بن سـعود البوسعيدي رئيس مجلس الخدمة المدنية، أمـس، قرارًا يقـضي بتحديد إجازة ذكـرى الهجرة النبوية الشريفة -عـلى صاحبها أفضل الصلاة وأزكى السـلام- والعام الهجـري الجديد ١٤٤٢هـ. فيما يلي نصُّه: «بمُناسـبة قرب حلـول ذكرى الهجـرة النبوية الشريفة -على صاحبها أفضل الصلاة وأزكى السـلام- والعام الهجري الجديد ١٤٤٢هـ فقد تقرر أن تكون غرة مُحرَّم ١٤٤٢هـ إجازة رسمية للموظفين بوحـدات الجهاز الإداري للدولة، وغيرها من الشـخصيات الاعتبارية الأخرى، على أنه إذا صادفت غرة مُحرَّم ١٤٤٢هـ يوم الجمعة الموافق ٢١ أغسـطس ٢٠٢٠، فسـتكون الإجازة يوم الأحد ٣ محرم ١٤٤٢هـ الموافق: ٢٣ أغسـطس ٢٠٢٠ عِوضًا عن ذلك، وسـيُعلن عن ثبوت هلال شهر مُحرَّم بواسطة الجهات المختصة.

04

إعادة الهيكلة مستمرة

جلالة السلطان يصدر 4 مراسيم سامية

- إصدار نظام الأمان الوظيفي.. وبدء السريان أول نوفمبر
- تعديل بعض أحكام قانون المُناقصات
- أمانة عامة لمجلس المناقصات ذات شخصية اعتبارية واستقلال مالي وإداري
- إسناد اختصاصات «الشؤون المناخية» إلى هيئة الطيران المدني

مسقط- العمانية

أصـدر حضرة صاحب الجلالة السُّـلطان هيثـم بن طـارق المُعظَّـم- حفظه الله ورعاه- ٤ مراسيم سلطانية سامية.

ونص المرسوم السلطاني رقم (٨٢/ ٢٠٢٠) على إصدار نظام الأمان الوظيفي، ويُعمل بـه اعتبارًا من الأول مـن نوفمبر ٢٠٢٠، فيـما عدا الآتي: المـادة (٨) مـن النظام المرفق، فيعمـل بها اعتبارًا من الأول من ينايـر ٢٠٢١. والمـادة (١٢) مـن النظام المرفـق، فيعمل بها بعد سـنة من تاريخ العمل بهذا المرسوم.

والمرسـوم السـلطاني رقـم (٨٣ /٢٠٢٠) بتعديل بعض أحـكام قانون المُناقصات.

والمرسوم السـلطاني رقم (٨٤/ ٢٠٢٠) في شـأن الأمانة العامة لمجلـس المناقصات؛ حيـث يكون لمجلـس المناقصـات أمانة عامـة، تتمتـع بالشـخصية الاعتبارية، والاستقلال المالي والإداري. المادة الثانية: يكون للأمانة العامـة لمجلس المناقصات أمين عام بالدرجة الخاصة، يصدر بتعيينه مرسـوم سـلطاني. ويتولى الأمـين العام لمجلس المُناقصات تسـيير كافة الشؤون الإدارية والمالية للأمانة العامة، ويمثلها في صلاتها بالغير، وأمـام القضاء، وتكون له صلاحيات رئيس الوحدة المنصوص عليها في القوانين والمراسيم السلطانية المطبقة على وحدات الجهاز الإداري للدولة.

والمرسوم السـلطاني رقم (٨٥/ ٢٠٢٠) في شـأن الهيئة العامة للطيران المدني؛ حيث عُـدَّل مسـمى «الهيئة العامـة للطيران المدني» إلى «هيئة الطيران المدني». وأسند إلى هيئـة الطيران المـدني الاختصاصات المتعلقـة بالشـؤون المناخية مـن وزارة البيئة والشؤون المناخية.

02

السلطنة تؤكد الموقف الثابت والداعم لإقامة دولة فلسطين المستقلة

مسقط - الرؤية

تلقى معالي يوسف بن علوي بن عبدالله الوزير المسـؤول عن الشـؤون الخارجية، أمس الإثنـين، اتصـالاً هاتفياً مـن وزير الخارجيـة الإسرائيلي جابي أشـكنازي، تمَّ خـلال الاتصـال التطـرق إلى التطورات الأخيرة في المنطقة.

وتمَّ التأكيد بوضوح على موقف السلطنة الثابت والداعم لتحقيق السـلام الشامل والعـادل والدائـم في الـشرق الأوسـط وضرورة استئناف مفاوضات عملية السلام وتحقيـق المطالـب المشروعة للشـعب الفلسـطيني في إقامـة دولته المسـتقلة وعاصمتها القدس الشرقية وهو ما يتوافق في ذات الوقت مع الموقف العربي.

كـما تلقـى معـالي الوزير المسـؤول عن الشـؤون الخارجية في وقت لاحق اتصالاً هاتفياً من اللواء جبريل الرجوب أمين سر اللجنة المركزية لحركة فتح الفلسـطينية، أعـرب فيـه المسـؤول الفلسـطيني عن تقدير الحركة واطمئنانها لدور السـلطنة وسياستها المتوازنة والحكيمة إزاء القضايا العربية وفي مُقدمتها القضية الفلسطينية.

وأكد معالي الوزير المسـؤول عن الشؤون الخارجيـة على عمق العلاقـات العُمانية الفلسـطينية وجهود السـلطنة الإقليمية والدوليـة الداعمة لفرص تحقيق السـلام الشـامل والعـادل والدائـم في الـشرق الأوسط.

«ضريبة القيمة المضافة» وتعديل «ضريبة الدخل» أمام «الدولة»

مسقط - الرؤية

يعقـدُ مجلـس الدولـة، اليـوم الثلاثاء، جلسـته العادية العاشرة لـدور الانعقاد السنوي الأول من الفترة السابعة، برئاسة مَعَالي الدُّكتور يحيى بن محفوظ المنذري رئيس مجلـس الدولة، وبحضور المكرمين الأعضاء، وسـعادة الدكتـور الأمين العام للمجلس؛ وذلك بقاعة الاجتماعات بمبنى المجلس.

ويُناقش المجلس -خلال الجلسة- مشروع «تعديل قانون ضريبة الدخل».

04

مقترح بإنشاء مكاتب للتوفيق الزواجي لمواجهة «العزوف»

مسقط- الرؤية

ناقشـت اللجنـة الوطنيـة لشـؤون الأسرة مقترحاً بإنشـاء مكاتب للتوفيق الزواجـي، في إطـار مُناقشـاتها حول قضية العزوف عن الزواج في المُجتمع.

واسـتعرضت اللجنة السـبل الكفيلة لتعزيـز دور الأسرة للمسـاعدة في تخفيـف تكاليـف الزواج، وتشـجيع الشـباب عـلى الـزواج، منعـاً لأي انعكاسـات سـلبية عـلى الأسرة جراء العزوف عن الزواج.

9000 عقار في أماكن الحظر تنتقل ملكيتها إلى عمانيين

مسقط - الرؤية

كَشَـف سَـيْف بـن مُحمَّد القاسـمي المستشـار القانوني بوزارة الإسكان، أنَّ الوزارة تسـتهدف نقل أكثر من ٩ آلاف عقار بمختلف الاسـتخدامات في أماكن الحظر إلى عُمانيين، وفقاً للمهل القانونية التي حدَّدتها الوزارة، وقد بدأت الوزارة تنفيذ سلسـلة من الإجراءات القانونية لضمان تنفيـذ كافة الإجراءات المتعلقة بنقـل ملكيـات الأراضي والعقـارات المملوكة لغير العُمانيين.

وقال القاسـمي إن الـوزارة شرعت في اسـتقبال طلبات تمديـد المهلة الزمنية لملاك هـذه الأراضي والعقارات الواقعة في أماكـن الحظر؛ من خلال الاسـتمارة المخصصـة لذلـك بموقـع الـوزارة الإلكتروني.

08

تراجع سنوي للتضخم بنسبة 1.4% خلال يوليو

مسقط - الرؤية

انخفـض مُعـدل التَّضخـم في السـلطنة لشـهر يوليو ٢٠٢٠ بنسـبة ١,٤٪ مُقارنة مع الشـهر المُماثل من عـام ٢٠١٩، وفق ما أظهرت أحـدث البيانات الصادرة عن المركز الوطني للإحصاء والمعلومات حول الأرقام القياسية لأسعار المستهلكين.

وشـهد المعدل انخفاضاً شـهرياً بنسـبة ٠,٢٪ مُقارنة بشـهر يونيو ٢٠٢٠. ويعزى انخفاض مُؤشر الأسعار بشهر يوليو ٢٠٢٠ مقارنـة بالشـهر المُماثل من عـام ٢٠١٩ إلى انخفاض أسـعار المجموعات الرئيسية كمجموعـة السـكن والميـاه والكهرباء والغاز وأنـواع الوقود الأخـرى بـ٠,٤٢٪ ومجموعة النقل بنسبة ٦,٥٥٪ ومجموعة المطاعم والفنادق بنسبة ٠,١٢٪ والملابس والأحذية بنسبة ٠,٧٢٪

07

سقوط عصابة سرقة المركبات لتهريبها.. واسترجاع 38 سيارة

مسقط- الرؤية

ألقـت الإدارة العامـة للتحريـات والتحقيقـات الجنائيـة القبـض على ٦ مُتهمين قامـوا بالاحتيـال، وتمكنت من استرجاع ٣٨ مركبة قبل تهريبها إلى خارج السلطنة.

وقـال مصدر بشرطـة عُمان السـلطانية إنَّ المتهمين قاموا بتأسـيس شركة تجارية وإبرام عقود وهمية مع مُواطنين لاستئجار مركباتهم؛ حيث تـمَّ التواصل معهم أثناء قيامهـم بعرض مركباتهم للبيع عبر المنافذ الإلكترونيـة، وذلـك مـن خلال وسـطاء لإقناعهـم بتأجير المركبـات بعقود مُغرية بـدلاً من بيعهـا، بعدها يقـوم المتهمون ببيع المركبات المسـتأجرة بأقل من قيمتها لأشخاص تمَّ الاتفاق معهم مسبقاً لتهريبها إلى خارج السلطنة.

05

جلالة السلطان يصدر 4 مراسيم سامية تتضمن إصدار نظام الأمان الوظيفي وفي شأن «المناقصات» و«الطيران المدني»

مسقط- العمانية

أصدر حضرة صاحب الجلالة السُّلطان هيثم بن طارق المُعظَّم- حفظه الله ورعاه- ٤ مراسيم سلطانية سامية فيما يلي نصوصها:

مرسوم سلطاني رقم (٨٢/ ٢٠٢٠) بإصدار نظام الأمان الوظيفي

نحن هيثمُ بن طارق سلطان عُمان، بعد الاطلاع على النِّظام الأساسي للدولة، وعلى قانون التأمينات الاجتماعية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٧٢/ ٩١، وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة. رسمنا بما هو آت:

المادة الأولى: يعمل بنظام الأمان الوظيفي المُرفق. المادة الثانية: يصدر رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية اللوائح والقرارات اللازمة لتنفيذ أحكام النظام المرفق. المادة الثالثة: يكون تعديل أحكام النظام المرفق بقرار من رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية، بعد مُوافقة مجلس الوزراء. المادة الرابعة: يلغى كل ما يُخالف هذا المرسوم والنظام المرفق، أو يتعارض مع أحكامهما. المادة الخامسة: يُنشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية، ويُعمل به اعتبارًا من الأول من نوفمبر ٢٠٢٠، فيما عدا الآتي: المادة (٨) من النظام المرفق، فيعمل بها اعتبارًا من الأول من يناير ٢٠٢١. والمادة (١٢) من النظام المرفق، فيعمل بها بعد سنة من تاريخ العمل بهذا المرسوم.

صدر في: ٢٧ من ذي الحجة سنة ١٤٤١هـ الموافق: ١٧ من أغسطس سنة ٢٠٢٠م.

مرسوم سلطاني رقم (٨٣ /٢٠٢٠) بتعديل بعض أحكام قانون المُناقصات.

نحنُ هيثم بن طارق سلطان عُمان، بعد الاطلاع على النظام الأساسي للدولة، وعلى قانون المُناقصات الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٣٦/ ٢٠٠٨، وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة. رسمنا بما هو آت:

المادة الأولى: تجرى التعديلات المُرفقة على قانون المُناقصات المشار إليه. المادة الثانية: يُلغى كل ما يُخالف التعديلات المُرفقة، أو يتعارض مع أحكامها. المادة الثالثة: ينشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية، ويُعمل به من اليوم التالي لتاريخ نشره.

صدر في: ٢٧ من ذي الحجة سنة ١٤٤١هـ الموافق: ١٧ من أغسطس سنة ٢٠٢٠م.

مرسوم سلطاني رقم (٨٤/ ٢٠٢٠) في شأن الأمانة العامة لمجلس المناقصات.

نحنُ هيثم بن طارق سلطان عُمان، بعد الاطلاع على النظام الأساسي للدولة، وعلى قانون المُناقصات الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٣٦/ ٢٠٠٨، وعلى المرسوم السلطاني رقم ١١٦/ ٢٠١٠ باعتماد الهيكل التنظيمي لمجلس المناقصات وأمانته العامة، وعلى نظام الجهاز الإداري للدولة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٧٥/ ٢٠٢٠، وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة. رسمنا بما هو آت:

المادة الأولى: يكون لمجلس المناقصات أمانة عامة، تتمتع بالشخصية الاعتبارية، والاستقلال المالي والإداري. المادة الثانية: يكون للأمانة العامة لمجلس المناقصات أمين عام بالدرجة الخاصة، يصدر بتعيينه مرسوم سلطاني. المادة الثالثة: يتولى الأمين العام لمجلس المُناقصات تسيير كافة الشؤون الإدارية والمالية للأمانة العامة، ويمثلها في صلاتها بالغير، وأمام القضاء، وتكون له صلاحيات رئيس الوحدة المنصوص عليها في القوانين والمراسيم السلطانية المطبقة على وحدات الجهاز الإداري للدولة. المادة الرابعة: تحدد اختصاصات الأمانة العامة لمجلس المناقصات وفقاً للملحق رقم (١) المرفق. المادة الخامسة: يُعتمد الهيكل التنظيمي للأمانة العامة لمجلس المناقصات وفقاً للملحق رقم (٢) المرفق. المادة السادسة: يلغى المرسوم السلطاني رقم ١١٦/ ٢٠١٠ المشار إليه، كما يلغى كل ما يُخالف هذا المرسوم، أو يتعارض مع أحكامه. المادة السابعة: ينشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية، ويعمل به من تاريخ صدوره. صدر في: ٢٧ من ذي الحجة سنة ١٤٤١هـ الموافق: ١٧ من أغسطس سنة ٢٠٢٠م.

مرسوم سلطاني رقم (٨٥/ ٢٠٢٠) في شأن الهيئة العامة للطيران المدني.

نحنُ هيثم بن طارق سلطان عُمان، بعد الاطلاع على النظام الأساسي للدولة، وعلى المرسوم السلطاني رقم ١٨/ ٢٠٠٨ بتحديد اختصاصات وزارة البيئة والشؤون المناخية، واعتماد هيكلها التنظيمي وعلى المرسوم السلطاني رقم ٣٣/ ٢٠١٢ بإنشاء الهيئة العامة للطيران المدني، وعلى المرسوم السلطاني رقم ٤٣/ ٢٠١٣ بإصدار نظام الهيئة العامة للطيران المدني، وعلى نظام الجهاز الإداري للدولة الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٧٥/ ٢٠٢٠، وبناءً على ما تقتضيه المصلحة العامة. رسمنا بما هو آت:

المادة الأولى: يُعدَّل مسمى «الهيئة العامة للطيران المدني» إلى «هيئة الطيران المدني». المادة الثانية: تسند إلى هيئة الطيران المدني الاختصاصات المتعلقة بالشؤون المناخية من وزارة البيئة والشؤون المناخية، على النحو المُحدد في الملحق المرفق. المادة الثالثة: تؤول إلى هيئة الطيران المدني «المديرية العامة للأرصاد» كافة المخصصات والأصول والحقوق والالتزامات والموجودات المتعلقة بالشؤون المناخية في وزارة البيئة والشؤون المناخية. المادة الرابعة: ينقل إلى هيئة الطيران المدني «المديرية العامة للأرصاد» الموظفون المعنيون بالشؤون المناخية من وزارة البيئة والشؤون المناخية، بذات درجاتهم المالية، وفقاً للضوابط التي يُحددها مجلس الوزراء. المادة الخامسة: يستبدل بنص المادة (٥) من نظام هيئة الطيران المدني المشار إليه، النص الآتي: «يتولى إدارة الهيئة وتنظيم شؤونها مجلس إدارة يُشكل بقرار من مجلس الوزراء، وتكون مدة العضوية في المجلس (٣) سنوات قابلة للتجديد لمدة واحدة مُماثلة». المادة السادسة: يستبدل بنص المادة الخامسة من المرسوم السلطاني رقم ٣٣/ ٢٠١٢ المشار إليه، النص الآتي: «يكون لهيئة الطيران المدني رئيس بالدرجة الخاصة يصدر بتعيينه مرسوم سلطاني». المادة السابعة: تستبدل بعبارة «وزارة البيئة والشؤون المناخية»، أينما وردت في القوانين والمراسيم السلطانية ذات الصلة بالشؤون المناخية، عبارة هيئة الطيران المدني». وتستبدل بعبارة «وزير البيئة والشؤون المناخية»، أينما وردت في القوانين والمراسيم السلطانية ذات الصلة بالشؤون المناخية، عبارتا «رئيس مجلس إدارة هيئة الطيران المدني» أو «رئيس هيئة الطيران المدني»، بحسب الأحوال. كما يستبدل بعبارتي «الهيئة العامة للطيران المدني»، و«الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للطيران المدني، أينما وردتا في القوانين والمراسيم السلطانية، عبارتا «هيئة الطيران المدني»، و«رئيس هيئة الطيران المدني». المادة الثامنة: تلغى المادة الرابعة من المرسوم السلطاني رقم ٣٣/ ٢٠١٢ المشار إليه، كما يلغى كل ما يخالف هذا المرسوم، أو يتعارض مع أحكامه. المادة التاسعة: يُنشر هذا المرسوم في الجريدة الرسمية، ويُعمل به من تاريخ صدوره. صدر في: ٢٧ من ذي الحجة سنة ١٤٤١هـ المُوافق: ١٧ من أغسطس سنة ٢٠٢٠م.

مقترح بإنشاء مكاتب للتوفيق الزواجي.. وبحث التوقيع على «إعلان جنيف»

استعراض المشكلات الاجتماعية الناجمة عن بقاء الأطفال في المنازل خلال «كورونا»

مسقط- الرؤية

عقدت اللجنة الوطنية لشؤون الأسرة أمس الإثنين اجتماعها الثاني عبر الاتصال المرئي لهذا العام برئاسة معالي الشيخ محمد بن سعيّد الكلباني وزير التنمية الاجتماعية ورئيس اللجنة الوطنية لشؤون الأسرة، ومشاركة أصحاب السعادة الوكلاء أعضاء اللجنة. واستعرض الاجتماع عدداً من الموضوعات من بينها توصيات المُؤتمر الخليجي الأول للتوحد، ودور الأسر والمُجتمع في إدماج الأطفال في المدارس والمجتمع، وعودة الطلاب إلى المدارس، والمشكلات الاجتماعية والنفسية إثر بقائهم في منازلهم لفترة طويلة، وإغلاق الحدائق والمتنزهات والملاعب بسبب جائحة كورونا «كوفيد ١٩». وناقشت اللجنة السبل الكفيلة بتعزيز دور الأسرة للمساعدة في تخفيف تكاليف الزواج، وتشجيع الشباب على الزواج، وإنشاء مكاتب للتوفيق الزواجي؛ منعاً لأي انعكاسات سلبية على الأسرة جراء العزوف عن الزواج، وكذلك تطرق اجتماع اللجنة للمواضيع ذات الصلة بالعمل الاجتماعي واتخذت بشأنها التوصيات المناسبة، إلى جانب مناقشة توقيع السلطنة على إعلان جنيف بشأن تعزيز صحة المرأة وتقوية الأسرة.

وزارة الخدمة المدنية
Ministry of Civil Service
إعلان رقم (١٦/ ٢٠٢٠م)

تعلن وزارة الخدمة المدنية عن وجود وظيفة شاغرة بعقد مؤقت لدى منظمة الأمم المتحدة للتربية والعلوم والثقافة (اليونسكو) وذلك حسب التفاصيل الآتية:

مسمى الوظيفة	موقع العمل	آخر موعد لتقديم الطلب
رئيس وحدة الخدمات المكتبية	باريس - فرنسا	١٤ سبتمبر ٢٠٢٠م

فعلى من يجد في نفسه الرغبة لشغل الوظيفة الإطلاع على الشروط والمسؤوليات والمميزات ، وتقديم الطلب من خلال الموقع الإلكتروني:

https://careers.unesco.org/job/Trieste-Head-of-Unit-%28Library-Services%29/519607502

للاستفسار: ٢٤٦٨٩٧٩٧

والله ولي التوفيق ،،

هاتف: ٢٤٦٨٩٩٩٩ الموقع الإلكتروني: www.mocs.gov.om

«اجتماعية الدولة» تناقش التأثير الاجتماعي لجائحة «كورونا»

مسقط- الرؤية

ناقشت اللجنة الاجتماعية بمجلس الدولة أمس مقترحي التأثير الاجتماعي لجائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩) المقدمين من المكرمين أعضاء اللجنة.

واستعرضت اللجنة في اجتماعها الثالث عشر لدور الانعقاد السنوي الأول من الفترة السابعة برئاسة المكرم الدكتور أحمد بن علي العمري رئيس اللجنة، وبحضور المكرمين أعضاء اللجنة وعدد من موظفي الأمانة العامة، المسودة المعدة حول دراسة «واقع رعاية كبار السن بسلطنة عُمان». وتهدف الدراسة إلى الوقوف على واقع السياسات والتشريعات الخاصة برعاية كبار السن وحمايتهم، والتعرّف على الجهود التي تبذلها الجهات المعنية بالسلطنة في هذا الإطار، والسعي إلى وضع المقترحات والآليات المناسبة لسد الفجوات التشريعية والقانونية في مجال رعاية كبار السن.

وتمَّ خلال الاجتماع التصديق على محضر اجتماع اللجنة السابق، ومُناقشة ما استجد من أعمال واتخاذ القرارات اللازمة بشأنها.

استعراض مرئيات المختصين على مشروع قانون الأمن السيبراني

مسقط- الرؤية

عقدت اللجنة الفرعية المنبثقة من لجنة التقنية والابتكار والمُشكلة لدراسة مشروع قانون «الأمن السيبراني» أمس اجتماعها الثالث لدور الانعقاد السنوي الأول من الفترة السابعة.

وفي اجتماعها برئاسة المُكرَّم المهندس محمد بن أحمد اللمكي رئيس اللجنة، وبحضور المكرمين أعضاء اللجنة، وعدد من موظفي الأمانة العامة، استعرضت اللجنة ما توصلت إليه من بيانات حول موضوع دراستها من خلال الاستضافات والزيارات التي قامت بها في هذا الشأن، علاوة على استعراض العرض المرئي حول الوثائق الإلكترونية للتشريعات النافذة في السلطنة ذات العلاقة بالأمن السيبراني وتسليط الضوء على الجوانب المُعززة والمكملة لمشروع القانون.

واطلعت على عددٍ من الوثائق المرئية الإلكترونية المُقدمة من الجهات التي استضافتها اللجنة لدى دراستها لمشروع قانون الأمن السيبراني.

اقرأ المزيد

يا أيتها النفس المطمئنة ارجعي إلى ربك راضية مرضية فادخلي في عبادي وادخلي جنتي

صدق الله العظيم

بمزيد من التسليم بقضاء الله وقدره
يتقدم محمد بن الزبير وعائلته
وكافة موظفي مؤسسة الزبير
بأحر التعازي والمواساة
لأولاد وعائلة المغفور له بإذن الله

محمد بن مبارك الحسني

الرئيس التنفيذي للعمليات
في مؤسسة الزبير

الذي وافته المنية مساء أمس
الإثنين ٢٧ ذو الحجة ١٤٤١ هـ
الموافق ١٧ أغسطس ٢٠٢٠م

سائلين المولى عزوجل،
أن يتغمده بواسع رحمته وأن يرزقه عظيم جنانه،
وأن يلهم أهله وذويه الصبر والسلوان،
إنه على كل شي قدير.

وإنا لله وانا إليه راجعون.

مؤسسة الزبير | 50 سنة YEARS
The Zubair Corporation

تحديد إجازة ذكرى الهجرة النبوية الشريفة للقطاعين

مسقط - العُمانية

أَصْدَر مَعَالي السيِّد خالد بن هلال بن سعود البوسعيدي رئيس مجلس الخدمة المدنية، أمس، قرارًا يقضي بتحديد إجازة ذكرى الهجرة النبوية الشريفة -على صاحبها أفضل الصلاة وأزكى السلام- والعام الهجري الجديد ١٤٤٢هـ.. فيما يلي نصُّه:

«بمُناسبة قرب حلول ذكرى الهجرة النبوية الشريفة -على صاحبها أفضل الصلاة وأزكى السلام- والعام الهجري الجديد ١٤٤٢هـ فقد تقرر أن تكون غرة مُحرَّم ١٤٤٢هـ إجازة رسمية للموظفين بوحدات الجهاز الإداري للدولة، وغيرها من الشخصيات الاعتبارية الأخرى، على أنه إذا صادفت غرة مُحرَّم ١٤٤٢هـ يوم الجمعة الموافق ٢١ أغسطس ٢٠٢٠، فستكون الإجازة يوم الأحد ٣ محرم ١٤٤٢هـ الموافق: ٢٣ أغسطس ٢٠٢٠ عِوضًا عن ذلك، وسيُعلن عن ثبوت هلال شهر مُحرَّم بواسطة الجهات المختصة.

ونغتنمُ هذه المُناسبة الجليلة لنرفع إلى المقام السامي لمولانا حَضرة صَاحِب الجَلَالة السُّلطان هيثم بن طارق المُعظَّم -حفظه الله ورعاه- أسمى آيات التهاني والتبريكات، مُبتَهلين إلى المولى -عزَّ وجلَّ- أن يحفظَ جلالته ويُنعم عليه بموفور الصحة والسعادة والعمر المديد، وأن يُعيد هذه المناسبة وأمثالها على جلالته أعوامًا عديدة، وعلى الشعب العُماني وبلادنا العزيزة بمزيد من التقدم والرخاء في ظل قيادته الحكيمة، وعلى جميع المُسلمين باليمن والخير والبركات، وكل عام والجميع بخير».

كما أَصْدَر مَعَالي الشيخ عبدالله بن ناصر البكري وزير القوى العاملة، قرارًا بتحديد الإجازة الرسمية بمُناسبة السنة الهجرية الجديدة للعاملين بشركات ومؤسسات ومنشآت القطاع الخاص الخاضعة لقانون العمل؛ لتكون يوم غُرَّة محرم ١٤٤٢هـ، وإن صادفتْ غُرَّة شهر مُحرَّم يوم الجمعة فستكون الإجازة المشار إليها يوم الأحد الموافق ٢٣ أغسطس ٢٠٢٠.

وأشار القرار إلى أنَّه سيتم الإعلان عن ثبوت رؤية هلال الشهر بواسطة الجهات المختصة بالسلطنة. وأجازَ القرارُ لأصحاب الأعمال والعاملين معهم الاتفاقَ على تعويض هذه الإجازة إذا اقتضتْ الضرورة العمل خلالها. ويغتنمُ كافة العاملين بالقطاع الخاص هذه المُناسبة المُباركة ليرفعوا إلى المقام السامي لمولانا حَضْرَة صَاحب الجَلَالة السُّلطان هيثم بن طَارق المُعظَّم -حفظه الله ورعاه- أسمى آيات التهاني وأطيب عبارات الأماني، مُتضرِّعين إلى الله العلي القدير أن يحفظ جلالته ويمده بموفور الصحة والسعادة والعُمر المديد، وأن يُعيد هذه المُناسبة وأمثالها على جلالته وعلى الشعب العُماني وجميع المُسلمين بالخير واليُمن والبركات.. وكل عام والجميع بخير.

اليوم.. مجلس الدولة يناقش «ضريبة القيمة المضافة» وتعديل «ضريبة الدخل»

مسقط - الرؤية

يعقدُ مجلس الدولة، اليوم الثلاثاء، جلسته العادية العاشرة لدور الانعقاد السنوي الأول من الفترة السابعة، برئاسة مَعَالي الدُّكتور يحيى بن محفوظ المنذري رئيس مجلس الدولة، وبحضور المكرمين الأعضاء، وسعادة الدكتور الأمين العام للمجلس؛ وذلك بقاعة الاجتماعات بمبنى المجلس.

ويُناقش المجلس -خلال الجلسة- مشروع «تعديل قانون ضريبة الدخل» المحال من مجلس الوزراء الموقَّر بصفة الاستعجال، وتقرير اللجنة الاقتصادية بالمجلس حوله، كما يناقش مشروع قانون «مشروع قانون ضريبة القيمة المضافة» المحال من مجلس الوزراء الموقر بصفة الاستعجال، وتقرير اللجنة الاقتصادية بالمجلس حوله، إضافة لاعتماد محضر الجلسة العادية التاسعة لدور الانعقاد السنوي الأول من الفترة السابعة، والاطلاع على تقرير الأمانة العامة.

مع تفشي «كورونا» وتزايد الاعتماد على خدمات البيع عبر الإنترنت

الشرطة تتصدى للجرائم الإلكترونية والمرتبطة بـ«التواصل الاجتماعي».. وتؤكد: متابعة ضحايا الابتزاز بـ«سرية تامة»

مسقط - الملازم/ حمود الزيدي

تتطوَّر الجريمة بتطوُّر العالم وتقدُّم العلم والتكنولوجيا، ولا يغفل المجرمون والمحتالون استغلال كل الظروف والأحوال، واستخدام أحدث التقنيات لتنفيذ مُخططاتهم الجرمية؛ فمع انتشار فيروس كورونا (كوفيد ١٩)، وبحسب تقارير المنظمة الدولية للشرطة الجنائية (الإنتربول)، زادت مستويات الجرائم الإلكترونية حول العالم؛ وبالمقابل انخفض مستوى الجرائم التقليدية، وذلك بسبب إجراءات الحد من انتشار الفيروس والحجر الصحي الذي اتخذته أغلب الدول. وقال العقيد سالم بن سعيد المعمري مساعد مدير عام التحريات والتحقيقات الجنائية بشرطة عُمان السلطانية: إنَّ جميع دول العالم ليست بمنأى عن وجود عمليات نصب واحتيال مرتبطة بالوضع الذي يفرضه تفشي فيروس كورونا، وتزايد الاعتماد على خدمات البيع عبر المواقع الإلكترونية وخدمات التوصيل المنزلي، وتُعدُّ جرائم الاحتيال الإلكتروني الأكثر شيوعاً، وهذا الأسلوب الجرمي يُمثل نوعا من الخداع يلجأ إليه المجرمون -سواء كانوا منظمات أو أفرادا- لاستغلال مستخدمي منصات الإنترنت عبر مواقع التواصل الاجتماعي على شكل محادثات أو مدونات أو متاجر إلكترونية أو تطبيقات ذكية؛ حيث يتمُّ إرسال رسائل خادعة للمستخدمين، وجرهم للوقوع في فخ الاحتيال لسرقة بياناتهم الشخصية أو بيانات بطاقاتهم الائتمانية.

العقيد سالم بن سعيد المعمري

> الحذر والوعي باستخدام تقنية المعلومات أفضل الطرق لمكافحة جرائم التقنية

طرق احتيال جديدة

وأشارَ العقيدُ مُساعد مدير عام التحريات والتحقيقات الجنائية إلى أنَّه خلال الفترة الأخيرة تمَّ رصد العديد من طُرق الاحتيال؛ منها: قيام أشخاص بإنشاء تطبيقات في مواقع التواصل الاجتماعي يزعمون فيها توفير خدمة توصيل المواد الغذائية والتموينية إلى المستهلكين مقابل مبلغ مالي يتم دفعه عن طريق النظام الإلكتروني، إلى جانب قيام آخرين بجمع تبرعات مالية عبر وسائل التواصل الاجتماعي بقصد شراء مواد غذائية للمتضررين من جائحة «كورونا» دون الحصول على موافقة من الجهات المختصة، كما يقوم بعض المجرمين بانتحال صفة الغير لتنفيذ عمليات احتيال عبر برامج التواصل الاجتماعي وإنشاء منصات للبيع.

التصدي للجرائم الإلكترونية

وأضاف العقيد سالم المعمري أنَّ الإدارة العامة للتحريات والتحقيقات الجنائية تمكَّنت من التصدي للعديد من الجرائم الإلكترونية والجرائم المرتبطة بوسائل التواصل الاجتماعي، وتعمل على متابعة الأساليب الجرمية المستجدة، مؤكداً أهمية الوعي المجتمعي في هذا الجانب، وقد حرصت شرطة عُمان السلطانية على تفعيل الجوانب التوعوية؛ بهدف تثقيف المجتمع بخطورة جرائم تقنية المعلومات والاحتيال والابتزاز، وآثارها السلبية على الفرد والمجتمع، وكيفية التصرف في حال وقوع أحد الأشخاص ضحية لهذه الجرائم.

وتابع أنَّ الإدارة العامة للتحريات والتحقيقات الجنائية، تقوم بشكل دوري برفع قوائم بأسماء المواقع المشبوهة والتطبيقات الضارة بأمن وسلامة المجتمع إلى الجهات المختصة للعمل على حجبها داخل السلطنة، ويجب التنبيه هنا بأنَّ استخدام برمجيات تقوم بإعداد شبكة افتراضية خاصة تسمح بتشغيل هذه المواقع والتطبيقات المحجوبة يشكل خطراً على سلامة معلومات المستخدم وخصوصيته، ويعتبر جريمة يُعاقب عليها وفق أحكام قانون مكافحة تقنية المعلومات.

اقرأ المزيد

بسم الله الرحمن الرحيم

بشر الصابرين الذين إذا أصابتهم مصيبة قالوا إنا لله وإنا إليه راجعون

عزاء واجب

بقلوب مؤمنة بقضاء الله وقدره
يتقدم
حاتم بن حمد بن عيسى الطائي
رئيس التحرير
وإخوته وجميع العاملين بجريدة «الرؤية»
بخالص العزاء وصادق المواساة إلى
أسرة المغفور له بإذن الله تعالى
محمد بن مبارك الحسني
الرئيس التنفيذي لمؤسسة الزبير
سائلين الله عز وجل أن يتغمد الفقيد بواسع
رحمته وأن يسكنه فسيح جناته
ويلهم ذويه الصبر والسلوان

تُسيّرها البحرية السلطانية العمانية

رحلات بحرية إلى مسندم لنقل بعض المواد والاحتياجات الضرورية

مسندم- الرؤية

تُواصل البحرية السلطانية العمانية رحلاتها البحرية لنقل بعض المواد والاحتياجات الضرورية إلى محافظة مسندم؛ وفقاً للإجراءات التي اتخذتها اللجنة العُليا المكلفة ببحث آلية التعامل مع التطورات الناتجة عن انتشار فيروس كورونا.

يأتي ذلك في إطار الأدوار والواجبات الوطنية، واستمرارا لجهود قوات السُّلطان المسلحة في دعم وإسناد كافة المؤسسات والقطاعات الأخرى بالدولة الحكومية منها والخاصة والمتأثرة بالإجراءات المتخذة حيال مكافحة جائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩).

وأبحرت صباح أمس الإثنين إحدى سفن البحرية السلطانية العُمانية من قاعدة سعيد بن سلطان البحرية مُحملة ببعض المواد والمستلزمات الضرورية الأخرى إلى ميناء خصب بمحافظة مسندم، وذلك حفاظاً على إدامة واستمرارية المواد الضرورية في أرجاء المحافظة وباقي الاحتياجات الأساسية الأخرى.

استعدادات لانطلاق البرنامج التعريفي للطلبة الجدد بجامعة السلطان قابوس

مسقط- الرؤية

تتواصل جهود جامعة السُّلطان قابوس لتنظيم البرنامج التعريفي لطلبة الدفعة الخامسة والثلاثين للعام الأكاديمي (٢٠٢٠/ ٢٠٢١)، وقال الدكتور حمود بن خلفان الحضرمي عميد شؤون الطلبة إن العمادة مستمرة- بدعم إدارة الجامعة- في تنفيذ الفاعليات والأنشطة التفاعلية الطلابية الافتراضية «عن بُعْد» في المجالات: الثقافية، الاجتماعية، الرياضية، الدينية، والفنية.

ودعت العمادة جميع الطلبة الجدد إلى الاستفادة من البيئة الجامعية، وما توفره من مناخ صفي ولا صفي؛ يُسهم في صقل شخصيتهم، وإكسابهم المهارات المختلفة التي تميزهم عن غيرهم من الخريجين.

وقال الحضرمي: "تُرحِّب العمادة بجميع الطلبة المقبولين هذا العام من خريجي الدبلوم العام، الذين اختاروا جامعة السلطان قابوس مَقْصَدًا للعلم، وقِبْلةً للمعرفة؛ وتتمنى لهم مشوارًا دراسيًا مُكلَّلًا بالعطاء العلمي والمعرفي؛ ليشاركوا مسيرة زملائهم الذين سبقوهم. ولن تألوا العمادة في فتح ذراعيها لتوفير كافة الخدمات التي يحتاجها الطالب الجامعي؛ في كفاءةٍ وفاعلية، وهي خدمات: التسكين، التغذية، الرعاية الاجتماعية، النقل، التشغيل الطلابي، والخدمات المُختلفة لذوي الإعاقة". وأضاف أنَّ العمادة تمثل العمود الفقري للجامعة نظير الخدمات التي تقدمها، ذات الصلة المباشَرة مع الطالب، فهي البيئة الحاضنة لإبداعات الطلبة اللاصفية/ غير الأكاديمية.

وانْطلاقًا من رؤية الجامعة، ورسالتها، وقِيمها؛ فإنَّ فلسفة عمادة شؤون الطلبة تستند على ركيزة أساسها الاهتمام بالطالب الجامعي.

د. حمود الحضرمي

اقرأ المزيد

سقوط عصابة سرقة المركبات لتهريبها.. واسترجاع 38 سيارة

مسقط- الرؤية

ألقت الإدارة العامة للتحريات والتحقيقات الجنائية القبض على ٦ مُتهمين قاموا بالاحتيال، وتمكنت من استرجاع ٣٨ مركبة قبل تهريبها إلى خارج السلطنة.

وقال مصدر بشرطة عُمان السلطانية إنَّ المتهمين قاموا بتأسيس شركة تجارية وإبرام عقود وهمية مع مُواطنين لاستئجار مركباتهم؛ حيث تمَّ التواصل معهم أثناء قيامهم بعرض مركباتهم للبيع عبر المنافذ الإلكترونية، وذلك من خلال وسطاء لإقناعهم بتأجير المركبات بعقود مُغرية بدلاً من بيعها، بعدها يقوم المتهمون ببيع المركبات المستأجرة بأقل من قيمتها لأشخاص تمَّ الاتفاق معهم مسبقاً لتهريبها إلى خارج السلطنة، وجارٍ استكمال الإجراءات القانونية بحق المُتهمين.

اقرأ المزيد

شركة الحسن الهندسية ش.م.ع.ع.

al Hassan

تقرير مجلس الإدارة عن الربع الثاني لعام ٢٠٢٠م

المساهمون الكرام :

يسرني أن أقدم لكم نيابة عن مجلس الإدارة تقرير البيانات المالية المجمعة غير المدققة للأشهر الستة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م لشركة الحسن الهندسية ش .م .ع.ع.

الأرقام (٠٠٠) ر.ع بالاف الريالات العمانية

البيانات	من يناير حتى يونيو ٢٠٢٠م	من يناير حتى يونيو ٢٠١٩م	نسبة التغيير
عقود - إيرادات أخرى - عمان	١٣,٧٩٩	١٩,٠٨٠	(٢٨٪)
إجمالي المصروفات للشركة الأم / عمان	(١٣,٠٣٩)	(١٨,١٦٨)	(٢٥ ٪)
مصاريف أستثنائية (كوفيد-١٩)	(٦٦١)	-	-
مجموع المصاريف	١٣,٧٠٠	(١٨,١٦٨)	
الربح / (الخسارة) من العمليات الجارية	٩٩	٩١٢	
الربح / (الخسارة) من العمليات المتوقفة	-×	-	
الربح / (الخسارة) للستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو من عام ٢٠٢٠م	٩٩	٩١٢	

الربحية وتأثير كوفيد :

أدت ظروف كوفيد-١٩ المستمرة إلى تقييد قدرة الشركة على الأداء. بسبب الصعوبات التشغيلية واللوجستية الناتجة عن كوفيد-١٩ ، تكبدت الشركة مصاريف إضافية بقيمة ٦٦١ ألف ريال عماني خلال فترة التقرير. على الرغم من التكلفة الاستثنائية المتكبدة ، كانت الشركة لا تزال قادرة على تحقيق أرباح قدرها ٩٩ ألف ريال عماني

قدمت الشركة لعطاءات لعدد من مناقصات المشاريع الجديدة وتتوقع أن يتم ترسيتها في المستقبل القريب والتي من المتوقع أن تحسن الأداء في المستقبل.

التدفق النقدي:

تم إستلام ١٦ مليون ريال عماني خلال الستة أشهر المنتهية في يونيو ٢٠٢٠م ، من العملاء وتم إستخدامها بحكمة لدعم المشاريع الجارية وإجراء المدفوعات الهامة.

المشاريع الجارية:

المشاريع الجارية الثلاثة (٣) تسير حسب الخطة المصممة للمشاريع:

إكتمل مشروع ليوى للبلاستيك (المقاول شركة سي. سي. جي. في.) بنسبة ٩٩,٩ ٪ واستلمت شهادة إكمال من العميل. ويجب إكمال / تصحيح عدد قليل من عناصر نقاط التثقيب الصغيرة حسب نصيحة العميل.

تقدم بمشروع هيما الغربية التابع لشركة تنمية نفط عمان ، حيث إكتمل المشروع بنسبة ٧٦٪ ، ومن المتوقع إكتماله بشكل كبير بحلول الربع الأخير من عام ٢٠٢٠م.

قد أكتمل مشروع صلالة للغاز الطبيعي المسأل التابع لـ شركة بتروفاك بنسبة ٩٩٪ ، ومن المخطط الإنتهاء من أعمال المشروع بحلول الربع الثالث من عام ٢٠٢٠م.

النظرة المستقبلية

حققت الشركة مبيعات آجلة بقيمة ٨ ملايين ريال عماني في نهاية الربع الثاني من عام ٢٠٢٠ من ٣ مشاريع جارية ، من المتوقع أن يتم الانتهاء من مشروعين بنهاية الربع الثالث. تقدمت الشركة بعطاء لعدد من المشاريع الجديدة ومن المتوقع أن يتم إسنادها خلال عام ٢٠٢٠م.

يعرب مجلس الإداره عن إمتنانه وتقديره لجلالة السلطان هيثم بن طارق -حفظه الله ورعاه- ولحكومته الرشيدة والبنوك والعملاء والمقاولين من الباطن والموردين لدعمهم المستمر وتفهمهم.

كما أود أن أشكر الإدارة وجميع الموظفين على التزامهم وولائهم وتفانيهم خلال هذه الفترة الصعبة.

عن / شركة الحسن الهندسية ش.م.ع.ع

البيانات المالية المجمعة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣٠/٦/٢٠٢٠م

الميزانية العمومية

البيان	٣٠/٦/٢٠٢٠م (٠٠٠ ر.ع)	٣٠/٦/٢٠١٩م (٠٠٠ ر.ع)
الأصول الثابتة		
العقارات ، النقليات والمعدات	٤,٥٦١	٣,٨١٨
الاحتفاظ بالمستحقات	٢,٢٢٧	٢,٧٢٦
الأصول المتداولة	٢٨٠	-
	٧,٠٦٨	٦,٥٤٤
الأصول الحالية		
المخزون	٥٧٥	٦٠٧
أعمال قيد التنفيذ	٥,٣٤٩	٧,٠٠٧
ذمم عقود وأرصدة مدينة أخرى	٥,٦٣٩	٤,٠١١
مستحقات من طرف ذي علاقة	٥,٦٣٩	٤,٠١١
ارصدة البنك والنقد	٣,٨٩٨	٥,١٦٢
	١٥,٧١٦	١٦,٨٧١
الأصول المصنفة المحتفظ بها للبيع	٩,١٢٧	١١,٦٥٤
	٢٤,٨٤٣	٢٨,٥٢٥
الإلتزامات الحالية		
قروض قصيرة الأجل	-	-
الجزء الحالي من القروض الأجلة	٢٠,٧٧٣	٨,٧٥٤
الجزء الحالي من مستحقات الإيجار	١٤	-
التجارة والدائنين الآخرين / السلف المستلمة	٢٣,٤٠٧	٢٦,٤٨١
مستحقات لطرف ذي علاقة	١,٢٧٩	١,١٢٤
	٤٥,٤٧٣	٣٦,٣٥٩
المسؤولية المرتبطة مباشرة بالأصول المصنفة المحتفظ بها للبيع	٢٣,٥١٧	٢٣,٥١٧
	٦٨,٩٩٠	٥٩,٨٧٦
الإلتزامات طويلة الأجل للبنوك	٢٠,٢٦٦	٣٢,٠٣٣
الفوائد النهاية للعمال	٢,٢٦٦	٢,٦٣٢
مستحقات الإيجاز	٢٧٦	-
	٢٢٨٠٨	٣٤,٦٦٥
صافي الأصول	(٥٩,٨٨٧)	(٥٩,٤٧٣)
تمويل المساهمين		
رأس المال	٧,٥٢١	٧,٥٢١
الاحتياطي قانوني	٢,٠٢٠	١,٩٠٥
الأرباح المحتجزة / (الخسائر المتراكمة)	(٧٧,٣٧٦)	(٧٧,٥٩٩)
قرض ثانوي من المساهمين	٦,٧٠٠	٦,٧٠٠
إحتياطي إعادة التقييم	١,٢٤٨	٢,٠٠٠
احتياطيات أخرى	-	-
	(٥٩,٨٨٧)	(٥٩,٤٧٣)

حساب الربح والخسارة

البيانات	من ١/١/٢٠٢٠ إلى ٣٠/٦/٢٠٢٠	من ١/١/٢٠١٩ إلى ٣٠/٦/٢٠١٩
إيرادات العقود	١٣,٧٤٦	١٨,٩٥٥
تكاليف العقود قبل المصاريف الاستثنائية	(١١,٠٧٣)	(١٦,٠٨٩)
إجمالي الأرباح قبل المصاريف الاستثنائية	٢,٦٧٣	٢,٨٦٦
مصاريف استثنائية (راجع الملاحظة ١ أدناه)	(٦٦١)	-
إجمالي الربح بعد النفقات الاستثنائية	٢,٦٧٣	٢,٨٦٦
إيرادات أخرى	٥٣	١٢٥
مصروفات إدارية وعمومية	(٧٥٥)	(٧٨٦)
التشغيل الربح	١,٣١٠	٢,٢٠٥
مصروفات تمويل	(١,٢١١)	(١,٢٩٣)
الربح/ (الخسارة) من استمرار التشغيل	٩٩	٩١٢
الربح/ (الخسارة) من توقف التشغيل راجع الملاحظة ٢ أدناه)	-	-
صافي الربح (الخسارة) بعد الضرائب	٩٩	٩١٢

تنويه:

١- البيانات المالية المجمعة الكاملة غير المدققة موجودة بدائرة التداول والإدراج في سوق مسقط للأوراق المالية.

٢- يمكن تسليم جميع الحسابات أو إرسالها عن طريق البريد إلى أي مساهم أو على حساب المستفيد ، حسب رغبته، في غضون سبعة أيام من تاريخ استلام طلبه.

ويمكن إرسال الطلب إلى: شركة الحسن الهندسية (ش.م.ع.ع) ص ب: ١٩٤٨ ، رمز بريدي: ١١٢ روي ، سلطنة عمان.

ملاحظة:

١- بسبب الصعوبات التشغيلية واللوجستية الناتجة عن حالة كوفيد-١٩.

٢- العمليات الإماراتية المتوقفة التي لم تؤخذ في الاعتبار بسبب القيود القانونية التي تمنع الوصول إلى السجلات المالية.

شركة الخليج الدولية للكيماويات ش.م.ع.ع
Gulf International Chemicals SAOG

GIC

تقرير مجلس الإدارة

أعزائي المساهمين،

نيابه عن مجلس إدارة شركة الخليج الدولية للكيماويات ش.م.ع.ع. إنه لمن دواعي سروري أن أقدم لكم تقريرا ملخصا عن أنشطه الشركه وإنجازاتها خلال الربع الثاني لسنه ٢٠٢٠م.

بلغ إجمالي الإيرادات للربع الاول مبلغ ١,٢٥٨,٧٦٣ ريال عماني وبلغ صافي الربح بعد خصم الضرائب مبلغ ٨٣,٥٣٨ ريال عماني وبلغ صافي الاصول للسهم الواحد ١٢٩ بيسة.

خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٠ ، تقلصت أسواق قطاع مقاولات البناء والتشييد الإقليمية بسبب انتشار جائحة كوفيد ١٩ وتأثيراتها السلبية على الأسواق. في عُمان ، شهد قطاع البناء مزيدًا من التباطؤ خلال الفترة ويعود ذلك بشكل رئيسي لتداعيات انتشار الوباء وعدم وجود مشاريع حكومية جديدة في مجال البناء والبنية الأساسية. في دولة الإمارات العربية المتحدة، تأثرت وتيرة قطاع مقاولات البناء والتشييد بشكل سلبي جراء استمرار الوضع السائد في المنطقة. تعاني أسواقنا في سلطنة عمان وفي دولة الإمارات العربية المتحدة ، من فائض في العرض وتراجع في الطلب على كيماويات البناء لهذه الفترة. وقد أدى وضع قطاع البناء والتشييد في كلا البلدين إلى الضغط على الهوامش التي أثرت على الربحية.

الإستشراف المستقبلي والتوقعات للباقي من العام ٢٠٢٠ تبقى متحفظه جدا، حيث إنها مرتبطه بتحسن الأوضاع الإقليميه وتحسن المناخ الإستثماري في قطاع البناء والإنشاءات وكذلك تحسن أوضاع السوق من تداعيات إنتشار فيروس كورونا كوفيد ١٩.

نيابه عن مجلس الإداره، أود أن أعرب عن بالغ شكرنا وتقديرنا لحضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم، حفظه الله تعالى ورعاه، ولحكومته الرشيده على الدعم الكريم من أجل المضي قدما في مسيرة الازدهار والنمو و التطور.

رئيس مجلس الإدارة

بيان منفصل وموحَّد عن الوضع المالي للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

(بالريال العماني)

	المجموعة ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	لشركة الأم ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	لشركة الأم ٣٠ يونيو ٢٠١٩
الأصول			
الأصول غير المتداولة			
الممتلكات، المصنع ، و المعدات	١٧٢,٦٣٢	١٧٢,٦٣٢	٢٢١٤٠٩
حقوق استخدام الأصول	٢٠,٣١٥	٢٠,٣١٥	-
الأصول غير الملموسة	٨٦,٩٨٦	٨٦,٩٨٦	٩٤,٨٩٧
الأصول المالية ذات القيمة العادلة من خلال دخل شامل أ خر	٥٨٣,٦٦١	٢٧٨,٩٣٣	٢٣٠,٥٦٧
الاستثمارات في الكيانات التابعة	-	١٠٠,٠٠٠	-
ضرائب مؤ جلة	٨٣,٨١٧	٨٣,٨١٧	٧٦,٣٥٤
إجمالي الأصول الغير متداولة	٩٤٧,٤١١	٧٤٢,٦٨٣	٦٢٣,٢٢٧
الأصول المتداولة			
المخزون	٢٧٧,٠٩٠	٢٧٧,٠٩٠	٢٨٣,٤٠٠
الأصول المالية ذات القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٠	-	٣٠٩,٣٤٨
الذمم التجارية وغيرها من المستحقات الأخرى المدينة	١,٣٩٩,٢٠٣	١,٦١٠,٠٧٩	٩٩٤,٩٩٧
النقدية والأرصدة البنكية	٤١٦,٣٩٠	٣٦٠,٨٨٨	٦٨٦,٩٧٢
ضريبة الدخل المستحقة للاسترداد من الحكومة	٢٥,٩٩١	٢٧,٢٢٩	-
إجمالي الأصول المتداولة	٢,١١٨,٦٧٤	٢,٢٧٥,٢٨٦	٢,٢٧٤,٧١٧
إجمالي الأصول	٣,٠٦٦,٠٨٥	٣,٠١٧,٩٦٩	٢,٨٩٧,٩٤٥
حقوق الملكية والالتزامات			
رأس المال المصدر والاحتياطيات			
رأس مال المساهمين	٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠	٢,١٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني	٥٧٩,٨٧١	٥٧٨,٦٣٠	٥٦٥,٧٣٢
الاحتياطيات بالقيمة العادلة	(٧٨,٦٠٨)	(٧٥,٣٦٨)	(٤٥,٥٩٨)
احتياطي إعادة التقييم	٨,٧٠٨	٨,٧٠٨	٨,٧٠٨
الأرباح غير الموزعة	١٠٨,٧١٥	١١٤,٤٥٩	٦٠,٦٠٦٦
إجمالي رأس المال المصدر والاحتياطيات	٢,٧١٨,٦٨٧	٢,٧٢٦,٤٢٩	٢,٦٨٩,٤٤٨
الخصوم (الالتزامات) غير المتداولة			
إلتزامات عقود الإيجار الرأسمالية	١٦,٢٢٣	٢١,٠٩٤	-
إلتزامات استحقاقات نهاية الخدمة للموظفين	٦٣,١٥٨	٦٣,١٥٨	٥٨,٧٨٨
إجمالي الخصوم (الإلتزامات) غير المتداولة	٧٩,٣٨١	٨٤,٢٥٢	٥٨,٧٨٨
الخصوم (الإلتزامات) المتداولة			
إلتزامات عقود الإيجار (الجزء المتداول)	٤,٨٧١		-
الذمم التجارية وغيرها من الذمم الدائنة	٢٦٣,١٤٧	٢٠٧,٢٨٧	١٤٣,٢٥٨
ضريبة الدخل المستحقة الدفع	-	-	٦,٤٥١
إجمالي الخصوم (الإلتزامات) المتداولة	٢٦٨,٠١٨	٢٠٧,٢٨٧	١٤٩,٧٠٩
إجمالي حقوق الملكية والخصوم	٣,٠٦٦,٠٨٥	٣,٠١٧,٩٦٩	٢,٨٩٧,٩٤٥
صافي الأصول لكل سهم بالريال العماني	٠,١٢٩	٠,١٣٠	٠,١٣٠

بيان منفصل وموحَّد للربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

(بالريال العماني)

	المجموعة ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	لشركة الأم ٣٠ يونيو ٢٠٢٠	لشركة الأم ٣٠ يونيو ٢٠١٩
الدخل			
الأرباح من العقود مع العملاء	١,٢٥٨,٧٦٣	١,٢٥٦,٦٠٣	١,١٠٦,٣٦١
تكلفة المبيعات	(٩٦١,٣٩٠)	(٩٦١,٣٩٠)	(٨٠٧,٩٦٤)
إجمالي الأرباح	٢٩٧,٣٧٣	٢٩٥,٢١٣	٢٩٨,٣٩٧
إيرادات أخرى	٥٣,٩٧٦	٢٣,٧٣٢	٦٦,٥٩٢
	٣٥١,٣٤٩	٣١٨,٩٤٥	٣٦٤,٩٨٩
النفقات (المصروفات)			
النفقات العامة والإدارية	(١٩١,٨٩٨)	(١٤٢,٦٦٠)	(٢٣٤,٧٥٠)
نفقات البيع والتوزيع	(٦٠,٤١٣)	(٦٠,٤١٣)	(٦٣,٣٦٩)
	(٢٥٢,٣١١)	(٢٠٣,٠٠٣)	(٢٩٨,١١٩)
الربح قبل الضريبة للفتره	٩٩,٠٣٨	١١٥,٩٤٢	٦٦,٨٧٠
الضريبة	(١٥,٥٠٠)	(١٥,٥٠٠)	(٦,٨٦٥)
صافي الربح بعد الضريبة للفتره	٨٣,٥٣٨	١٠٠,٤٤٢	٦٠,٠٠٥
ربحيه السهم	٠,٠٠٤	٠,٠٠٥	٠,٠٠٣

المقالات الأكثر قراءة على الموقع الإلكتروني أمس

1 من يكفل إسرائيل؟
علي بن سالم كفيتان

2 دروس تفتيت الإمبراطورية العمانية التاريخية
د. عبدالله باحجاج

3 سبحات الخليج
غسان الشهابي

4 التقاعد.. أمر حتمي
حيدر بن عبدالرضا اللواتي

لقراءة جميع المقالات زوروا: https://alroya.com/category/3

الموقف الثابت والداعم للقضية الفلسطينية

تؤكد السلطنة دائماً على موقفها الثابت والداعم للقضية الفلسطينية، من أجل تحقيق السلام الشامل والعادل والدائم في الشرق الأوسط.

وتؤمن الدبلوماسية العمانية الراسخة بضرورة استئناف مفاوضات عملية السلام وتحقيق المطالب المشروعة للشعب الفلسطيني في إقامة دولته المستقلة وعاصمتها القدس الشرقية، وفق مقررات الشرعية الدولية وقرارات مجلس الأمن التابع للأمم المتحدة، وغيرها. وهذا الموقف يعكس عمق الدعم العُماني للأشقاء في فلسطين، والذي ينطلق من قاعدة مبدئية، تستند إلى الحقوق المشروعة للفلسطينيين. وقد أبدت القيادة والفصائل الفلسطينية تقديرها لمواقف السلطنة على مر السنين، إذ عكست هذه المواقف عمق العلاقات العُمانية الفلسطينية.

وفي ظل ما تمر به المنطقة من متغيرات ومنعطفات تاريخية، تؤمن السلطنة بضرورة تحقيق السلام، وأن يكون هو الركيزة الأساسية التي تسهم في تحقيق التنمية والرفاهية لشعوب المنطقة، وعلى رأسها الشعب الفلسطيني الذي يطالب بحقوقه منذ عقود.

إن السياسة الخارجية العمانية ستظل مؤيدة لجميع خطوات السلام، وداعمة في الوقت نفسه، للحقوق المشروعة للشعوب، وللحق الفلسطيني في بناء دولة مستقلة ذات سيادة عاصمتها القدس الشرقية.

الرؤية

الآراء المنشورة لا تعبر بالضرورة عن رأي الجريدة وإنما عن وجهة نظر كاتبيها

لماذا مطلب الحوار بين جيلين؟

عبدالله العليان

يُمثل الحوار بين جيلين مطلباً مهمًا، مع التغيرات الاجتماعية، والاقتصادية والإعلامية والنفسية، فلكل جيل من الأجيال في كل عصر من العصور، له سماته الفكرية العقلية وتطلعاته المستقبلية، فيما يعيشه ويتعاطاه واقعياً، ورؤاه تجاه التحولات والمشكلات الظاهرة أو الخافتة في وقتنا الراهن.

لذلك من المُهم الاقتراب من الجيل الجديد، لفهم ما يدور في عقله ومعرفة كيف يُفكر؟ وما هي تطلعاته؟ ولماذا نظرته للمُستقبل قلقة وسلبية؟ ولذلك أرى الحاجة الملحة للاقتراب أكثر من الجيل السابق للجيل الحالي، خاصة وأنَّ الرؤى الفكرية والاجتماعية والاقتصادية، حصلت بها تحولات كبيرة وسريعة، وما يزال التسارع قائماً ومُستمراً في هذا العصر، وهذه بلا شك حاضرة في عقلية هذا الجيل، في ظل الانفتاح الإعلامي الهائل، ومن خلال وسائل التواصل الاجتماعي التي أصبحت قوة فكرية وثقافية وإعلامية هائلة خاصة مع هذا الجيل، ولهذا فإنَّ التحاور مع جيل الشباب أصبح مطلباً لا غنى عنه، لكي يتم النقاش من خلال ندوات، أو مُلتقيات، لتتقارب الأفهام، والاستماع، لما يدور في خلد هذا الجيل، من تساؤلات وعلامات استفهام حول ما يدور في خضم هذه الحياة، وتشابك الكثير من الإشكالات التي تعيشها منطقتنا والعالم، وبكيفية واضحة حتى يتم التعرف على مرئياته كفرد وكمجموع، وهم جيل الحاضر وعدة المُستقبل.

هذه من المسائل التي من المهم أن تأخذ الأولوية من الاهتمام من أصحاب القرار، ولا تكفي المعرفة والمعلومة من خلال الوسائط، مع هذا الجيل، ولأنَّ هذه الوسائط أصبحت حرة في التداول، ومنها الإيجابي ومنها أيضاً السلبي، ولم تعد مقتصرة على المؤسسات الإعلامية، بل إنَّ هذا الجيل هو بنفسه يقبض على بعض هذه الوسائط، ويُديرها هو بنفسه باقتدار وسيطرة،لأنها وسائل تفاعل معها، مع بداية ظهورها قبل عقد ونصف العقد تقريباً، ولكن الأمر الأهم هو: كيف نتقرب من هذا الجيل ونفهم ما يدور في عقله وذهنه من رؤى تحتاج إلى حوار واستطلاع فيما يُفكر فيه؟

ولا شك أنَّ في عصرنا الراهن، مع التغيرات التي حدثت وتحدث الآن في قضايا ومشكلات عديدة، ومع الرؤى المتاحة في الوسائط الإعلامية، فهناك الكثير من الأفكار التي يطرحها الشباب في هذه الوسائط، منها: قلة أو غياب فرص العمل التي يسعى لها، مع زيادة المخرجات في كل التخصصات والتي تتراكم كل عام، أيضاً الحديث عن الفساد الذي يظهر بين الفترة والأخرى في بعض الهيئات والمؤسسات، أيضاً ما يُقال عن تفاوت الفرص بين الشباب في التوظيف، وهي بلا شك ليست توجهاً أو حالة ثابتة، والحديث عن مصادرة بعض المؤلفات، في معرض الكتاب، ومنعها من البيع في المكتبات، وهذه الرؤى التي يناقشها الشباب وتطرح بتزايد بين الفترة والأخرى، ومسألة الربط بين قضية الفساد الذي يحدث، في تفرعاته وتشعباته المختلفة، وبين غياب فرص العمل، بمعنى أنَّه يرى لولا جرائم الفساد، لسارت الأمور، بصورة سليمة وتلقائية في فرص التوظيف، صحيح أنَّ الفساد رأس البلاوي في كل دول العالم! وترك بعض الدول في قائمة الدول الفاشلة، ولذلك فإنَّ التوجه لمحاربته يجب أن يكون من الأولويات والبرامج.

قد يقول البعض إنَّ الشباب بطبيعته، دائماً يكون ثائراً على كل شيء؟ ومن أي شيء؟ من خلال رؤى سلبية يختزلها في توقعات حدية، لا تتغير في نظره، ومع أن هذا التوقع ليس دقيقاً في كل الظروف. لكنني أرى أن هذا النقد تعوزه الدقة في جوانب ومُلاحظات عديدة، صحيح أن هذا الجيل بطبيعة تكوينه وسنه، يميل إلى عدم التصديق في بعض ما يُقال، لكن أحياناً يرى أن بعض التصريحات من بعض المسؤولين، تعطي وبيانات ومؤشرات عن أشياء سوف تتحقق، لكن لا يتم تنفيذها، مما يترك انطباعا سلبياً لدى هذا الجيل في عدم المصداقية، في بعض ما ينشر، وهذه تحتاج إلى تفسير في نظرة الشباب، وهو الانقطاع بين الأقوال والأفعال، وقد حصلت تجارب في بيانات وتصريحات في بعض السنوات التي مضت وهذه حقيقة، وعلى النخب المثقفة والمسؤولة، أن تدرك أنَّ هذا الجيل أتيح له من الفرص في المعرفة والاطلاع فيما هو متاح ومتزايد من حيث التطور العلمي، أكثر من جيلنا نحن الذين حُرمنا في سنواتنا اليافعة ولم نعشها، سواء من المعرفة أو التكنولوجية والإعلامية، كما هو متاح الآن، من وسائل الاطلاع الواسعة، ولذلك فإنَّ هذا الجيل مطّلع ويعرف الكثير مما يدور في عالم اليوم، حتى لا نقلل من معرفة هذا الجيل وسعة اطلاعه ومعرفته.

اقرأ المزيد

«التعليم المدمج» بين التخطيط والتطبيق

ناصر بن سلطان العموري
abusultan73@gmail.com

بعد صبرٍ جميلٍ، وترقبٍ طويل مِن قِبَل أولياء الأمور لمصير العام الدراسي، وكيف تُراه سيكون، أعلنت وزارة التربية والتعليم -خلال الفترة الماضية- مواعيد بدء العام الدراسي ٢٠٢٠/٢٠٢١ بالنسبة لكافة الطلاب والطالبات؛ وذلك بداية من شهر نوفمبر المقبل، ونتيجة للأوضاع الراهنة التي تشهدها السلطنة والعالم أجمع فيما يتعلق بتفشي فيروس «كورونا»، فقد تقرر اعتماد منهج (التعليم المدمج) لكافة مدارس السلطنة.

ولا شك أنَّ الكثير قد تسألوا حول ماهية التعليم المدمج، الذي يُطبق لأول مرة في السلطنة كأسلوب تعليمي في جميع المدارس، والتعليم المدمج هو «مصطلح يتم استخدامه للتعبير عن التعليم الذي يجمع بين التعليم الإلكتروني والطرق التقليدية للتعليم؛ لإنشاءِ منهجية جديدة في التعليم تُسمَّى التعليم المدمج أو المختلط، وتمثل هذه الطريقة تغيراً كبيراً في الأساليب الأساسية للتعليم؛ مثل: حدوث تغيير في طريقة تعامل كل من الطالب والمعلم مع تجربة التعليم»، ويستخدم التعليم المدمج التكنولوجيا عبر الإنترنت كما هو واضح في معناه؛ من أجل تحسين وإكمال العملية التعليمية، وبالتالي فإنَّ التعليم المدمج هو مزيج بين طرق التعليم القديمة والجديدة، أي مزيج بين التعليم الرقمي والنظامي.

ويري المدافعون عن هذا الأسلوب أنَّ له ميزتيْن تُثريان التعلم؛ وهما: القدرة على جمع البيانات حول تعلم الطلاب وتخصيص المواد التعليمية والامتحانات التي تناسب أساليب تعلم الطلاب.

ومن المُفترض أن يكون نظام التعليم المدمج قد أُشبع نقاشا ودراسة وتمحيصًا من قبل وزارة التربية والتعليم، قُبيل الإعلان عنه؛ من حيث سلبياته وإيجابياته والتحديات التي ستواجهه، والحلول المتوفرة المتاحة، وما يتبادر للذهن عند التفكير حول نظام التعليم المدمج هو مدى كفاءة البنية الأساسية التقنية لدينا في السلطنة؛ فبناءً على قرار الوزارة أنَّ التطبيق سيكون لكافة المدارس دون استثناء، فكما هو معلوم أنَّ مساحة السلطنة مترامية الأطراف، وتحتوى على بيئة متنوعة من التضاريس الجغرافية لا نُقلل مما تقدمه وتبذله وزارة التقنية والاتصالات في إيصال شبكة الإنترنت لأغلب ربوع السلطنة، ولكن لنكُن صادقين مع أنفسنا؛ فهناك مناطق تُعاني من عدم وصول الشبكة إليها، هذا ونحن في القرن الحادي والعشرين؟!

ولا نعرف صراحة إنْ كان هناك تنسيق مُسبق حصل بين وزارة التربية والتعليم ووزارة التقنية والاتصالات لمعالجة ضعف الشبكة الملحوظ للغاية في بعض المناطق، وكيف سيكون عندها إمكانية استفادة الطالب في المناطق التي لا يصلها الإرسال من تطبيق نظام التعليم المدمج في شهر نوفمبر المقبل، لا سيما وأنه يجمع بين التعليم النظامي والتقني، وهناك تصريح سابق من جانب معالي وزيرة التقنية والاتصالات «بأنه سيتم تغطية جميع مناطق السلطنة بخدمات الاتصالات والإنترنت عبر الأقمار الصناعية قبل نهاية العام الجاري ولمدة عشر سنوات»، نستمدُّ التفاؤل من قبل تصريح الوزيرة ونعتبره وعدا منها كونها على رأس هرم وزارة تعني بالتقنية وإيصال الخدمات التقنية كما نتمنَّى أن يتم البدء في المناطق الأكثر كثافة سكانية بحكم أكثرية الطلاب بها، كما رأينا بالأمس خبرا مرتبطا بنفس الموضوع والخاص بتوقيع اتفاقية بين هيئة تنظيم الاتصالات والشركة العمانية للنطاق العريض لتغطية القري والتجمعات السكانية بخدمات الاتصالات والإنترنت عن طريق الأقمار الصناعية لعدد ٥٩٨ قرية تم إدرجُها في الاتفاقية، ومن هنا يجب أن يتزامن ابتداء العام الدراسي مع تطوُّر ملحوظ وملاحظ في تغطية أغلب المناطق بالإنترنت.

كما أنَّ هناك جانبًا آخر لا يقل أهمية يتعلق بتوفير أجهزة الحاسب الآلي من قبل الأسر العمانية لأبنائهم؛ وبما أن النظام الجديد فيه جانب تقني بحت؛ فماذا عن مَنْ يملك أكثر من ابن يدرسون في مراحل تعليمية متقاربة؛ فمن أين له شراء أكثر من جهاز؟ وكلنا يعلم التفاوت في القدرات المالية بين فئات المجتمع؛ فهل ستكون هناك مُبادرة بأجهزة توزَّع على فئات وشرائح معينة من المجتمع ممن لا يملكون المقدرة على الشراء؛ مثل: أصحاب الضمان الاجتماعي والأيتام وأبناء المتقاعدين أصحاب الرواتب الزهيدة؟!! وإن تصورنا أنه سيتم الاستعانة بالقاعات التقنية في المدارس بالنسبة للطلاب الذين لا يملكون أجهزة حاسب آلي أو ليس لديهم تغطية كفاية للشبكة في محل إقامتهم؛ فهل ستستوعب تلكم القاعات العدد الكبير من الطلاب رغم محدودية الأجهزة والمقاعد المتوفرة بها؟!

اقرأ المزيد

الشرق الأوسط أو «الشر.. الأوسط».. ألف مقال ومقال (7)

د. مجدي العفيفي

(٣١)

يا أماه أتمي صلاتك ولا تبكي..
بل اضحكي وتأملي..
ألا تعلمين أنَّ إيطاليا تدعوني..
وأنا ذاهب إلى طرابلس فرحاً مسروراً ..
لأبذل دمي بسحق الأمة الملعونة..
ولأحارب الديانة الإسلامية التي تُجيز البنات الأبكار للحاكم
سأقاتل بكل ما أملك لأمحو القرآن..
سأقاتل بكل ما أملك لأمحو القرآن..
سأقاتل بكل ما أملك لأمحو القرآن..

استدعيت في نهاية مقالي الثاني من هذه السلسلة «الشر... أوسطية/ الشرق أوسطية» الأسبوع الماضي هذه الكلمات من النشيد العسكري الفاشستي الذي كانت تهتف به جيوش إيطاليا تُندد بالقرآن وتهزأ بالإسلام وتتوعد أمته بالسحق والفناء وهي تمخر عباب البحر المُتوسط لاحتلال أراضي ليبيا أو طرابلس الغرب كما كانت تعرف يومها سنة ١٩١١م.

وقد وصلتني رسائل شتى مشحونة بالغضب اللفظي والموضوعي، على تلك الحقبة الأوروبية التي يُسميها الغرب الحاقد ب«الاستعمار» طبقاً للتوصيف الكاذب الذي سوقه مستشرقوهم المغرضون وقطعانهم الثقافية والإعلامية والدعائية «على الطريقة الهتلرية الألمانية»، ومن أعظم ما لفت انتباهي في هذه الرسائل أنَّ قاسمها المشترك كان في «استمرارية» هذه الدول في سياستها الاحتلالية ورفض أصحابها أجمعون لكلمة «الاستعمار».. الأمر الذي دعاني لإنارة ضوء على هذه الكلمة الكاذبة والمكذوبة، وويل للكاذبين الغربيين من صحوة شعوبنا الشرقية الجديدة، ومن إفاقة الأجيال الراهنة والقادمة على منظومة الغرب الاحتلالية والتي تتخذ أشكالاً مُتغيرة، وترتدي أقنعة مغلفة مفخخة بكلمات السلام والعدل والمساواة والحرية والإخاء و..و.. غير ذلك من الكلمات التي فقدت غشاء براءتها وقيمة دلالتها الحقيقية في تقدم الإنسانية.

(٣٢)

الاستعمار.. كيف تمَّ سك هذا المصطلح؟ وكيف صار من المُسلمات؟ وكيف انطلى علينا كل هذه العقود والقرون؟ وكيف تمَّ اغتصاب دول وحكومات وشعوب وحضارات ومصائر باسم هذه الكلمة القاتلة؟ ألف كيف.. وألف لماذا؟

(٣٣)

استناداً إلى الأدبيات السياسية فإنَّ كلمة «استعمار» ترجمة عربيّة لكلمة (Colonialism) الإنجليزيّة، وقد أصبح معنى الاستعمار -نتيجة ابتلاء كثيرٍ من الدُّول الصّغيرة به- من المعاني المعروفة.

ومن خلال واقعه المعيش فإنّه يعني التّسلّط القهري -أي بالقوّة- من قِبَل دولة قويّة على أخرى ضعيفة، بغيةَ إخضاعها للنّفوذ السِّياسي، أو من أجل استغلال ثرواتها، وهو ما يُسمّى بالتّسلّط الاقتصادي أو الاستعمار الاقتصادي. وقد يكون الاستعمار عسكريّاً، وقد يكون حضاريّاً وثقافيّاً. وفي الغالب تنحصر مظاهرُه في التّسلُّط الاقتصادي والتّسلُّط الدِّيني. كما أنّه في الغالب يعمل على تغيير الهويّة الحضاريّة للدّولة المُستعمَرة، ويأتي هذا عن وسيلة الغزو الثّقافي.

في كثير من الدراسات يطلق «الاستعمار الجديد» مقابل الاستعمار القديم (وهو الغزو والاحتلال العسكري المُباشر، وقد انحسر بعد الحرب العالميّة الثانية، لتشهد الدول المستعمَرة شكلاً جديداً من الاستعمار) بأنّه التّسلّط غير المُباشر، أي أنّه مغلّف بغلاف الاستقلال الموهوم.

إذ جاء في (موسوعة المورد): «الاستعمار الجديد: ضربٌ مبطَّنٌ من الاستعمار يتمثّل في محاولة الدُّوَل الكبرى الاحتفاظ بسيطرتها العمليّة على المستعمرات السّابقة، وذلك عن طريق بسط نفوذها الاقتصادي أو العسكري أو الثّقافي عليها».

وفي (معجم المصطلحات السياسيّة والدوليّة): «الاستعمار الحديث: فرْضُ السّيطرة الأجنبيّة من سياسيّة واقتصاديّة على دولةٍ ما، مع الاعتراف باستقلالها وسيادتها دون الاعتماد في تحقيق ذلك على أساليب الاستعمار التقليديّة، وأهمّها الاحتلال العسكري، ويعتبَر نظام المحميّات والدُّول تحت الوصاية من أشكال الاستعمار الحديث. كما يُطلَق على هذا الأسلوب الاستعماري مصطلح (الإمبرياليّة الجديدة). ويستخدم الاستعمارُ الحديث في تحقيق أغراضه وسائلَ خاصّة لتحاشي المعارضة الشعبيّة الصّريحة، أو معارضة الرأي العام العالمي. ومن ذلك عقدُ الاتّفاقيات الثنائية غير المتكافئة، وتكبيل الدُّول النّامية بشروط تحرمُها من حرية التّصرف، وإقامة القواعد العسكريّة، إلخ».

(٣٤)

هناك فرق كبير بين «الاستعمار» و«الاحتلال».. إذا لماذا دائماً نخلط بينهما ويقول البعض في هذا الشأن: هذا شيء تعودنا عليه.. لا يصح أبداً أن نطلق على المحتل الأجنبي لأراضي الغير «مستعمر» ونقول «الاستعمار» البريطاني بدلاً من قولنا «الاحتلال» البريطاني نعم كنّا نقولها- في دولنا العربية- بالخطأ أيام الاحتلال البغيضة خوفاً من بطش المحتل البريطاني.. إذن لماذا نستمر في هذا حتى الآن، ثم نعيب على نظامنا التعليمي الحالي المعتمد على الحفظ والتسميع رغم أنَّ العيب فينا والغلط راكب مُثقفينا ومُفكرينا! ألا يعلم وألم يحفظ مثقفونا ومفكرونا الآية «٦١» في سورة هود «وإلى ثمود أخاهم صالحاً قال يا قوم اعبدوا الله ما لكم من إله غيره هو أنشأكم من الأرض واستعمركم فيها فاستغفروه ثم توبوا إليه إنَّ ربي قريب مجيب» بمعنى كي تعمروا الأرض وتحصدوا من زرعها وثمرها وتستغلوا معادنها وخيراتها الكثيرة التي لا تعد ولا تحصى، أنتم يا أهل هذا البلد الأمين وليس هم هؤلاء المحتلين القادمين من بعيد ببوارجهم ومدافعهم وقنابلهم.. وكم أتمنى أن تختفي إلى الأبد تلك الكلمة البغيضة لنعيش جميعاً في سلام وعدل على تلك الأرض الطيبة مستعمرين ومعمرين لها، ومتبادلين خيراتها بالحب والتراضي وليس بالقوة والغصب والاحتلال!! «د.جمال الشربيني ٢٨/ ٤/ ٢٠٠٩ المصري».

(٣٥)

والحديث عن هذه الكلمة البغيضة يرادف دائماً حديثاً عن نهب وسلب لمعظم ثروات البلاد المحتلة، وتحطيم كرامة شعوبها وتدمير إرثها الحضاري وتراثها الثقافي، وفرض ثقافة الاحتلال على أنها الثقافة الحضارية الوحيدة القادرة على نقل البلاد المُحتلة من حالة التخلف والجهل إلى مرحلة الحضارة (!!) وذلك «بإخضاع جماعة من الناس في دولة ما أو مجموعة من الدول لحكم أجنبي من دولة أخرى، ويلحظ تاريخيًا أنَّ معظم الدولة التي تم احتلالها يفصلها عن الدولة المحتلة بحار ومحيطات وسمات عرقيّة مختلفة عن المحتلين، ويحكمها سكان أرسلتهم الدولة المحتلة للعيش فيها وحكمها واستغلال ثرواتها الطبيعية والاقتصادية.!

و«تاريخ الاحتلال الغربي للعالم، الذي بدأ مع بداية عصر النهضة في أوروبا، وصحوتها الدينية والسياسية في القرنين الخامس عشر والسادس عشر. ومنذ صحوتها وهي تتحرك للسيطرة على دول العالم الثالث وتاريخها، وخاصة دول العالم الإسلامي وتاريخ العالم الإسلامي، فانطلقت الحملات الاستكشافية تقطع البحار للبحث عن مطامعها الاستعمارية الدينية والسياسية والاقتصادية في بلاد أخرى» «سطور، ٢٠١٩» (!!)

اقرأ المزيد

الرؤية
يومية شاملة تصدرها مؤسسة الرؤيا للصحافة والنشر

رئيس التحرير
حاتم بن حمد الطائي

التحرير
هاتف: ٢٤٦٥٢٤٠٠-فاكس : ٢٤٦٥٢٤٤٤

الاقتصاد
محول: ٢٠٢ , ٢٠٤, ٢٠٥
businessdesk@alroya.info

المحليات
محول: ٢٠٧ , ٢٠٨
localdesk@alroya.info

الرياضة
محول: ٢١٤ , ٢١٥
sportdesk@alroya.info

الاعلانات
هاتف: ٢٤٦٥٢٤٠١-فاكس : ٢٤٦٥٢٤٤٤
ads@alroya.info

الاشتراكات
هاتف: ٢٤٦٥٢٤٠٢- فاكس : ٢٤٦٥٢٤٠٤

التوزيع
هاتف: ٢٤٦٥٢٤٠٣- فاكس : ٢٤٦٥٢٤٠٤

الطباعة
مؤسسة عمان للصحافة والنشر

«ديم» تطلق مبادرة «واحة ديم المعرفية»

مسقط - الرؤية

أطلقتْ الهيئة العامَّة للمياه "ديم" مبادرة "واحة ديم المعرفية"؛ وذلك من مُنطلق القيم التي تعمل عليها، والتي تتضمَّن تنمية وتطوير الموارد البشرية، وتماشيا مع الركائز الإستراتيجية ضمن مشروع الإستراتيجيات في "ديم". ويحتوي المشروع على عدد من الركائز؛ أبرزها: تحقيق الاستدامَة في الموارد البشرية؛ حيث تسعى مبادرة واحة ديم المعرفية إلى تبادل الخبرات، ودعم وتعزيز نقل المعارف من الموظفين المؤهلين وأصحاب الكفاءات إلى زملائهم.

وتهدف "واحة ديم المعرفية" إلى الاستفادة المُثلى من الخبرات الداخلية والموظفين المؤهلين، وضمان تحقيق الفهم الصحيح للإجراءات الداخلية والاستغلال الأمثل للموارد المتاحة، وتعزيز ثقافة نقل المعرفة داخليا بشكل منظم، إضافة إلى رفع الكفاءة المؤسسية، وتشجيع الإبداع بين الموظفين، ومكافأة المبادرين في نقل المعرفة والخبرات بين زملائهم. ومن أبرز مجالات مبادرة واحة ديم المعرفية الجودة والصحة والسلامة البيئية والبرامج الفنية في مجال تشغيل الشبكات والصيانة وجودة المياه، وفي مجال إدارة المشاريع ومجالات التخطيط وادارة الأصول، وأيضا مجالات خدمات المشتركين والخدمات الإلكترونية والمناقصات والعقود والمشتريات، ومجالات تقنية المعلومات والتكنولوجيا، ومجالات إعداد وتطوير الإستراتيجيات والسياسات، وفي مختلف مجالات الموارد البشرية وأنظمتها.

تراجع سنوي للتضخم بنسبة 1.4 % خلال يوليو

مسقط - الرؤية

انخفض مُعدل التَّضخم في السلطنة لشهر يوليو ٢٠٢٠ بنسبة ١,٤٪ مُقارنة مع الشهر المُماثل من عام ٢٠١٩، وفق ما أظهرت أحدث البيانات الصادرة عن المركز الوطني للإحصاء والمعلومات حول الأرقام القياسية لأسعار المستهلكين. وشهد المعدل انخفاضاً شهرياً بنسبة ٠,٢٪ مُقارنة بشهر يونيو ٢٠٢٠. ويعزى انخفاض مُؤشر الأسعار بشهر يوليو ٢٠٢٠ مقارنة بالشهر المُماثل من عام ٢٠١٩ إلى انخفاض أسعار المجموعات الرئيسية كمجموعة السكن والمياه والكهرباء والغاز وأنواع الوقود الأخرى بـ٠,٤٢٪ ومجموعة النقل بنسبة ٦,٥٥٪ ومجموعة المطاعم والفنادق بنسبة ٠,١٢٪ والملابس والأحذية بنسبة ٠,٧٢٪ ومجموعة السلع والخدمات المتنوعة بنسبة ١,٠٦٪ ومجموعة الأثاث والتجهيزات والمعدات المنزلية والصيانة المنزلية الاعتيادية بنسبة ٠,٣٦٪ وكذلك مجموعة الاتصالات بنسبة ٠,٠٦٪ والثقافة والترفيه بنسبة ٠,١٨٪. وفي المُقابل ارتفعت أسعار مجموعة المواد الغذائية والمشروبات غير الكحولية بنسبة ٠,٦١٪ ومجموعة التعليم بنسبة ٢,٢١٪ ومجموعة الصحة بنسبة ٠,٢٩٪ والتبغ بـ٠,٠١٪. وشهدت محافظات السلطنة انخفاضاً في مُؤشر التضخم لشهر يوليو ٢٠٢٠، مقارنة مع الفترة المماثلة من العام الماضي؛ حيث انخفض المؤشر بنسبة ٢,١٣٪ في محافظة ظفار، وبنسبة ١,٨٪ في مُحافظة البريمي، وبنسبة ١,٧٪ في محافظة الداخلية و١,٤٥ في محافظة شمال الباطنة، وبنسبة ١,٤٪ في محافظة الظاهرة، وبنسبة ١,٣٧٪ في محافظتي شمال الشرقية وجنوب الشرقية و١,١٤ بمُحافظة مسقط. ومقارنة مع الشهر السابق انخفض المؤشر العام لأسعار المستهلكين بنسبة ٠,٢٪؛ حيث انخفضت أسعار المواد الغذائية والمشروبات غير الكحولية بنسبة ٠,٤١٪ ومجموعة النقل بـ٠,٣٨٪ والملابس والأحذية بـ٠,٦٤٪ ومجموعة الأثاث والتجهيزات والمعدات المنزلية والصيانة المنزلية الاعتيادية بنسبة ٠,٠١٪ والاتصالات بـ٠,٠١٪.

وارتفعت أسعار مجموعات المطاعم والفنادق بـ٠,١٤٪ والسلع والخدمات المتنوعة بنسبة ٠,٠٩٪. واستقرت أسعار مجموعات السكن والمياه والكهرباء والغاز وأنواع الوقود الأخرى والثقافة والترفيه والصحة والتعليم والتبغ.

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطنون/

ورثة سالم بن مسلم بن حمد الكثيري

سند ملكية أرضهم الزراعية

رقم : 486/02/005/23/3 ، الكائنة في ولاية المصنعة بالمربع: ابو عبالي الساحل

والبالغ مساحتها 23578 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

وزارة االتجارة والصناعة
إعـــلان

تعلن دائرة الملكية الفكرية عن طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية رقم ٢٠١٧/٣٣م.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم : ١٣٢٤١٥
في الفئة ٤١ من أجل السلع / الخدمات:
خدمات التدريب ، دورة إعادة تأهيل ، تعليم ذوي الإعاقة ، مراكز تأهيل متخصصة ، خدمات التعليم العالي.

باســـم : الكلية العربية للعلوم الإدارية والتأهيل
الجنسيـــة : عمانية
العنـــوان : ص.ب : ١٥١٧ ر.ب : ١٢١ الموالح الجنوبية ، ولاية السيب ، محافظة مسقط ، سلطنة عمان
تاريخ تقديم الطلب : ٢٠٢٠/٣/٩

وزارة االتجارة والصناعة
إعـــلان

تعلن دائرة الملكية الفكرية عن طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية رقم ٢٠١٧/٣٣م.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم : ١٣٥٩٠٣
في الفئة ٤٣ من أجل السلع / الخدمات:
المقاهي والمطاعم التي تقدم وجبات الطعام والمشروبات بشكل أساسي.

باســـم : أمطار الخريف للتجارة
الجنسيـــة : عمانية
العنـــوان : ص.ب : ١٦٩٢ ر.ب : ١١٢ ولاية بوشر ، محافظة مسقط ، سلطنة عمان
تاريخ تقديم الطلب : ٢٠٢٠/٣/٩

وزارة االتجارة والصناعة
إعـــلان

تعلن دائرة الملكية الفكرية عن طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية رقم ٢٠١٧/٣٣م.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم : ١٣٢٢٣٨
في الفئة ٣٥ من أجل السلع / الخدمات:
بيع زينة وإكسسوارات المركبات (تشمل منتجات العناية بالسيارات).

باســـم : بوابة الظاهرة الفضية ش.م.م
الجنسيـــة : عمانية
العنـــوان : ص.ب : ١٩٦٦ ر.ب : ١١١ الموالح الجنوبية ، ولاية السيب ، محافظة مسقط ، سلطنة عمان
تاريخ تقديم الطلب : ٢٠١٩/١٠/١٥

وزارة االتجارة والصناعة
إعـــلان

تعلن دائرة الملكية الفكرية عن طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية رقم ٢٠١٧/٣٣م.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم : ١٢٨٥٩٩
في الفئة ٣٥ من أجل السلع / الخدمات:
البيع بالتجزئة للفضيات والهدايا.

باســـم : شركة أبو علي الحضرمي للتجارة - توصية
الجنسيـــة : عمانية
العنـــوان : سلطنة عمان
تاريخ تقديم الطلب : ٢٠١٩/٥/١٤

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطنون/

ورثة سالم بن مسلم بن حمد الكثيري

سند ملكية أرضهم الزراعية

رقم : 485/02/005/23/3 ، الكائنة في ولاية المصنعة بالمربع: ابو عبالي الساحل

والبالغ مساحتها 17051 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطن/

مازن بن عادل بن عايش الهاشمي

سند ملكية أرضه السكنية رقم 7659

الكائنة في ولاية الكامل والوافي بالمربع: الكامل

والبالغ مساحتها 827 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطن/

مازن بن عادل بن عايش الهاشمي

سند ملكية أرضه السكنية رقم 7660

الكائنة في ولاية الكامل والوافي بالمربع: الكامل

والبالغ مساحتها 827 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطن/

مازن بن عادل بن عايش الهاشمي

سند ملكية أرضه السكنية رقم 7661

الكائنة في ولاية الكامل والوافي بالمربع: الكامل

والبالغ مساحتها 827 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

وزارة االتجارة والصناعة
إعـــلان

تعلن دائرة الملكية الفكرية عن طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية رقم ٢٠١٧/٣٣م.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم : ١٣٣٥٥٤
في الفئة ٣٥ من أجل السلع / الخدمات:
البيع بالتجزئة في المتاجر المتخصصة للملابس الجاهزة.

باســـم : ضياء المعاول
الجنسيـــة : عمانية
العنـــوان : ص.ب : ٥٥١ ر.ب : ٣٢٦ ، سلطنة عمان
تاريخ تقديم الطلب : ٢٠١٩/١٢/٩

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطن/

علي بن عادل بن عايش الهاشمي

سند ملكية أرضه السكنية رقم 7664

الكائنة في ولاية الكامل والوافي بالمربع: الكامل

والبالغ مساحتها 670 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطن/

علي بن عادل بن عايش الهاشمي

سند ملكية أرضه السكنية رقم 7663

الكائنة في ولاية الكامل والوافي بالمربع: الكامل

والبالغ مساحتها 665 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطن/

علي بن عادل بن عايش الهاشمي

سند ملكية أرضه السكنية رقم 7662

الكائنة في ولاية الكامل والوافي بالمربع: الكامل

والبالغ مساحتها 665 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

مجلس الشؤون الإدارية للقضاء
المحكمة الابتدائية بالسيب
إعلان قضائي

تعلن أمانة سر المحكمة أن/ 1. حمد بن محمد بن سالم الوهيبي عن نفسه وبصفته وكيلاً عن: 2. محمود بن محمد بن سالم الوهيبي 3. حمود بن محمد بن سالم الوهيبي 4. سلطان بن محمد بن سالم الوهيبي أقاموا الدعوى رقم 2020/1503/258 ضد/ مشاريع الأجنحة الملكية للمطالبة بالآتي:

أولاً: الحكم بفسخ عقد الإيجار رقم (2293134) المؤرخ في 2018/10/15 مع إلزام المدعى عليها بإخلاء المحل المؤجر وتسليمه للمدعين خال من الأشخاص والشواغل وبالحالة التي كان عليها وقت التعاقد.

ثانياً:

1. إلزام المدعى عليها بأن تؤدي للمدعين الأجرة المتأخرة في ذمتها مبلغاً مقداره -/3000 ر.ع (ثلاثة آلاف ريال عماني)، علاوة على ما يستجد من أجرة حتى تاريخ الإخلاء الفعلي وتسليم المحل المؤجر للمدعين.
2. إلزام المدعى عليها بإجراء كافة أعمال الصيانة اللازمة للشقة.
3. إلزام المدعى عليها بسداد قيمة استهلاك الكهرباء والمياه وأية رسوم أخرى ملزمة بها قانوناً حتى تاريخ الإخلاء وتسليم الشقة المؤجرة للمدعين.

ثالثاً: إلزام المدعى عليها برسوم ومصاريف الدعوى ومبلغ -/500 ر.ع (خمسمائة ريال عماني) مقابل أتعاب المحاماة.

ونظراً لتعذر إعلان المدعى عليها بالطرق العادية، فيعتبر هذا النشر إعلاناً لها بموعد نظر الدعوى في يوم الإثنين الموافق: 2020/8/30م الساعة التاسعة صباحاً بمقر المحكمة الكائن (السيب - الخوض السابعة - بالقرب من محطة نفط عمان) عملاً بالمادة (11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم: 2002/29م وتعديلاته.

أمانة سر المحكمة

مجلس الشؤون الإدارية للقضاء
المحكمة الابتدائية بالسيب
إعلان طلب تنفيذ

تعلن أمانة سر المحكمة أن طالب التنفيذ/ محمد بن حمد بن خلفان المعمري قد تقدم بطلب التنفيذ رقم (2019/9106/3560) لتنفيذ الحكم الصادر في الدعوى رقم (2019/5124/648) ضد المنفذ ضده/ فيصل بن خميس بن العبد غريب الفارسي.

(قضى بسداد مبلغ وقدره -/600 ر.ع (ستمائة ريال عماني).

ونظراً لتعذر إعلان المنفذ ضده بالطرق العادية، وعليه يعد هذا النشر إعلاناً له متضمناً تكليفه بالوفاء بما هو مطلوب منه أعلاه خلال سبعة أيام من تاريخ هذا النشر عملاً بنص المادتين (11) و (356) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية.

أمانة سر المحكمة

مجلس الشؤون الإدارية للقضاء
المحكمة الابتدائية بمسقط
إعلان قضائي

تعلن أمانة سر المحكمة أن المدعيان/ 1. سعيد بن صالح بن محمد الهنائي 2. سيف بن صالح بن محمد الهنائي أقام دعوى ابتدائية مدنية إيجارات رقم: 2019/1503/532 ضد المدعى عليها/ أفق بوابة مسقط للاستثمار ش.م.م للمطالبة بالآتي:

1. إخلاء المدعى عليها من المحل (11) من المبنى رقم (25) بالعذيبة الشمالية رقم السكة (272) موضوع عقد الإيجار سند الدعوى.
2. إلزام المدعى عليها بدفع ما يستجد من أجرة قدرها (3,500 ر.ع) ثلاثة آلاف وخمسمائة ريال عماني اعتباراً من تاريخ 2019/2/1م وحتى تاريخ الإخلاء الفعلي.

ونظراً لتعذر إعلان المدعى عليها بالطرق العادية، فيعتبر هذا النشر إعلاناً لها بموعد نظر الدعوى في يوم الأربعاء الموافق: 2020/9/9 الساعة التاسعة صباحاً بمقر المحكمة (بالخوير - مجمع المحاكم - خلف وزارة العدل) عملاً بالمادة (11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم: 2002/29 وتعديلاته.

أمانة سر المحكمة

مجلس الشؤون الإدارية للقضاء
المحكمة الابتدائية بمسقط
إعلان طلب تنفيذ

تعلن أمانة سر المحكمة أن/ جواد سلطان للسفر والسياحة ش.م.م بواسطة مكتب الدكتور مرتضى بن محمد علي بن تقي اللواتي للمحاماة والاستشارات القانونية تقدمت بطلب تنفيذ رقم 2019/9103/4084 لتنفيذ الحكم الصادر في الدعوى التجارية رقم 2019/1309/147 بإلزام المنفذ ضدها/ شركة جراند للحفر والخدمات البترولية ش.م.م بأداء مبلغ وقدره -/18,048 ر.ع (ثمانية عشر ألفاً وثمانية وأربعون ريالاً عمانياً) والمصاريف ومبلغ وقدره -/100 ر.ع (مائة ريال عماني) مقابل أتعاب المحاماة.

ونظراً لتعذر إعلان المنفذ ضدها بالطرق العادية، ويعتبر هذا النشر إعلاناً لها متضمناً تكليفها بالوفاء بما هو مطلوب منها خلال سبعة أيام من تاريخ هذا النشر، عملاً بالمادة (11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2002/29 وتعديلاته.

أمانة سر المحكمة

مجلس الشؤون الإدارية للقضاء
المحكمة الابتدائية بصحم
إعلان حكم لسريان ميعاد الاستئناف

تعلن أمانة سر المحكمة الابتدائية بصحم أنه بتاريخ: 2020/7/13م صدر حكم في الدعوى التجارية رقم 2020/1309/110م لصالح المدعي/ ناصر بن سالمين بن محمد الجابري يمثله مكتب عبدالله المعمري للمحاماة، ضد المدعى عليه: مالك بن راشد بن خليفة الهنائي.

«حكمت المحكمة بإلزام المُدعى عليه بأن يؤدي للمُدعي مبلغ (13000 ر.ع) ثلاثة عشر ألف ريال عُماني وإلزامه بالمصاريف».

ولما كان المحكوم ضده أو من يمثله لم يحضر جلسة النطق بالحكم وتعذر إعلانه بالطرق العادية، فإن هذا النشر يعتبر إعلاناً له بالحكم طبقاً للمادتين (204,11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2002/29م.

أمانة سر المحكمة

مجلس الشؤون الإدارية للقضاء
المحكمة الابتدائية بالبريمي
إعلان قضائي

تعلن أمانة سر المحكمة الابتدائية أن المدعي: مصعب بن سليمان بن عبدالله الكلباني قد أقام أمامها الدعوى التجارية رقم: 2020/1309/53م ضد المدعى عليه: المركز التجاري الصيني العالمي (ش.م.م) سجل تجاري رقم (1239550)، طلب الحكم له بالآتي:

إلزام المدعى عليه بأن يرد له مبلغ وقدره (1200 ر.ع) ألف ومائتين ريال عماني وبرسوم ومصاريف الدعوى.

وحيث تعذر إعلان المدعى عليه بالطرق العادية، فيعتبر هذا النشر إعلاناً له بالدعوى وتحديد جلسة يوم الخميس الموافق 2020/8/27م موعداً لسماعها في الساعة التاسعة والنصف صباحاً بمقر المحكمة الكائن بأرض الجو، وذلك عملاً بالمادة (11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2002/29م وتعديلاته.

أمانة سر المحكمة

مجلس الشؤون الإدارية للقضاء
المحكمة الابتدائية ببدية
إعلان قضائي

تعلن أمانة سر المحكمة الابتدائية ببدية أن طالب التنفيذ/ شامس بن سلطان بن شامس الحجري قد طلب إعلان المنفذ ضده/ حمد بن حميد بن حمد الحجري في ملف التنفيذ رقم (95/ت/2020م) عن طريق النشر مطالباً بالآتي:

إلزام المنفذ ضده بسداد مبلغ وقدره (2575 ر.ع) ألفين وخمسمائة وخمسة وسبعون ريالاً عمانياً.

وقد تعذر إعلان المنفذ ضده لعدم وجود محل إقامة معروف له، فقد تقرر توجيه هذا الإعلان إليه عن طريق النشر متضمناً تكليفه بالوفاء بما هو مطلوب منه خلال السبعة أيام التالية لانقضاء هذا النشر عملاً بأحكام المرسوم السلطاني رقم (2002/29م) بإصدار قانون الإجراءات المدنية والتجارية.

أمانة سر المحكمة

مجلس الشؤون الإدارية للقضاء
المحكمة الابتدائية ببدية
إعلان قضائي

تعلن أمانة سر المحكمة الابتدائية ببدية أن المدعية/ سعاد بنت د بن راشد الحبسية قد طلبت إعلان المدعى عليها الأولى/ شركة مرتفعات سيح الحديثة في الدعوى التجارية رقم (2020/1308/53) عن طريق النشر مطالبة بالآتي:

1. إلزام المدعى عليهما منفردين أو مجتمعين بإرجاع المبلغ موضوع المطالبة وقدره (1500 ر.ع) ألف وخمسمائة ريال عماني.
2. إلزام المدعى عليهما بالتعويض عن الأضرار مبلغ وقدره (1000 ر.ع).
3. إلزام المدعى عليهما بالرسوم والمصاريف.

وقد تعذر إعلان المدعى عليها الأولى لعدم وجود محل إقامة معروف لها، وهذا النشر يعتبر إعلاناً بالدعوى وتحديد جلسة يوم الثلاثاء بتاريخ 2020/8/25م الساعة التاسعة صباحاً بمقر المحكمة الابتدائية ببدية - المنترب - بجانب مكتب الوالي موعداً لسماعها طبقاً لنص المادة (11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني العماني رقم 2002/29م.

أمانة سر المحكمة

الغرامة والسجن للتصرفات العقارية غير القانونية

9000 عقار في أماكن الحظر تنتقل ملكيتها إلى عمانيين خلال الفترة المقبلة

مسقط - الرؤية

كَشَف سَيْف بن مُحمَّد القاسمي المستشار القانوني بوزارة الإسكان، أنَّ الوزارة تستهدف نقل أكثر من ٩ آلاف عقار بمختلف الاستخدامات في أماكن الحظر إلى عُمانيين، وفقا للمهل القانونية التي حدَّدتها الوزارة، وقد بدأت الوزارة تنفيذ سلسلة من الإجراءات القانونية لضمان تنفيذ كافة الإجراءات المتعلقة بنقل ملكيات الأراضي والعقارات المملوكة لغير العمانيين.

وقال القاسمي إن الوزارة شرعت في استقبال طلبات تمديد المهلة الزمنية لملاك هذه الأراضي والعقارات الواقعة في أماكن الحظر؛ من خلال الاستمارة المخصصة لذلك بموقع الوزارة الإلكتروني.

ودعا القاسمي أصحاب العقارات والأراضي غير العُمانيين الواقعة أملاكهم في مناطق الحظر إلى تجنب إجراء أي تصرف قانوني ناقل للملكية يتم تسجيله خارج دوائر السجل العقاري بوزارة الإسكان، وعدم اللجوء إلى إبرام عقود صورية غير قانونية ناقلة للملكية مع بعض المواطنين بهدف الاحتفاظ بالأراضي والعقارات في أماكن الحظر خارج مظلة القانون، مشيرا إلى أنَّ تلك الممارسات تعرضهم للمساءلة القانونية التي يجرمها القانون العُماني؛ حيث إن أي تصرف ناقل للملكية غير قانوني يترتب عليه بطلان الإجراءات، ويعاقب بالسجن مدة لا تقل عن ٣ أشهر ولا تزيد على سنة وبغرامة لا تقل عن ١٠٠٠ ريال عماني ولا تزيد على ٣٠٠٠ ريال عماني أو بإحدى هاتين العقوبتين، كل من أقدم عمدا على إبرام عقد ملكية أو إجراء أي تصرف بالمخالفة لأحكام هذا القانون أو توسط في ذلك، وتكون العقوبة السجن مدة لا تقل عن ٦ أشهر ولا تزيد على سنتين وبغرامة لا تقل عن ٢٠٠٠ ريال عُماني ولا تزيد على ٥٠٠٠ ريال عُماني اذا استعمل الجاني في الجريمة المنصوص عليها إحدى طرق الاحتيال.

سَيْف بن مُحمَّد القاسمي

وأوضح المستشار القانوني بوزارة الإسكان أن قانون حظر التملك لغير العمانيين لا يشمل الأراضي والعقارات الواقعة في المجمعات السياحية المتكاملة المرخصة، حتى وإن كانت واقعة في أماكن الحظر، كما أن تملك الأراضي والعقارات لغير العمانيين متاح في معظم ولايات السلطنة؛ حيث يمكن لمواطني دول مجلس التعاون تملك الأراضي والعقارات بكافة استعمالاتها عدا الأراضي الزراعية في جميع الولايات باستثناء مناطق الحظر، مشيرا إلى أن الوزارة وفرت قنوات رسمية للتواصل والرد على كافة الأسئلة والاستفسارات بشأن الإجراءات القانونية والتنظيمية المتعلقة بتنظيم التملك للأراضي والعقارات لغير العمانيين عبر البريد الإلكتروني gcc@housing.gov.om.

> **تحذير من إبرام عقود صورية غير قانونية ناقلة للملكية مع بعض المواطنين**
>
> **استرداد عقود انتفاع أراضي الفضاء غير المستغلة**

ومضى القاسمي موضحا أنَّ الإجراءات تقتضي كذلك نقل عقود حق الانتفاع في أماكن الحظر إلى شخص عماني في موعد أقصاه ٨ يونيو ٢٠٢٢ مع السماح بمهلة سنة، مشيرا إلى أن موافقة الوزارة شرط أساسي قبل الاتفاق مع أي عماني، إضافة الى اشتراط عدم حصوله على عقد انتفاع بأراض حكومية مخصصة للاستعمال ذاته. وأكد أن الوزارة ستتخذ كافة الإجراءات القانونية لاسترداد عقود انتفاع أراضي الفضاء التي لم يبادر أصحابها إلى تعميرها أو الانتفاع منها في الغرض المخصص، مضيفا أن إجراءات نقل عقود الانتفاع بالأراضي والعقارات في مناطق الحظر بكافة استخداماتها إلى الشركات يكون في حالة امتلاك العمانيين نسبة في تلك الشركات لا تقل عن ٦٠٪ من رأسمالها؛ وذلك لإقامة مشاريع تخدم أغراض التنمية في السلطنة.

وأوضح المستشار القانوني بوزارة الإسكان أن إجراءات تنظيم استئجار غير العُمانيين للعقارات القائمة في أماكن الحظر ستبدأ مع سريان تفعيل قانون حظر تملك غير العُمانيين للأراضي والعقارات في أماكن الحظر، من خلال إصدار وزارة الإسكان شهادة عدم ممانعة لغير العُمانيين الراغبين باستئجار العقارات القائمة في أماكن الحظر والمخصصة للاستعمالات السكنية أو التجارية أو السكنية التجارية أو الصناعية، قبل تسجيل أو تجديد عقد الإيجار لدى البلدية المختصة، وستتوافر استمارة عدم الممانعة بموقع الوزارة الإلكتروني.

ضبط 27.2 ألف سلعة مخالفة في الأسواق بالمحافظات

مسقط - الرؤية

سجَّلت هيئة حماية المستهلك ارتفاعاً في مُعدَّل السلع المضبوطة خلال النصف الأول من العام الجاري ٢٠٢٠، مقارنة بالفترة ذاتها من العام الماضي ٢٠١٩ بنسبة بلغت ٤,٩٪؛ وذلك حسب تقرير المؤشرات الإحصائية للنصف السنوي الأول للعام ٢٠٢٠، والذي أصدرته المديرية العامة للدراسات والتطوير بالهيئة.

وأوضح التقرير أنه تم ضبط ٢٧٢٧١ سلعة مخالفة بمختلف أسواق السلطنة خلال النصف الأول من العام الجاري ٢٠٢٠، مقارنة بإجمالي السلع المضبوطة خلال نفس الفترة من العام الماضي والتي بلغت ٢٥٩٩٤ سلعة، بمعدل ارتفاع ١٢٧٧ سلعة. ويُعزى سبب ارتفاع السلع المضبوطة إلى الضبطيات والجهود المضاعفة التي قامت بها الهيئة خلال فترة جائحة كورونا في مراقبة الأسواق، وضبط كل ما من شأنه الإضرار بصحة وسلامة المستهلكين بدءًا من ضبط وسحب عدد كبير من الكمامات القماشية غير المطابقة للمواصفات والمقاييس، وانتهاءً بالقفازات الطبية منتهية الصلاحية، وكذلك سحب عدد من المنتجات غير المطابقة للمواصفات والمقاييس.

وأظهر التقرير أن محافظة ظفار -ممثلة بإدارة حماية المستهلك بصلالة- تصدرت بقية المحافظات في عدد السلع المضبوطة بمعدل ١٤١٥٩ سلعة، يليها ديوان عام الهيئة بعدد ٥١٠٨ سلع، ومن ثم شمال الباطنة بعدد ٢٦٣٧ سلعة، جاءت بعدها إدارة حماية المستهلك بجنوب الباطنة (بركاء) بعدد ٢١٢٥ سلعة، تلتها إدارة حماية المستهلك بالسيب بعدد ١٤٤٤، كما ضبطت إدارة حماية المستهلك بالوسطى ٦١٨ سلعة، فيما بلغ إجمالي السلع المضبوطة في إدارة حماية المستهلك بالداخلية ٤٦٧ سلعة، كما سجلت إدارة حماية المستهلك بشمال الشرقية ٣٨٧ سلعة، تلتها إدارة حماية المستهلك بجنوب الشرقية ٢٦٠ سلعة، في حين تم ضبط ٥٠ سلعة في إدارة حماية المستهلك بالظاهرة، فيما بلغ إجمالي السلع المضبوطة في إدارة حماية المستهلك بجنوب الباطنة (الرستاق) ١٣ سلعة، تلتها إدارة حماية المستهلك بالبريمي بعدد ٣ سلع.

وتؤكد الهيئة أنَّها لن تألو جهداً في متابعة ومراقبة الأسواق، وضبط كل ما من شأنه الإضرار بصحة وسلامة المستهلكين، كما ستعمل على اتخاذ كافة الإجراءات القانونية حيال المخالفين.

«التخصيص والشراكة» توضح آلية تخصيص المرافق الحكومية

مسقط - الرؤية

أَوْضَحَت الهيئة العامَّة للتخصيص والشراكة عمليَّة تحويل المرافق والمنشآت الحكومية إلى شركة حكومية، وقالتْ إنَّ هذا الإجراء يعدُّ الخطوة الأولى لتخصيص المشروع العام؛ بهدف رفع الكفاءة الإنتاجية والقوة السوقية والتنافسية للمشروع قبل طرحه للتخصيص أمام المستثمرين.

ووفق تغريدة نشرها حساب الهيئة على موقع "تويتر"، تُظهر صورة مرفقة تفاصيل مراحل وإجراءاتَ سير مشاريع التحويل إلى شركات، وجاءت تغريدة الهيئة تفصيلاً لما ورد بقانون التخصيص الصادر قبل أشهر، وشرحتْ أنَّ مشروع التحويل إلى شركة هو المشروع العام "المرافق والمنشآت الحكومية" الذي يقرر مجلس الوزراء تحويله إلى شركة مساهمة تكون مملوكة بالكامل للحكومة.

وتبدأ مراحل التحويل بمرحلة الدراسات الأولية التي يجري خلالها التقييم المبدئي للأوضاع التشغيلية والاقتصادية والفنية والمالية والقانونية للجهة المستهدف تحويلها، واعتماد التقييم من قبل مجلس إدارة الهيئة، ثم موافقة مجلس الوزراء على تحويل المشروع العام إلى شركة حكومية ١٠٠٪. وتلي هذه المرحلة مرحلة الدراسات الاستشارية ويتم خلالها التعاقد مع استشاري للمشروع، ثم تقييم الدراسات الاستشارية للمشروع العام المراد تخصيصه، واعتماد نتائج تقييم الدراسات الاستشارية لمشروع التحويل إلى شركة من مجلس إدارة الهيئة.

أما المرحلة الثالثة، فهي مرحلة تأسيس الشركة، وتتمُّ عبر تأسيس شركة المشروع وفقًا لقانون الشركات التجارية، وتعيين أعضاء مجلس الإدارة وفق الآلية التي يحددها مجلس الوزراء، وتحديد الموظفين الذين سيتم استيعابهم في شركة المشروع، وعددهم والوظائف التي سيشغلونها، ثم تحديد صندوق التقاعد الذي سيخضع له الموظفون المنقولون، وبعد ذلك تسوية أوضاع الموظفين الذين لا يتم استيعابهم في شركة المشروع وفقًا للقواعد التي يقررها مجلس الوزراء.

وبعد ذلك، تبدأ مرحلة الإشراف والمتابعة؛ حيث يلتزم مجلس إدارة الشركة الحكومية بتقديم تقارير نصف سنوية لأداء الشركة، وما اتخذه المجلس من إجراءات في سبيل تهيئة الشركة للتخصيص، وتلتزم الشركة بما يصدره مجلس الإدارة من قرارات لازمة لإتمام عملية التخصيص. يُشار إلى أنَّ الهيئة العامة للتخصيص والشراكة أنشئت بموجب المرسوم السلطاني رقم ٢٠١٩/٥٤، وتعدُّ رافدا مساهما في تعزيز الاقتصاد الوطني؛ من خلال قانون الشراكة بين القطاعين العام والخاص وقانون التخصيص وبرنامج توازن عمان (الأوفست). وتعمل الهيئة على جعل التنويع الاقتصادي وجذب المستثمرين الدوليين وتنشيط القطاع الخاص وتحسين الخدمات والكفاءة التشغيلية والمنافسة ذات أدوار فعالة، كما تعمل من خلال برامجها على تكثيف أعمالها مع القطاع الخاص والتوسع في مشاريع الشراكة في مختلف القطاعات التي ركزت عليها رؤية عمان ٢٠٤٠.

علي بن بدر البوسعيدي
abufirase@gmail.com

بدائل منح الأراضي للمواطنين

الأرض أو المسكن، ضرورة من ضرورات الحياة، وهي مطلب مُلح لكل إنسان، وفي عصرنا هذا باتت الأرض أو المسكن من أكثر المطالب احتياجاً لكل مواطن أنهى تعليمه الدراسي والتحق بسوق العمل. وكل شاب في مقتبل حياته العملية، يسعى إلى بناء مستقبله من خلال الوظيفة التي يحصل عليها، ثم بناء أسرته التي يختار فيها شريكة حياته، ومن ثم اختيار منزله الذي سيقطن فيه طيلة عمره، وهنا لم تعد البيوت العُمانية كما السابق تستوعب كافة الأبناء، ولذا يلجأ كل شاب إلى الاستقلال بمنزل خاص به. والحكومة الرشيدة مشكورة انتهجت- وما تزال- نهجًا طيباً خلال العقود الماضية من مسيرة النهضة، حيث تمنح كل مواطن أو مواطنة قطعة أرض لبناء مسكنه، وهو البرنامج الإسكاني الذي استفاد منه جموع أبناء الشعب على مدى العقود والسنوات الماضية، لكن علينا أيضاً أن نفكر في الأجيال القادمة، وحقوقها من الموارد الطبيعية للدولة، فضلاً عن الحق في المسكن.

ولقد شهد نظام توزيع الأراضي العديد من السلبيات، منها تأخر استلام المُتقدم بطلب الحصول على أرض لمدد تصل إلى ٨ سنوات، فهل يمكن أن نتوقع انتظار شاب مدة ٨ سنوات للحصول على قطعة أرض يبني عليها بيته؟! فيضطر هذا الشاب إلى استئجار منزل أو بناء منزل مؤقت لحين الحصول على الأرض، وقد يجد نفسه حصل على قطعة أرض في منطقة لا خدمات فيها، أو لم يتم تنفيذ المخطط الكامل لها. فضلاً عن إشكاليات أخرى تتعلق بآلية توزيع الأراضي على المستحقين، وخاصة الأراضي الواقعة بالقرب من شارع عام أو طريق حيوي أو تجاري، والأمر لم يخلو من "الواسطة" والمحسوبية في أحيان عدة.

وأحد أبرز سلبيات منح الأراضي، أنَّ الأراضي الصالحة للبناء آخذة في النقصان، ومن ثم تزيد الأعباء على الشاب الذي يحصل على قطعة أرضة في منطقة جبلية، فكيف يبني فيها بيته دون عمليات تكسير مكلفة؟!

من هنا فإنني أرى أنَّه من المناسب جدًا، أن تقوم وزارة الإسكان بتغيير خطتها المعتادة بمنح الأراضي، وذلك من خلال طريقتين، الأولى أن تقوم الحكومة ببناء مجمعات سكنية مُتكاملة الخدمات، يحصل فيها كل مواطن على شقة مناسبة من حيث مساحتها وخصوصيتها، فالجميع يعرف أننا كعمانيين لدينا خصوصية شديدة فيما يتعلق ببناء المساكن، لكن من المؤكد أنَّ الخبرات الهندسية في بلادنا قد ابتكرت تصاميم معمارية تراعي الخصوصية العمانية. وفائدة هذه المجمعات المتكاملة عظيمة للغاية، حيث ستسهم في ضخ دماء جديدة في قطاع المقاولات الذي يعاني الآن من أزمات كبيرة، فضلاً عن أنها ستساعد المواطن على دفع قيمة الشقة المؤثثة أو الجاهزة على دفعة واحدة، وكذلك إذا تطلب الأمر منه الحصول على قرض سكني سيكون دفعه من خلال قناة مصرفية واحدة، وهنا المجال واسع لمشاركة بنوك غير بنك الإسكان في تقديم هذه القروض بفائدة مُيسرة لا تتعدى ٢٪. أما الحل الثاني، وهو سهل للغاية، وسيخدم أيضاً مواطنين آخرين، ويتمثل في شراء الحكومة للوحدات السكنية التي تم بناؤها في أحياء ومناطق عدة بالولايات والمحافظات، لكنها الآن خاوية لا يقطنها أي فرد أو عائلة، بعدما تراجعت أعداد المُقيمين الذين كانوا يقطنون هذه الوحدات، أو لأنَّ توقعات السوق العقاري كانت تصب في صالح زيادة أعداد الراغبين في السكن في هذه الوحدات من المقيمين، لكن ظروف كورونا وغيرها لم تساعد في تحقيق هذه التوقعات، فهناك عشرات الآلاف من الوحدات السكنية الشاغرة والتي لا تجد من يقطنها.. فما الذي يمنع أن تشتري الحكومة هذه الوحدات، وهي عملية سهلة بعيدة عن تكليف مكتب استشاري ومقاولين وعمليات تسلم وتسليم طويلة، بينما بين أيدينا وحدات سكنية جاهزة وبأعلى معايير الجودة وأرقى التصاميم الحديثة، والتي تراعي أيضاً الخصوصية... فماذا ننتظر؟!

1268 قطعة أرض سكنية ممنوحة للمواطنين في يونيو

مسقط - الرؤية

شَهد شَهرُ يُونيو ٢٠٢٠ منح ألف و٢٦٨ قطعة أرض سكنية بمختلف محافظات السلطنة؛ ليبلغ إجمالي القطع الممنوحة منذ بداية العام نحو ٩ آلاف و٦٩٢ قطعة، مقارنة مع ١٤ ألفا و٥٢٤ قطعة أرض بنهاية يونيو ٢٠١٩. واستحوذتْ مُحافظة الظاهرة على ما نسبته ٣٣٪ من إجمالي الأراضي الممنوحة خلال شهر يونيو بعدد بلغ ٤١٨ قطعة أرض، تلتها محافظة جنوب الشرقية بما نسبته ١٩,٦٪ وبعدد بلغ ٢٤٨ قطعة، ثم محافظة مسقط بما نسبته ١٥,٩٪ وبعدد بلغ ٢٠١ قطعة. ومنذ بداية العام وحتى نهاية يونيو، بلغ عدد الأراضي السكنية الممنوحة في محافظة شمال الشرقية ألفا و٩٧٥ قطعة أرض (منها: ٤٨ في شهر يونيو)، مقارنة بألفين و١٩٩ قطعة بنهاية يونيو ٢٠١٩، فيما بلغ العدد بمحافظة مسقط ألفا و٥٧٢ قطعة، مقارنة بألف و٩٤٥ قطعة بنهاية يونيو ٢٠١٩. وبلغ عدد قطع الأراضي السكنية الممنوحة بمحافظة الداخلية ألفا و٤٩٠ قطعة (منها: ٧٥ في شهر يونيو) مقارنة بـ٣ آلاف و٨١٣ قطعة تم منحها بنهاية يونيو ٢٠١٩، أما محافظة الظاهرة فقد بلغ عدد قطع الأراضي السكنية الممنوحة ألفا و٦٣ قطعة، مقارنة بـ١٣٦ قطعة بنهاية يونيو ٢٠١٩، كما بلغ العدد بمحافظة ظفار وشمال الباطنة ألفا و٨ قطع، مقارنة بـ٢٦٩ و٧٦٢ قطعة على التوالي بنهاية يونيو ٢٠١٩.

اقرأ المزيد

160.5 مليون ريال تداولات عقارية خلال يوليو

مسقط - الرؤية

قالَ الدُّكتور علي بن عزان الهشّامي نائب أمين السجل العقاري بوزارة الإسكان، إنَّ قيمة العقود المتداولة خلال شهر يوليو الماضي بلغت أكثر من ١٦٠ مليونا و٥٣٧ ألف ريال عماني، في حين بلغت الرسوم المحصلة أكثر من ٦ ملايين و٣٧٢ ألف ريال عماني، مشيراً إلى أنَّ إجمالي أعمال النشاط العقاري بلغت ٣٠ ألفا و٥٥٦ تصرفاً قانونيًّا خلال الفترة ذاتها؛ شملت تصرفات البيع والهبة والإرث والمبادلة والرهن وفك الرهن والقسمة والانتفاع، إضافة إلى التأشيرات.

وأوضح أنَّ إجمالي قيمة عقود البيع بلغت أكثر من ٨٨ مليونا و٩١٧ ألف ريال عماني من خلال ٥٤٠٥ تصرفات بيع على مستوى محافظات السلطنة، فيما بلغت الرسوم المحصلة عن البيع أكثر من ٤ ملايين و٢٢٠ ألف ريال عماني؛ حيث سجلت محافظة جنوب الباطنة النسبة الأعلى في تصرفات البيع مقارنة ببقية محافظات السلطنة خلال الشهر الماضي بعدد ١٠٦٥ تصرف بيع.

اقرأ المزيد

مستويات جيدة في الأعمال التشغيلية والخدمات اللوجيستية

مناولة 2.2 مليون حاوية نمطية عبر ميناء صلالة خلال النصف الأول.. وفائض بالإيرادات رغم تداعيات «كورونا»

صلالة - الرؤية

ارتفـع حجم مناولة الحاويـات بميناء صلالة، خلال النصف الأول من العام الجاري، بنسبة ١٣٪، عبر مناولة مليونـين و١٩٩ ألف حاوية نمطيـة، مقارنة بمليـون و٩٤١ ألف حاوية في خلال الفـترة المماثلة من ٢٠١٩، كما ارتفعت إيرادات محطة الحاويات بنسـبة ٣٪، مقارنة بالفترة ذاتها من العـام الماضي، فيما تعاملت محطة البضائـع العامة مـع ٧ ملايين و٣٠٨ آلاف طن من البضائع.

ورغـم التحديـات التـي يُواجههـا الاقتصاد العالمي جـراء تفشي جائحة فـيروس كورونا، وانعكاسـاتها على حركة الشـحن والملاحة في الموانئ؛ مـضى ميناء صلالة بشـكل وثيق في تحقيق مستويات جيدة في أعماله التشغيلية والتوسـع في خدماتـه اللوجيسـتية لتلبيـة مُتطلبات الأسـواق المحلية والعالمية المتغيرة، والتكيـف مع تأثيرات وطأة هـذا الوباء على سلسلة التوريدات اللوجيستية، مؤكداً مكانته الإسـتراتيجية على خطوط التجـارة والملاحة الدولية.

وقـال عبدالرحمن بن سـالم الحاتمي الرئيس التنفيذي لمجموعة «أسياد»: إن هذه النتائج الإيجابيـة لميناء صلالة تعكـس دوره كميناء محوري للحاويات في الأسواق العالمية، منوها بأن تحقيق الميناء مستويات جيدة في الجوانب التشغيلية وخدماته اللوجيستية، أسهمت في تخفيف أثـر الجائحة على الأسـواق المحلية والإقليمية وضـمان توافر السـلع والبضائع. وأضاف أن إدارة شركة صلالة لخدمات الموانئ حافظـت عـلى الأداء الاقتصـادي والحركـة التجاريـة والملاحيـة؛ من خـلال البحث عن أسـواق جديدة وتدشين خطوط تربط الميناء بالموانئ الإقليمية والعالمية.

وكان ميـنـاء صلالة قد دشـن ثـلاث رحلات إضافية لخطوط الشـحن خـلال الربع الثاني مـن ٢٠٢٠م، في ذروة جائحـة كورونا؛ لربط الميناء مباشرة بالأسواق العالمية الرئيسية؛ مما يوفر للتجار أفضل خيارات الشـحن البحري؛ حيث قامت شركة البحر المتوسـط للشـحن (MSC) بإضافـة رحلة أخـرى إلى صلالة في إطار خدمتها الرئيسـية «هماليا إكسـبرس»، التي تربط ميناء صلالة مباشرة بشمال أوروبا، في حـين عززت خدمـة جي.جـي.إس -التي تقدمها شركة جلوبال فيدر للشـحن- إمكانية الربط مع الموانئ المطلة على البحر الأحمر في جيبوتي والمملكة العربية السـعودية والأردن. وإضافـة لذلـك، اسـتأنف أحـد المشـغِّلين الرئيسـيين تقديم رحلات منتظمة إلى اليمن، وهنـاك خطط مـن أجل التوسـع إلى موانئ أخرى لا تقدمها خطوط الشحن التقليدية.

مـن جانبه، قـال مـارك هارديمـان الرئيس التنفيـذي لميناء صلالـة: إن الوضـع الحالي المتمثـل بجائحة كورونا فـرض فرصا لتعزيز مكانـة ميناء صلالة في خدمة كلٍّ من خطوط الشـحن ومقدمي خدمات سلسـلة التوريد. ونحن نعمل بشكل وثيق مع شركائنا من أجل تقديـم خدمات إضافية من خلال الميناء. كما نقوم بتطويـر حلول مبتكـرة لتعزيز مرونة عمليـات الميناء وقدرة سلسـلة التوريد على التكيف مـع المتغيرات العالميـة. وأضاف أن ميـنـاء صلالة ملتزم بمواصلة البحث عن فرص جديـدة للتوسـع في ربط الميـنـاء مباشرة مع الأسـواق الإقليمية وتسـهيل التجارة المحلية؛ مما سـيكون لـه الأثـر في مسـاهمة الميناء في تحقيـق تطلعـات الإسـتراتيجية الوطنية اللوجيستية ٢٠٤٠، ودعم التنويع الاقتصادي في السلطنة.

يُذكر أنَّ ميناء صلالة يحتل موقعًا إسـتراتيجيًا عـلى مسـار خطوط الشـحن العالميـة التي تربـط آسـيا وأوروبا، كـما يوفـر الخدمات لأسـواق شرق إفريقيا، والبحر الأحمر، وشبه القـارة الهندية، والخليج العربي. وتدير الميناء شركـة «آي.بي.إم للمحطـات»، كـما يقـوم الميناء بتشـغيل محطتين؛ إحداهما للحاويات والأخرى للبضائع العامة.

> **الحاتمي: تعزيز أداء الميناء عبر الأسواق الجديدة وتدشين خطوط ربط مع الأسواق الدولية**
>
> **هارديمان: حلول مبتكرة لتعزيز مرونة العمليات والتكيف مع المتغيرات العالمية**

المركز الوطني للأعمال يحتضن «منصة تعافي» لتقديم الحلول الطبية المبتكرة

مسقط - الرؤية

وقَّع المركـز الوطني للأعمال -التابع للمؤسسة العامة للمناطق الصناعية (مدائـن)، عقداً لاحتضـان «منصة تعافي»، كإحـدى المنصـات الطبية التـي تُعنـى بتقديم حلـول ذكية ومبتكرة، تواكب حاجة المؤسسـات الصحيـة الخاصـة في السـلطنة؛ حيث تقدم المنصّـة الجديدة نظامَ حجـوزات متكامـلا (مُخصصا لكل مؤسسـة)، وصفحة ويـب، ونظام علاج عن بُعد.

ويعـدُّ المركز -الذي دشـنته مدائن في العـام ٢٠١٣م- حاضنة رئيسـية للمشروعات الصغيرة والمتوسطة في السـلطنة؛ عبر تقديم الدعم الفني والإداري واللوجسـتي والتوعـوي للمشـاريع الناشـئة والأفـكار المبتكـرة؛ بُغيـة الوصول لمشـاريع ذات نفع اقتصـادي وقيمة مضافة للبـلاد، إضافـة لـدوره في تطويـر المجتمع العـماني بدفع عجلة النمو الاقتصادي؛ من خـلال خلق الوعي حول ريادة الأعـمال وإلهام الجيل الجديد من الشـباب لاستكشـاف إمكانياتهم وقدراتهم على تأسـيس وريـادة الأعمال الخاصـة. ويهدف المركز بشـكل أسـاسي إلى تأسـيس قنـوات للحـوار والتواصـل بـين المجتمعـات وأصحـاب المبـادرات التجارية ورجال الأعمال وتشـجيع الشركات الصغيرة والمتوسـطة على الـبروز في الأسـواق المحليـة؛ مـن خلال احتضان المبادرات والمشاريع المتخصصة بمختلف القطاعات.

وتنقسـم الخدمـات التـي يوفرها المركـز إلى ثلاث مراحـل؛ تتمثل في خدمة مـا قبـل الاحتضـان والتي تهدف لبـث الوعـي وتنمية فكرة المشروع، والمراجعة الدورية لمسودة المـشروع، إضافـة لدعـم تخطيط الأعمال. أما خدمات فترة الاحتضان فتتمثل في تفعيل مخطط المشروع، وفتـح قنـوات تسـويقية، وتطوير المنتج/الخدمـة، وصقل الشـخصية (غرس الحس التجـاري) إلى جانب صقـل الشـخصية (غـرس الحـس التجـاري)، أما مرحلـة تسريع نمو الشركات فيسـعى المركز من خلالها لتطويـر نمـو الشركات في السـوق، وغـرس التنافسـية، والتركيـز على الاستقرار الإداري والمالي، علاوة على ضمان حصص السوق المحلي.

جوائز شهرية من «ميسرة» لصاحب أعلى عدد معاملات مصرفية

مسقط - الرؤية

أتاحـت «ميـسرة» للخدمـات المصرفيـة الإسلامية، من بنك ظفار، لزبائنها مستخدمي تطبيـق الهاتـف النقال فرصَ الفـوز بجوائز نقدية شهرية بقيمة ١٥٠ ريالا عمانيا لفائزَيْن اثنين شهريًّا.

حيث دَشَّـنتْ النافذة المسـابقة -التي تنتهي بنهايـة نوفمـبر المقبـل- أمام جميـع زبائن الخدمات المصرفية للأفراد، بمن فيهم أصحاب الحسـابات المشـتركة وحسـابات الأطفـال، وسـيتم اختيار الفائزين بحسـب أعلى عدد معامـلات مصرفيـة عـن طريـق التطبيق للخدمات الآتية: التحويل الفـوري لأي حسـاب مـصرفي في السـلطنة عـلى مدار السـاعة، والتحويـل لأي بنـك آخـر في السلطنة، ودفـع الفواتير، وتعبئة رصيد الهاتف النقال، وطلب دفتر شـيكات. ثم بعد ذلك، ستقوم «ميسرة» باختيـار فائزيْـن شـهريًّا، وكلـما زادت عدد مرات اسـتخدامهم هـذه الخدمـات، زادت فـرص حصولهم عـلى جوائز نقدية شـهرية بقيمة ١٠٠ ريـال عماني للزبون صاحب أعلى عدد معاملات شـهرية، وجائزة نقدية بقيمة ٥٠ ريـالا عمانيـا للزبون صاحـب ثاني أعلى عدد معاملات شـهرية. وفي حالـة تأهل أكثر مـن فائز واحد للجائـزة (أكثر من زبون لديه نفس عدد المعاملات)، سيتم اختيار الفائز من خلال عمل سـحب بينهم. ومن خلال تطبيق «ميسرة» يمكـن للزبائن كذلك معرفة أوقات الأذان، واتجاه القبلة، وأسـعار صرف العمـلات الأجنبيـة، ورسـوم الإيداعات، وفترات المضاربة... وغيرها مـن المعلومات المصرفيـة التـي تهم الزبائن.

«QX55».. فرصة لاكتشاف ميزات «الكروس أوفر» الجديدة من «إنفينيتي»

مسقط - الرؤية

أعلنت «إنفينيتي» للسيارات استكمال استعداداتها للكشف عن سيارة QX٥٥ الجديدة، التي تعود من خلالها لتصنيع فئـة «الكـروس أوفـر كوبيـه»، التي طورتها قبل نحو عقدين من الزمن.

وسـيعزز التصميـم المتميز للسـيارة الجديـدة والمُسـتلهم مـن خطـوط السـقف والعنـاصر البصريـة لفئـة «إنفينيتـي FX»، مـن اسـتخدامات «الكروس أوفـر» الفاخرة ذات الحجم المتوسـط مع المظهـر الأنيق لسـيارة كوبيه رياضية.

وقـال متحدث مـن إنفيتيتـي عُمان: بخلاف المظهـر الأنيق لسـيارة كوبيه رياضيـة، تضـم إنفينيتـي QX٥٥ العديد من المزايا التكنولوجية المُبتكرة المُصممـة لتمكين السـائقين والتفاعل والتواصل معهم على الطريق.

ومن المقرر أن تصل السـيارة الجديدة طـراز ٢٠٢٢ إلى صالات عـرض أمريكا الشمالية في ربيع العام ٢٠٢١، وستتبعها المناطق الأخـرى في وقتٍ لاحق؛ حيث سـيكون ظهور السـيارةً بمثابـة الأول ضمن سلسـلة من المنتجات الجديدة لشركـة «إنفينيتـي» خلال السـنوات القليلة المقبلة.

واعتبارًا مـن موسـم ٢٠١٦، أصبحت إنفينيتـي شريـكًا تقنيًا لفريـق رينو سـبورت للفورمـولا واحد، لتسـاهم بخبراتهـا في مجـال أداء المحـركات الهجينة.

مظهر قوى يعزز إمكانات طرازي «رينو داستر 2020» الرياضية

مسقط - الرؤية

أطلقت رينو داستر -السـيارة الرياضية متعددة الاستخدامات- مؤخرًا، إصداريْ «أوربـان» و«سـبورتس» المجهزيْـن بقدرات السـيارات الرياضيـة الفائقة، وميـزات محسَّـنة تم تصميمهـا لتلبية شغف محبي العلامة التجارية.

وقال متحدث باسـم رينـو عُمان -من شركة سهيل بهوان للسـيارات: يسعدنا إطـلاق الإصداريـن «أوربـان» و«سبورتس» من رينو داستر لزبائننا الكرام في عُـمان، وواثقون بأن طرازات داسـتر سـيكون لها صـدى جيد لـدى الزبائن في السـلطنة نظرًا لتصميمهـا الخارجي الجديـد كليًّا، ومظهرها القوي بشـكل ملحوظ، وكفاءة استهلاك الوقود.

وتشـمل ميـزات إصـدار «أوربـان» العصري مـن رينو داسـتر -وهو طراز ثنائي الدفـع، وجود عتبة بـاب، وعتبة صندوق الأمتعة، وعجلات ألمنيوم مقاس ١٦ بوصة، وعتبـات صعود جانبية؛ كما تشـمل مزايا التوجيه السهل، والكاميرا متعـددة المشـاهد، وتشـغيل المحرك عن بُعد. بينـما يتميز الإصدار الرياضي «سـبورتس» مـن رينو داسـتر رباعي الدفع بامتداد الجناح، وقوالب الأبواب، وقضيـب جانبـي وعجـلات ألمنيـوم مقـاس ١٦ بوصـة، إلى جانـب ميزات أخـرى كالاختيـار من ثلاثـة وضعيات قيادة، وشاشـة ٤×٤ مع ثلاثة وضعيات وتشـغيل المحرك عن بُعد.

اقرأ المزيد

النتائج الجديدة تساعد في تهدئة مخاوف عودة الفيروس للمتعافين

علماء: مناعة ممتدة لدى المتعافين من «كوفيد- 19»

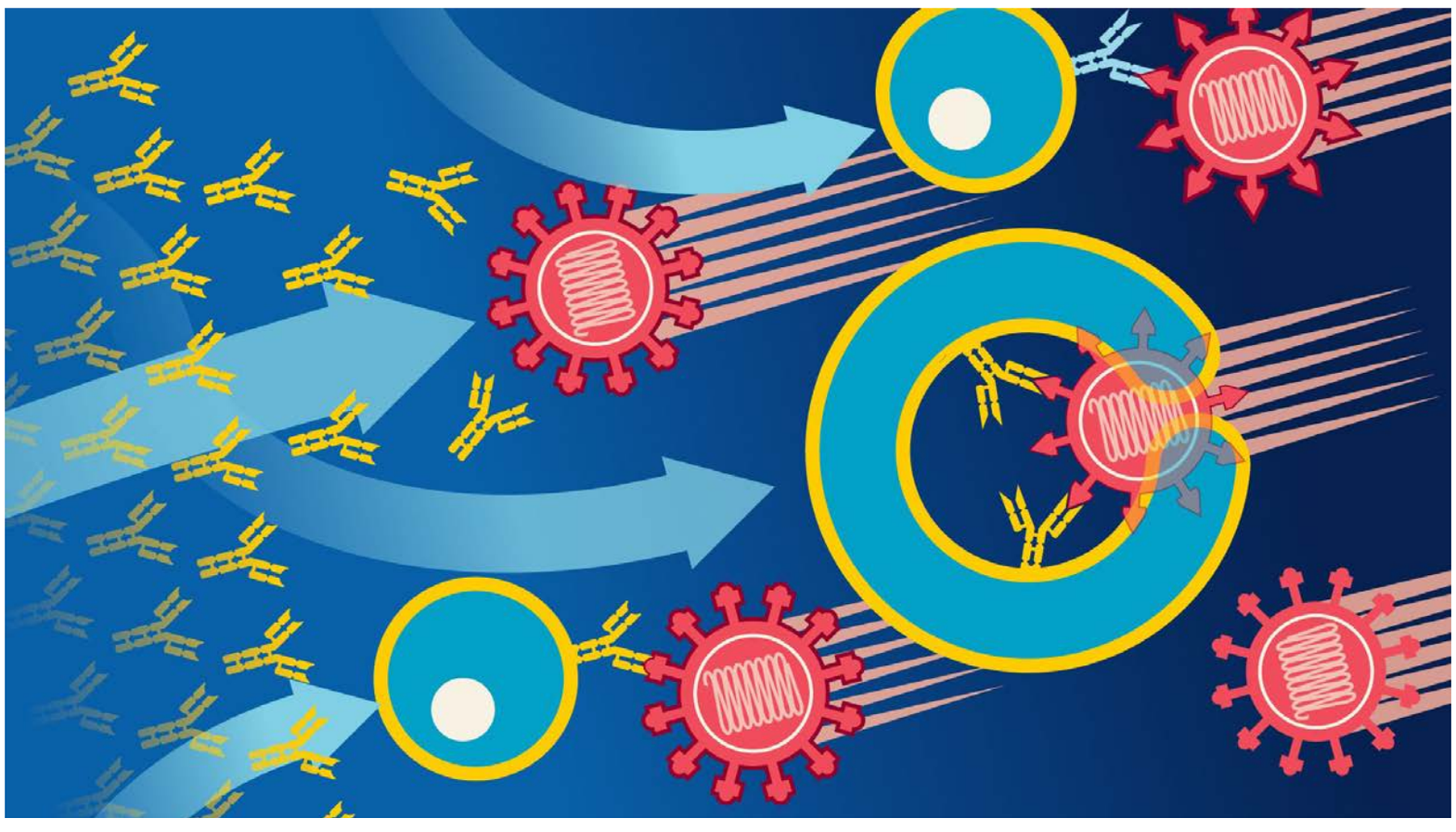
ترجمة- رنا عبدالحكيم

فجَّر تقرير نشرته صحيفة نيويورك تايمز الأمريكية، مُفاجأة كبرى، إذ يؤكد على لسان علماء أنَّ المتعافين من مرض «كوفيد- ١٩»، تتولد لديهم مناعة ممتدة لفترة طويلة، حتى في حالات الإصابة الخفيفة.

وأشار بحث علمي جديد إلى أنَّ خلايا الجهاز المناعي البشري تخزن معلومات حول فيروس كورونا حتى تتمكن من محاربته مرة أخرى، فجهاز المناعة لا ينسى كل الجراثيم، ويبدو أنَّ خلايا أجسامنا تدرس بجدية فيروس كورونا.

وبحسب تقرير الصحيفة الأمريكية، ففي الوقت الراهن وجد العلماء- الذين عكفوا على مراقبة الاستجابات المناعية للفيروس- علامات مُشجعة على مناعة قوية ودائمة، حتى لدى الأشخاص الذين ظهرت عليهم أعراض خفيفة فقط لكوفيد-١٩، وفقًا لمجموعة من الدراسات الجديدة. ويبدو أن الأجسام المضادة لمكافحة الأمراض، وكذلك الخلايا المناعية التي تسمى «الخلايا البائية» و«الخلايا التائية» القادرة على التعرف على الفيروس، تستمر لأشهر بعد العدوى، تلك نتيجة مشجعة ودليل على استجابة الجسم الدائمة للفيروسات الأخرى.

وقال ديبتا بهاتشاريا اختصاصي المناعة في جامعة أريزونا الأمريكية ومؤلف إحدى الدراسات الجديدة، التي لم تخضع بعد للمراجعة: «تجري الأمور حقاً كما يفترض أن يحدث». وعلى الرغم من أن الباحثين لا يستطيعون التنبؤ بمدى استمرار هذه الاستجابات المناعية، إلا أنَّ العديد من الخبراء يعتبرون تلك البيانات مؤشرا إيجابياً على أنَّ أكثر خلايا الجسم اجتهادًا تؤدي وظيفتها، وستكون لديها فرصة جيدة لدرء فيروس كورونا بشكل أسرع وأكثر حماسة عن ذي قبل، إذا تعرضت له مرة أخرى.



وقالت ماريون بيبر عالمة المناعة بجامعة واشنطن ومؤلفة دراسة أخرى جديدة، والتي تخضع حاليًا للمراجعة في مجلة نيتشر: «هذا هو بالضبط ما نتمناه... كل المؤشرات تشير للحصول على استجابة مناعية وقائية تمامًا».

وأضافت بيبر أن الحماية من الإصابة مرة أخرى لا يمكن تأكيدها بصورة كاملة حتى يكون هناك دليل على أن معظم الأشخاص الذين يواجهون الفيروس مرة ثانية قادرون بالفعل على إبعاده. لكن النتائج يمكن أن تساعد في تهدئة المخاوف الأخيرة بشأن قدرة الفيروس على خداع جهاز المناعة في حالة فقدان الذاكرة المناعية، مما يجعل الأشخاص عرضة لنوبات متكررة من المرض.

وما يزال يتعين على الباحثين العثور على «دليل لا لبس فيه» على عودة الإصابة بفيروس كورونا، خاصة في غضون الأشهر القليلة التي انتشر فيها الفيروس بين البشر. وتابعت بيبر أن احتمالية الذاكرة المناعية «تساعد في تفسير ذلك».

وفي المناقشات حول الاستجابات المناعية لفيروس كورونا، ركز جزء كبير من المحادثات على الأجسام المضادة، وهي بروتينات على شكل حرف "Y" يمكنها الالتصاق بأسطح مسببات الأمراض ومنعها من إصابة الخلايا. لكن الأجسام المضادة تمثل جناحًا واحدًا فقط من سرب معقد ومنسق من جنود المناعة، لكل منها أنماط هجوم فريدة خاصة به. فعلى سبيل المثال، الفيروسات التي غزت الخلايا بالفعل مخفية عن الأجسام المضادة، لكنها لا تزال عرضة للخلايا التائية القاتلة، التي تجبر الخلايا المصابة على التدمير الذاتي. ويُمكن لمجموعة أخرى من الخلايا التائية، الملقبة بـ"المساعدين"، إقناع الخلايا البائية لتنضج لتصبح آلات لصنع الأجسام المضادة.

ومع ذلك، فإنَّ قطاعًا آخر من الجهاز المناعي يُهاجم مسببات الأمراض في غضون دقائق من وصولها، بينما يرسل إشارات تسمى "السيتوكينات" لتعبئة القوى من أماكن أخرى في الجسم. وتشير بعض الأدلة إلى أنَّ الحالات الشديدة لكوفيد-١٩ قد تنجم عن هذه العملية المبكرة التي تنحرف عن مسارها، فيما يعرف بعاصفة السيتوكين. وللأجسام المضادة صلاحية؛ نظرًا لأنها بروتينات غير حيَّة وليست خلايا حية، ولذا لا تستطيع تجديد نفسها، وبالتالي تختفي من الدم بعد أسابيع أو شهور من إنتاجها. وتظهر كميات من الأجسام المضادة بعد فترة وجيزة من اختراق الفيروس لحواجز الجسم، ثم تتلاشى مع تلاشي التهديد. وتموت أيضًا معظم الخلايا البائية التي تنتج هذه الأجسام المضادة المبكرة.

لكن حتى عندما لا يكون الجسم تحت حصار الفيروسات، يحتفظ بكتيبة من الخلايا البائية طويلة العمر التي يمكنها إنتاج أجسام مضادة لمكافحة الفيروسات مكافحة جماعية، إذا ثبتت فائدتها مرة أخرى. ويقوم البعض من الخلايا بدوريات في مجرى الدم، في انتظار إعادة تنشيطها؛ يتراجع البعض الآخر إلى نخاع العظام، ويولد كميات صغيرة من الأجسام المضادة التي يمكن اكتشافها لسنوات، وأحيانًا عقود، بعد انتهاء العدوى. وجدت العديد من الدراسات، بما في ذلك تلك التي قادها الدكتور بهاتاشاريا والدكتورة بيبر، أن الأجسام المضادة قادرة على إعاقة الفيروس التاجي العالق عند مستويات منخفضة في الدم بعد أشهر من تعافي الأشخاص من كوفيد-١٩.

وقال الدكتور بهاتاشاريا "يتراجع عدد الأجسام المضادة، لكنها تستقر"، وهو ما يمكن ملاحظته بعد حوالي ثلاثة أشهر من بدء الأعراض. وأضاف "الاستجابة تبدو دائمة تمامًا".

وقالت الدكتورة بيبر إن رؤية الأجسام المضادة بعد فترة طويلة من الإصابة يعد مؤشرًا قويًا على أن الخلايا البائية لا تزال تبتعد في نخاع العظام. وتمكنت بيبر وفريقها أيضًا من انتزاع الخلايا البائية التي تتعرف على الفيروس التاجي من دماء الأشخاص الذين تعافوا من حالات خفيفة من كوفيد-١٩ وزراعتها في المختبر.

اقرأ المزيد

124 مليار دولار قيمة محافظ هذا النوع من القروض حول العالم

«كورونا» يفجر أزمة ائتمانية للقروض المتناهية الصغر.. ودعم القطاع يعزز المكاسب

ترجمة- رنا عبدالحكيم

دقت مجلة ذي إيكونوميست البريطانية جرس الإنذار تُجاه أزمة ائتمانية تلوح في الأفق مرتبطة بالقروض متناهية الصغر، في ظل ما يُواجهه العالم من تحديات غير مسبوقة فرضتها جائحة كورونا «كوفيد- ١٩».

وقالت المجلة في تقرير إنَّ جميع أنحاء العالم النامي، شهدت فقدان عدد كبير من الأشخاص وظائفهم أو تعرضوا لانخفاض في دخولهم. ويُجبر الكثيرون على بيع ممتلكاتهم البسيطة لدفع ثمن الطعام. ورغم أنَّه من شأن المنح الحكومية أن تسد الفجوة في الموارد المالية لهذه الأسر، إلا أنه في العديد من البلدان باتت الخزائن العامة خاوية. وغالبًا ما يُعاني الكثير من الأشخاص من الفقر المدقع، مما يشكل خطرًا ائتمانيًا، أو أو أنهم يعيشون في مناطق نائية، بحيث لا يمكنهم الحصول على المساعدات من البنوك. ويرى التقرير أن الائتمان المصرفي المتناهي الصغر، يواجه مصاعب جمة، رغم أنَّه كان من المفترض أن يكون أحد أبرز أشكال الإقراض المصمم خصيصًا للفقراء.

ففي تسعينيات القرن العشرين والعقد الأول من القرن الحادي والعشرين، كان الائتمان المتناهي الصغر أحد العوامل الرئيسية في تعزيز مسيرة التنمية بالبلدان، وفي عام ٢٠٠٦، فاز «بنك الغارمين» البنجلاديشي ومؤسسة محمد يونس بجائزة نوبل للسلام نظير جهود إنشاء أول بنك للفقراء في العالم. وقالت المؤسستان إن السماح للفقراء بالاقتراض والاستثمار من شأنه أن يطلق العنان لرائد الأعمال بداخلهم وسيسمح لهم بالخروج من دائرة الفقر، ومن هنا ظهر نموذج ائتماني جديد؛ فبدلا من المطالبة بضمانات بنكية إضافية، قرر موظفو البنك اعتبار الجدارة الائتمانية لهم من خلال تقييم الدخل المتوقع لمشاريعهم البسيطة. وغالبًا ما كان القرض يذهب إلى مجموعات من الأشخاص على علاقة بموظفي البنك، ما يتيح لهم رقابة أفضل على الأداء. وأدى ذلك أيضًا إلى توفير الوقت والجهد على موظفي البنك، وتأهيل الكوادر الكفؤة التي مكنت العملاء من اقتراض مبالغ صغيرة بأسعار معقولة.

> على الحكومات اتخاذ إجراءات صارمة ضد «الإقراض المفترس»

وتبلغ قيمة محافظ الإقراض لمؤسسات التمويل المتناهي الصغر في الوقت الراهن ١٢٤ مليار دولار. ولكن القطاع في ورطة، في ظل ما يسببه كوفيد-١٩ من إجهاد لمواردها المالية. وتراجعت عمليات السداد، التي تتم عادة نقدًا وشخصيًا، لكن البنوك والمستثمرين الذين يزودون مؤسسات التمويل المتناهي الصغر بالأموال ما زالوا يتوقعون السداد. وثمة أزمة تلوح في الأفق؛ فأكثر من ثلثي مؤسسات التمويل المتناهي الصغر خفضت عمليات الإقراض غالبًا إلى النصف على الأقل، وفقًا لتقرير «CGAP" وهي مؤسسة استشارية لمساعدة الفقراء مقرها واشنطن. وما يقرب من الثلث لا يملكون النقود الكافية لمواجهة التدفقات الخارجة خلال هذا الربع. لكن ليست هذه هي المشكلة الوحيدة في قطاع التمويل متناهي الصغر، فمما يزيد الأمر تعقيدًا هو مجموعة من القضايا الأعمق والأطول أمدًا والتي بدأت تقوض سمعتها فيما يتعلق بالكفاءة والاستقامة.

ومع نمو القطاع من حيث الحجم، نمت أيضًا التعقيدات المُصاحبة، فتشعب القطاع من التأمين إلى التأجير، وجرى تحويل مجموعة من الخدمات الائتمانية المتناهية الصغر إلى التمويل المتناهي الصغر، ودخل لاعبون جدد إلى ساحة المنافسة. وكافحت الجهات التنظيمية لمواكبة المتغيرات، وأصبحت اللوائح المنظمة للقطاع- وهي غير مكتملة- والكثير من الثغرات القانونية مشكلة خطيرة، نظرًا لأنَّ معدلات السداد المرتفعة في القطاع- التي تزيد كثيرًا عن ٩٠٪ في المتوسط - اجتذبت المقرضين الساعين للربح، وبعضهم يطلب سندات ملكية الأراضي كضمان، ويتقاضى أسعارًا باهظة، و يستخدم أساليب قاسية لتحصيل المدفوعات.

اقرأ المزيد

«واشنطن بوست»: هل يظهر «ساعي البريد» لإنقاذ البلاد من «الجنرال الشمولي»؟

ترامب يسعى لتقويض خدمات البريد وإضعاف مؤسسات الدولة الأمريكية

ترجمة - رنا عبدالحكيم

اتَّهمَ مقالٌ بصحيفة «واشنطن بوست» الأمريكية، الرئيس دونالد ترامب بالسعي لتقويض خدمات البريد وكل مؤسسة رئيسية في الولايات المتحدة؛ لتحقيق أهداف شخصية تساعده على إعادة انتخابه في الانتخابات الرئاسية المقررة نوفمبر المقبل.

ويستذكرُ كاتبُ المقال ويليام إتش ماكرافين، وهو أميرال متقاعد في البحرية الأمريكية، في هذا السياق، أحداث فيلم «The Postman" أو "ساعي البريد" الذي أُنتج عام ١٩٩٧، وتدور أحداثه في الولايات المتحدة ما بعد نهاية العالم، حيث يلعب كيفن كوستنر دور المتسكع في محاولة لإعادة النظام إلى الولايات المتحدة من خلال تقديم خدمة أساسية واحدة، وهي تسليم البريد. وفي قصة الفيلم، تسببت جرائم الكراهية والهجمات ذات الدوافع العنصرية والطاعون في انهيار المجتمع الذي نعرفه، لكن في سعيه لاستعادة النظام والكرامة للأمة، يحاول ساعي البريد توظيف عمال بريد آخرين للمساعدة في إعادة بناء حكومة الولايات المتحدة، غير أنَّ شخصية كوستنر تعارضها شخصية الجنرال الشرير، الذي يُقاتل لقمع شركات البريد حتى يتمكن من إقامة حكومة شمولية، ولحسن الحظ، يعكف البطل على محاربة الجنرال وينقذ البلاد.

ويرى ماكرافين أنه ليس من المستغرب أن يوجه النقاد سهامهم تجاه الفيلم وكأن كارثة مالية قد وقعت. إذ تعجّب النقاد من أن الفتنة العنصرية والطاعون من السوء، لدرجة أنها هددت المجتمع الأمريكي، وحتى لو حدث ذلك، فمن سيحاول تدمير خدمة البريد؟ من أين يأتون بهذه المؤامرات المجنونة؟ هكذا كان رأي النقاد آنذاك.

غير أنَّه يرى أن الوضع بات سيئا في الولايات المتحدة؛ حيث تنتشر في أمريكا الاضطرابات الاجتماعية، والديون المتفاقمة، كما تشهد معدلات بطالة قياسية، ووباءً جامحًا، وتهديدات متزايدة من الصين وروسيا. وقال ماكرافين إنَّ ترامب غرس بذور الشك في أذهان العديد من الأمريكيين، عندما صرح بأنَّ مؤسساتنا لا تعمل بشكل صحيح. وإذا كان الرئيس لا يثق في مجتمع الاستخبارات، ومؤسسات إنفاذ القانون، والصحافة، والجيش، والمحكمة العليا، والمهنيين الطبيين، ومسؤولي الانتخابات، وعُمال البريد، ففي مَن يثق إذن؟ وإذا توقف الأمريكيون عَن الإيمان بنظام المؤسسات، فماذا يتبقى سوى الفوضى؟ ومن يستطيع أن يخرج النظام الأمريكي من الفوضى؟ لكن ترامب يرى أنه فقط القادر على ذلك، وهذا ما يسعى إليه ويؤكده كل مستبد استولى على السلطة أو يسعى للتشبث بها.

> ترامب يحاكي المستبدين في عدم الثقة بمؤسسات الدولة بأكملها

ويؤكد الكاتب أنَّ مُؤسسات الدولة الأمريكية تمثل أساس الديمقراطية الفاعلة، وعلى الرغم من أنها لا تعمل بصورة مثالية، إلا أنها لا تزال أقوى حصن ضد المتهورين من السلطويين. وهذه المؤسسات هي صوت الناس؛ فهناك صوت في المعلومات التي نتلقاها، وصوت في القوانين التي نمررها، وصوت في الحروب التي نخوضها، والأموال التي ننفقها والعدالة التي ندعمها وصوت في الأشخاص الذين ننتخبهم.

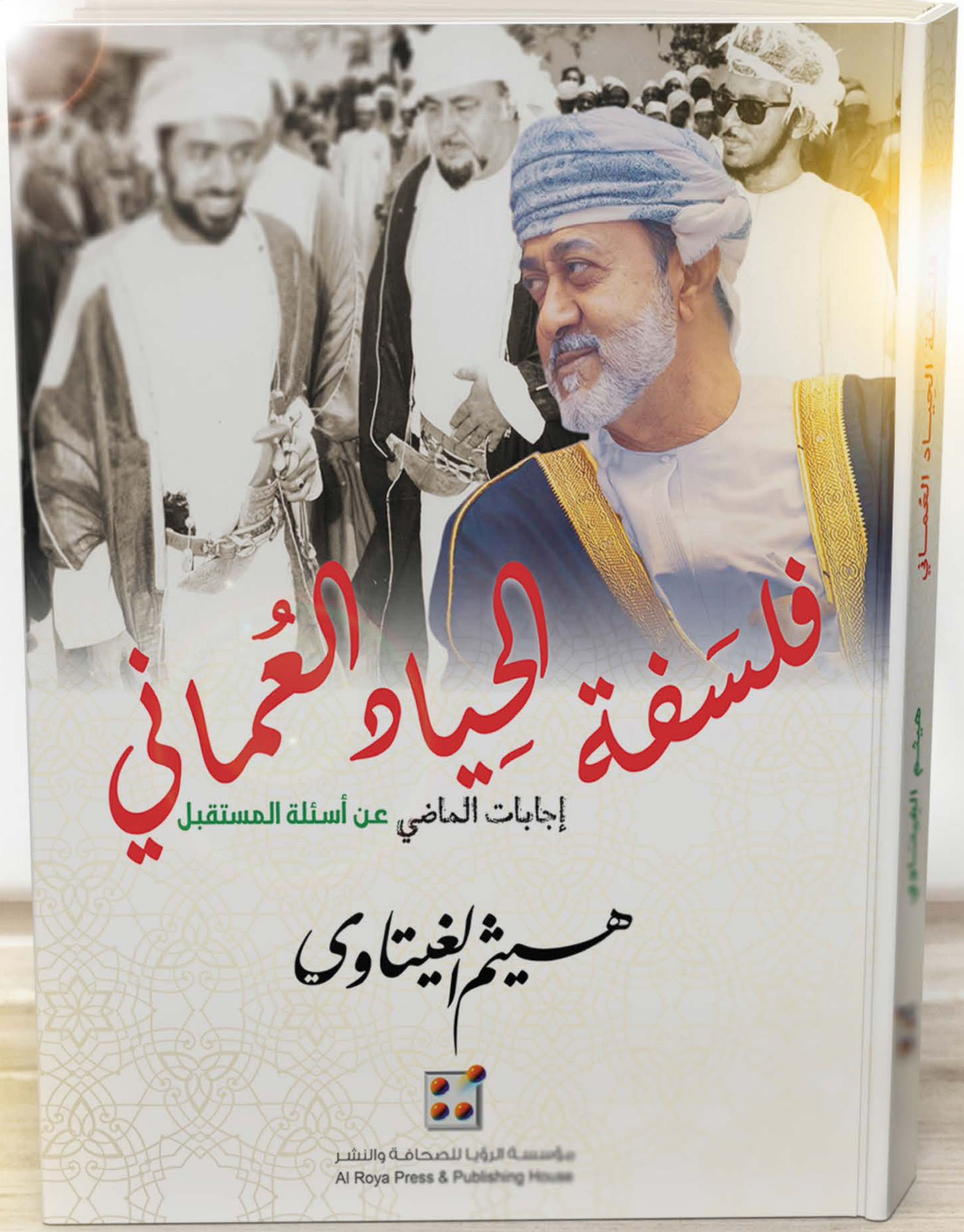
ويضيف الكاتب أنه وفي الوقت الذي يسعى فيه ترامب إلى تقويض خدمة البريد الأمريكية ووقف التصويت عبر البريد، فإنه يسحب صوتنا لتحديد من سيقود أمريكا، وليس من المبالغة القول إن مستقبل أمريكا يمكن أن يعتمد على هؤلاء الرجال والنساء الرائعين الذين يتحلون بالشجاعة من أجل إحضار بريدنا وتقديم أصواتنا. فدعونا نتأكد من أن لديهم كل الموارد الممكنة لتزويد مواطني هذا البلد بالمعلومات التي يحتاجون إليها، وبطاقات الاقتراع التي يطلبونها وخدمة البريد التي يستحقونها.

ويختتم الكاتب مقالته بالعودة إلى نهاية فيلم "ساعي البريد"، حيث تكشف ابنة البطل، عن تمثال لأبيها، وتثني على شجاعة ومثابرة شركة البريد لإنقاذ البلاد. ويضيف أنَّ بعض نقاد موقع "روتن توميتوز" -موقع إلكتروني متخصص في تقييم الأخبار والأفلام- رفضوا الفيلم، وقالوا إن "الفيلم ربما كان سيحظى بمشاهدة أكبر ما لم يكن شديد الجدية"، ليرد عليهم قائلا: "حسنًا، ربما حان الوقت لأن نتحلى ببعض الجدية الذاتية، قبل أن تكون تصرفات ترامب قاتلة لمؤسساتنا وديمقراطيتنا».

مؤسسة الرؤيا للصحافة والنشر ش م م
Al Roya Press & Publishing LLC

٥٠ عامًا من التزام عُمان بدبلوماسيتها الواقعية وحيادها الإيجابي –فعلا لا قولا– حقق لها ما لم يُحققه آخرون بالسلاح أو المزايدات أو الشعارات الجوفاء. وليست الصورة الذهنية المتسامحة للسلطنة في الخارج؛ إلا انعكاس بديهي لروح التفاهم والتعايش والتسامح التي صارت أحد أبرز مكونات الهوية العُمانية في الداخل...

كتاب جديد



اطلب نسختك الآن

للطلب والاستفسار: إبراهيم الهادي هاتف: 99455185

يمكنك دفع الفواتير
من خلال خدمات بنك مسقط للهاتف النقال والإنترنت
بنك مسقط. أفضل كل يوم.
قم بالتحميل
Download on the App Store
GET IT ON Google Play
تفضل بزيارة: bankmuscatonline.com
CR No. 1/14573/8

الرُّؤيَة

www.alroya.om

الثلاثاء ٢٨ من ذي الحجة ١٤٤١هـ الموافق ١٨ يوليو ٢٠٢٠م - العدد رقم ٢٩٢٧

تصدر عن مؤسسة الرؤيا للصحافة والنشر

المراسلات: ص.ب ٣٤٣ - الرمز البريدي: ١١٨

مسقط - سلطنة عمان

هاتف: ٢٤٦٥٢٤٠٠ فاكس: ٢٤٦٥٢٤٤٤

البريد الإلكتروني: info@alroya.info

أرسلوا تغريداتكم عبر الهاشتاج: #مغردو_الرؤية

يوسف الزدجالي

نظام الأمان الوظيفي سوف يكون الجسر الآمن لكل عُماني تمَّ إنهاء خدماته قسراً أبارك لكل العُمانيين صدور هذا المرسوم، حفظ الله مولانا السلطان هيثم بن طارق وأيده وأعانه.

عبدالله العدوي

نظام الأمان الوظيفي حماية اجتماعية للمُواطنين المنهية خدماتهم، نسأل الله أن يكلل هذا النظام بالنجاح ويعم نفعه جميع المتضررين في قضية التسريح من أعمالهم.

أحمد الشنفري

الجميع نبض واحد تحت ظل القيادة الحكيمة لمولانا حضرة صاحب الجلالة السُّلطان-حفظه الله ورعاه- ولبينا جميعاً الدعم والمساهمة في إنجاح نظام الأمان الوظيفي لأنَّ الأمان المجتمعي هو أن يعيش الجميع داعمين ومساهمين ومتعاونين في رفع المستوى المعيشي لكافة أبناء الوطن العزيز.

أحمد بن ناصر العبري

كما فتحت الكثير من الأنشطة بالاشتراطات التي وضعتها اللجنة العليا، نرجو أن يتم فتح المساجد باشتراطات وقائية: - كالتباعد -لبس الكمام -إحضار السجادة والمصحف من البيت -يعذر كبار السن وما دون العاشرة في المرحلة الأولى -الحضور قبل صلاة الجماعة بقليل.

العالم ينسلخ من إنسانيته.. إصابات ووفيات «كورونا» تنتهي إلى «أرقام»!

الرؤية - نجلاء عبدالعال

تَتَلاشى رُويدًا رُويدًا حالة الذعر التي تزلزل البشرية في كل مرة يجري فيها الإعلان عن إصابات أو وفيات جديدة بدَاء "كوفيد ١٩"، الناتج عن عدوى فيروس "كورونا"، فغدتْ هذه الإصابات والوفيات مجرد أرقام، تخلو من التعاطف الإنساني، أو الحذر النفسي.

فبَعد أنْ احتلت الحروف الستة المشكلة لكلمة "كورونا" عناوين الأخبار، وبات هذا الفيروس حديث المدينة، والموضوع الرئيس في كل جلسة مع الأهل أو الأصدقاء أو زملاء العمل والدراسة، بل حتى مع أطفالنا، تحوَّلت هذه الكلمة إلى ما يُشبه "المزحة"، وفي أفضل الأحوال يبدي البعض تعاطفا أو مواساة تجاه صديق أو قريب أو زميل.. فما الذي تغيَّر في ٨ أشهر من عُمر هذا الفيروس؟ وما الذي غيره في نفوس الإنسانية بعد أن فتك بنحو ٧٧٣٥٦٣ شخصا، وأصاب ٢١,٨ مليون إنسان على وجه الأرض؟

مع مرور نحو ٥ أشهر على اكتشاف أول حالتيْ إصابة بكورونا في السلطنة في ٢٤ فبراير الماضي، يظهر تحليل أولي للأخبار -أجرته "الرؤية"- أنَّ التركيز الأكبر بعد مرور نحو شهرين من تفشي الفيروس تحول إلى إحصائيات، وأصبحت متابعة البيان اليومي لأرقام الإصابات هي الأكثر قراءة والأعلى متابعة، مع تراجع ملحوظ في متابعة آلية الوقاية وتجنب الإصابة.

هذا التوجه ليس مختلفا عن الوضع العالمي؛ حيث أصبح البحث عن "كورونا" على وكالات الأنباء العالمية والقنوات الإعلامية يأتي بنتائج إحصائية عددية، وتحول المصابون والمتوفون جراء المرض إلى مجرد رقم يزيد أو ينقص حسب الأحوال، وصارت متابعة الأعداد تُشبه متابعة أسعار الأسهم في البورصات، وما إذا تراجع العدد اليوم عن أمس أم زاد، مع انحسار التركيز على تحليل الأرقام وقياس نسبة إيجابية التحليل من إجمالي الفحوصات، فضلا عن متابعة جهود المستشفيات ودور الرعاية الصحية لاحتواء الجائحة. ومع تثبيت الإحصائيات الرقمية في قائمة أبرز أخبار المرض، بدأ الأمر يفقد ارتباطه الإنساني، وافتقد المرضى لإحساس التعاطف من الآخرين، مع تحولهم إلى مجرد رقم. وبمرور الوقت، تحوَّلت أرقام الوفيات والإصابات إلى أحد معايير الحكم على نجاح أو فشل أي إدارة حول العالم لأزمة كورونا، بصرف النظر عن الجهود المبذولة تجاه المصابين أو لتوعية الناس بالخطر الداهم والإجراءات الوقائية، حتى إنَّ بعض الدول توجهت إلى التقليل من أعداد المصابين لضمان تحقيق النجاح ظاهريًّا، حتى وإن كان على حساب زيادة العدوى غير المعلنة.

وفي ظل الأنباء المتواترة حول اكتشاف مصل أو لقاح ضد فيروس كورونا المستجد، لم يتحول حتى الآن تركيز الجمهور إلى هذه الأخبار بالدرجة الكافية، وظل تتبُّع "أرقام" الإصابات هو الأعلى قراءة ومتابعة؛ الأمر الذي يؤشر على توجُّه يحتاج مزيدًا من الدراسة حول سلوكيات الجمهور تجاه الأمراض، خاصة المعدية منها، بل قد يؤشر كذلك إلى تزايد النزعات الفردية على حساب التعاطف مع الآخرين.

حمود بن علي الطوقي

hamood.altouqi@cma.gov.om

إلى بوكورو.. الحياة ما زالت ملتهبة

لا أدري لماذا وفي هذا التوقيت بالذات تذكَّرت أحد الأقارب في قريتي، ويدعى "بوكورو"، وكلمة بوكورو باللغة الرواندية تعني الكبير، هذا الاسم جاء به عندما رجع إلى عمان قادما من غرب إفريقيا في منتصف السبيعينيات، واستقرَّ في قريتنا "السباخ" حسب ما أفادني أحَد أقربائه أنَّ اسمه خالد بن سعيد العيسري، لكنَّ الكثيرين من أبناء القرية يجهلون اسمه الحقيقي، كان رجلا بسيطا وشخصية محببة للقلب. كانت سنُّه فوق الخمسين عندما انتقل إلى جوار ربه، ولكن كان عقله لا ينمو وكأنك تعامل طفلا صغيراَ كان لطفيا لا يعرف ما يدور حوله من أحداث، رغم أن تلك الفترة كانت المنطقة ملتهبة بالأحداث السياسية كحرب الخليج الأولى والثانية، كان الأطفال الصغار يلتفون حوله، ولم يكن يُدرك أنه يكبرهم بخمسين سنة. تذكرته وأنا أتابع الأحداث الملتهبة الآن، والتي تعصف بالعالم من أمراض وانفجارات وبروز قضايا فساد وغسل أموال وصراعات بين القوى العظمى، شخصية صاحبنا "بكورو" سيطرت على عقلي الباطن، وتشكلت صورته في ذهني، وأجدني أغبطه لأنه كان لا يعرف أيَّ شيء، ولا يميز بين السياسة والاقتصاد، ولا بين العلم والجهل، ولا بين الكريم والحقود، كان منذ الصباح الباكر ينتقل من بيت إلى بيت وكأنه عصفور يطير من غصن إلى غصن، كانت أهم صفة يتَّصف بها حبُّه للنظافة، كان لا يأبي أن يطرق الباب ويدخل البيوت دون استئذان ليجد الترحيب من أهل الدار. ويخرج من الدار وقد حمل أكياسًا يتخلَّص منها في صندوق المخلفات، كان يطبق الحديث الشريف: "إماطة الأذى عن الطريق صدقة". لم يكُن مهمومًا في نهاية الشهر ينتظر الراتب الذي يتوزَّع بين إيجار منزل وأقساط سيارة ومستلزمات حياة تشتد صعوبة من عام إلى عام.

كان يعود نهاية يومه إلى بيته حاملاً أكياسًا فيها ما لذ وطاب من الطعام والحلويات، وكان الأطفال ينتظرونه على الطرقات ليوزِّع عليهم ما تجُود به نفسه الرحيمة بالسكاكر والحلوى والفواكه التي تملأ أكياسه. أجمل ما أتذكره من صفات هذا الرجل بعقله الطفولي هو جهله بما يدور حوله من أحداث، كانت ابتسامته وضحكاته تتوزع على زقاق القرية، تحمل الهمَّة والحيوية لشباب وأبناء القرية. كم اشتقتُ هذا الرجل، وكم أتمنى أن يمنحني ولو لساعَات معدودة دماغه الفارغ، وأستبدله بدماغي الملغَّم، المسكون بتقلبات هذه الحياة المليئه بالغث والسمين. لا شكَّ في كل قرية من قرى عُمان شخصية مشابهة لشخصية صديقنا "بوكورو"، كنت أراه عندما يَعيى من صولاته وجولاته طوال اليوم يفترش التراب بمصرِّه الملطَّخ بلون الورس، ويستسلم للنوم، وكان وجهه الطفولي يجبر المارِّين بعدم إيقاظه من نومه الهادئ. كان يعرف أسماءنا ونتعمَّد نسأله، فكان يصفق لنفسه كونه أصاب الجواب، من غير أبناء القرية كان يعرف فقط اسم السلطان قابوس -رحمه الله وطيب ثراه- كان يحمل صورته، وعندما يُنَادَى باسم السلطان قابوس كان يقف منتصفا، ويلقي عليه التحية العسكرية، كان لا يعرف المسؤولين، ولا يهمه من يكون هذا: وزيرا أو غفيرا.. كان يهمه فقط أن يرى طرقات القرية نظيفة. فكم تكون محظوظًا عندما تُقابل شخصًا بمستوى هذا الرجل الطفولي الذي يُحب الحياة بحلوها ومرها، ولا يتذمَّر لأن الحياة بالنسبة له محطة لابد أن تكون جميلة.. أهم شَيء في الحياة أن تعيش بسلام.

وصدق المتنبي حين قال:

ذو العقل يشقى في النعيم بعقله...
وأخو الجهالة في الشقاوة ينعم

هذا الرجل الطفولي البسيط كان يعيش بيننا في راحة بال لا تعكرها مشاكل ولا متطلبات الحياة البائسة.

فكم نحن بحاجة لمرحلة نجدِّد فيها حياتنا بمسح كل ما هو عالق في أدمغتنا الملتهبة بقضايا لا تُسمِن ولا تغني من جوع.