

جلالته يهنئ رئيس رومانيا

مسقط - العُمانية

بعث حضرة صاحب الجلالة السُّلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه - بريقة تهنئة إلى فخامة الرئيس كلاوس يوهانيس رئيس رومانيا بمناسبة العيد الوطني لبلاده. ضمّنها جلالة السُّلطان المعظم أطيب التهاني وأصدق التمنيات لفخامته بوافر الصحة والسعادة ولشعب بلاده الصديق باطراد التقدم والرفي.

رئيس التحرير
حاتم الطائي

ISSN 2076 - 9911
9 772076 991001
٢٠٠٠ بيسة

الأحد الممتاز
الرقعة

www.alroya.om
info@alroya.info
alroyanewspaper

نيابة عن جلالته.. السيد فهد يرأس وفد عُمان في «القمة الخليجية» اليوم

«البيدوي: المجتمع الدولي يتقرب مخرجات «القمة 45»

التعاون لدول الخليج العربية الذي سيجد اليوم. وفي جلسة مع الإعلاميين المشاركين في تغطية أعمال القمة، أكد معالي جاسم البديوي الأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج العربية، أن المجتمع الدولي ينظر إلى دول مجلس التعاون باعتبارها دولاً شريكة تتمتع بالثقة والمصداقية، نظراً لمواقفها الموحدة والمتكاملة ودعمها للأمن والسلام الدوليين. 04

تتضمن بحث مسارات التعاون القائمة بين البلدين الصديقين

جلالة السلطان يبدأ زيارة دولة إلى مملكة بلجيكا.. غداً



حاتم الطائي يكتب:
الهدنة والسلام المفقود

لا سلام في المنطقة دون إقامة الدولة الفلسطينية المستقلة

02

مسقط - العُمانية

يقوم حضرة صاحب الجلالة السُّلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه - بزيارة «دولة» إلى مملكة بلجيكا الصديقة غداً الإثنين. جاء ذلك في بيان صادر عن ديوان البلاط السلطاني أمس، فيما يأتي نصّه: «تلبية للدعوة الكريمة الموجهة إلى المقام السامي لحضرة صاحب الجلالة السُّلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه - من جلالة الملك فيليب ليوبولد لويس ماري ملك البلجيكيين، وتعزيزاً لعلاقات التعاون بين سلطنة عُمان ومملكة بلجيكا الصديقة بما يسهم في تحقيق تطلعات البلدين سيقوم - بمشيئة الله تعالى وتوفيقه - عاهل البلاد المفدى بزيارة دولة إلى المملكة ابتداءً من الثاني من شهر ديسمبر ٢٠٢٤م. وسيتم خلال الزيارة السامية لجلالته - أبقاه الله - بحث مسارات التعاون القائمة بين البلدين الصديقين في مختلف المجالات وسبل تعزيزها بما يخدم المصالح المشتركة،

السيد ذي يزن يرعى تدشين «النظام الوطني لتقويم أداء المدارس».. غداً

مسقط - الرؤية

يرعى صاحب السمو السيد ذي يزن بن هيثم آل سعيد وزير الثقافة والرياضة والشباب، غداً الإثنين، حفل تدشين النظام الوطني لتقويم أداء المدارس، الذي تنظمه الهيئة العمانية للاعتماد الأكاديمي وضمان جودة التعليم. ويأتي تدشين هذا النظام في إطار مسؤوليات الهيئة واختصاصاتها وفقاً للمرسوم السلطاني رقم (٢٠٢١/٩)، والذي ينص على قيام الهيئة بوضع نظام وطني لضمان جودة التعليم المدرسي في سلطنة عُمان، بما يضمن الاستمرار في المحافظة على مستوى يحقق المعايير الدولية، وتشجيع المؤسسات التعليمية على بناء أنظمتها الداخلية لضمان الجودة. بما يسهم في تحقيق رؤية «عُمان ٢٠٤٠»، التي يشكل التعليم أولى أولوياتها.

اقرأ في الأحد الممتاز:

مقترحات بالسماح للأجانب بتملك العقار خارج «المجمعات السياحية» 03

معهد عُمان للطاقة: الاستراتيجية الجديدة ترتقي بالكوادر الوطنية 05

«مدائن»: «صحار الصناعية» الأعلى في عدد المشروعات والاستثمارات 09

«الحرب التجارية الثانية» تلوح في الأفق مع تعهدات ترامب بفرض رسوم جمركية 11

لأول مرة.. 3201 قرض سكني بقيمة 130 مليون ريال في 9 أشهر

مسقط - العُمانية

بلغ عدد القروض الإسكانية التي وافق عليها بنك الإسكان العُماني خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الجاري ٣٢٠١ قرض سكني بقيمة إجمالية تجاوزت ١٣٠ مليون ريال عُماني حيث توزعت على مختلف ولايات ومحافظات سلطنة عُمان. وتعد المرة الأولى التي يقدم فيها بنك الإسكان العُماني هذا العدد من القروض في ٩ أشهر منذ تأسيسه تعزيزاً لأدوار البنك التنموية التي يضطلع بها في تقديم التمويلات الإسكانية المدعومة للمواطنين المستحقين بالإضافة إلى تسريع أدوار المواطنين المسجلين في قوائم الانتظار وبلغ إجمالي القروض المدعومة التي قدمها البنك للمواطنين منذ تأسيسه في عام ١٩٧٧م وحتى نهاية أكتوبر ٢٠٢٤م نحو ٦٨٩٧٩ قرضاً سكنياً بقيمة إجمالية تجاوزت ١,٦ مليار ريال عُماني. وقال موسى بن مسعود الجديدي الرئيس التنفيذي لبنك الإسكان العُماني إن تنامي نشاط البنك وارتفاع عدد القروض الإسكانية المدعومة وزيادة إسهامه في تسريع وتيرة عجلة التعمير في سلطنة عُمان، يجسد حرص البنك على تمكين المواطنين للحصول على التمويلات المدعومة لتوفير المسكن اللائق والإسهام في حركة البناء والتعمير. وأضاف أن بنك الإسكان العُماني يسعى إلى حلحلة كل التحديات التي تمكن المواطنين من الحصول على القرض السكني المدعوم من تطبيق عليهم الشروط وتمكينهم في الحصول على منازلهم. 05

10 اتفاقيات ومذكرات تفاهم بين سلطنة عُمان وتركيا تدعم جهود تطوير العلاقات الثنائية

الرؤية - سارة العربية

شهدت زيارة حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم -حفظه الله ورعاه- إلى جمهورية تركيا يومي ٢٨ و٢٩ نوفمبر، توقيع ١٠ اتفاقيات ومذكرات تفاهم؛ الأمر الذي يؤكد حرص البلدين على تعزيز التعاون في مختلف المجالات السياسية والاقتصادية والعسكرية والثقافية.

الاتفاقيات الموقعة، تمثلت أولاها في تنفيذ الشراكة بين جهاز الاستثمار العُماني وصندوق تقاعد القوات المسلحة التركي (أويك) وتهدف إلى تأسيس كيان مشترك بقيمة ٥٠٠ مليون دولار أمريكي للاستثمار في قطاعات متنوعة تشمل الغذاء، والصناعة، والرعاية الصحية، والطاقة الجديدة، والاستهلاك، والخدمات اللوجستية؛ حيث سيتم الاستثمار في شركات قائمة أو مشاريع جديدة وأعادة إدارة مجلس مشترك يضم ممثلين من كلا الطرفين، كما تهدف الاتفاقية إلى تطوير الشراكات الاستراتيجية ودفع الاستثمارات التي تحقق الأهداف الاقتصادية والتنموية للطرفين مع الالتزام بمبادئ السرية والشفافية والحكومة الفاعلة.

فيما تضمنت الاتفاقية الثانية الموقعة بين وزارة الصحة ونظيرتها التركية في مجال الصحة عدداً من البود، منها التعاون في المجالات الصحية والعلوم الطبية، والسعي إلى تطوير الشراكة بين البلدين في عدة محاور رئيسة تشمل الصحة العامة وإدارة المستشفيات والصناعات الدوائية والمعدات الطبية والاستثمارات الصحية ومجالات البحث العلمي وتنظيم المؤتمرات والمعارض الصحية.

وشملت مذكرة المجال السياسي بين وزارة الخارجية ونظيرتها التركية تنظيم مشاورات سياسية تأكيداً على التزام البلدين بتطوير

علاقاتهما الثنائية واستكشاف مجالات تعاون جديدة في مختلف القطاعات السياسية والاقتصادية والثقافية والتكنولوجية والعلمية وفي المجال الدبلوماسي وقّعت وزارة الخارجية ممثلة بالأكاديمية الدبلوماسية على مذكرة تفاهم مع نظيرتها التركية ممثلة بالأكاديمية الدبلوماسية؛ وتهدف إلى تعزيز التعاون بين الجانبين في مجال الدراسات الدبلوماسية والتدريب من خلال تبادل الخبرات والمواد التعليمية والمناهج المتخصصة، بالإضافة إلى تنظيم المحاضرات وتبادل أعضاء هيئة التدريس والدبلوماسيين، بما يسهم في تحسين المهارات المهنية وتعزيز الكفاءات في مجالات السياسة الخارجية، والعلاقات الدولية، والقانون الدولي، والاقتصاد الدولي.

وفي مجال ترويج الاستثمار وقّعت وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار، ومكتب الاستثمار في رئاسة الجمهورية التركية على

مذكرة التفاهم في مجال الاستثمار. وتهدف المذكرة إلى إنشاء إطار عمل مشترك لتسهيل تبادل المعرفة والخبرات في قطاعات حيوية تشمل الأمن الغذائي، والزراعة، واللوجستيات والنقل، ومشروعات البنية الأساسية، والمعادن، والمشروعات المالية والمصرفية، والسياحة، وتقنية المعلومات، والصناعة، مع إمكانية توسيع المجالات مستقبلاً. وتطرقت مذكرة المجال الزراعي بين وزارة الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه ووزارة الزراعة والغابات التركية إلى التعاون في مجالات الزراعة والثروة الحيوانية والسمكية والمياه، وتبادل المعلومات، والتجارب البحثية، والتنمية الريفية، إضافةً إلى تشجيع الاستثمارات المشتركة في القطاع الزراعي والغذائي، وتطوير الإنتاج الزراعي من خلال تقنيات حديثة والإدارة المتكاملة للموارد المائية، وتطوير تقنيات تربية المياه،

والاستفادة من الطاقة المتجددة، وتعزيز القدرات الوطنية في إدارة الفيضانات. وفي مجال العمل، تضمنت المذكرة الموقعة بين وزارة العمل ووزارة العمل والضمان الاجتماعي التركية تعزيز التعاون في العلاقات العمالية والصحة والسلامة المهنية وتفتيش العمل وسياسات التشغيل ودعم تشغيل ذوي الإعاقة والتوظيف المهني وتبادل الخبرات وأفضل الممارسات في مجال التدريب والتوجيه المهني. وتضمنت المذكرة في الجانب التجاري بين هيئة تنمية المؤسسات الصغيرة والمتوسطة ووزارة الصناعة والتكنولوجيا التركية تعزيز التعاون في مجال ريادة الأعمال وتطوير المؤسسات الصغيرة والمتوسطة وتبادل المعلومات والخبرات لدعم الابتكار والتمويل والحلول المبتكرة. أما في مجال عمل المصارف المركزية، فقد وقّع



المجموعات الثقافية وترميمها ورقمنتها وتشجيع الفنون والصناعات الثقافية، وإقامة معارض فنية مشتركة وتبادل زيارات الفنانين والموسيقيين والمشاركة في المهرجانات المسرحية، والموسيقية، والسينمائية، بالإضافة إلى التعاون في مجالات الفنون البصرية. وقّع الاتفاقيتين ومذكرات التفاهم عن حكومة سلطنة عُمان كل من: معالي السيد بدر بن حمد البوسعيدى وزير الخارجية، وعبد السلام بن محمد المرشدي رئيس جهاز الاستثمار العُماني، ومعالي قيس بن محمد اليوسف وزير التجارة والصناعة وترويج الاستثمار، فيما وقّع عليها عن حكومة جمهورية تركيا كل من: معالي هاكان فييدان وزير الشؤون الخارجية، ومعالي محمد شيمشك وزير الخزانة والمالية، ومعالي الدكتور كمال ميمش أوغلو وزير الصحة، ومعالي إبراهيم يومقلي وزير الزراعة والغابات، ومعالي الدكتور فيدات إيشيخان وزير العمل والضمان الاجتماعي، ومعالي محمد فاتح كاجر وزير الصناعة والتكنولوجيا، وفاتح قره خان محافظ البنك المركزي التركي، وبيرواق داغلي أوغلو رئيس مكتب الاستثمار في الرئاسة التركية، وسليمان سافاش إردم المدير العام لصندوق التقاعد التابع للمؤسسة العسكرية في تركيا «أويك» وقالت وكالة رويترز إن الصندوق الجديد الذي تأسس بالشراكة بين جهاز الاستثمار العُماني وصندوق تقاعد القوات المسلحة التركي «أويك»، سيخصص أول استثمار له لإنشاء ميناء جديد في إسكندرون بجنوب تركيا. وقال إبراهيم العيسري مدير عام استثمارات الأسهم الخاصة في جهاز الاستثمار العُماني لرويترز: «أول استثمار (للسندوق المشترك) سيكون ميناء الحاويات اللبني. الميناء الجديد الذي سيتم بناؤه في إسكندرون سيلبي احتياجات المنطقة بأكملها».

حاتم الطائي يكتب:



الهدنة والسلام المفقود

المقاومة اللبنانية انتصرت على الاحتلال رغم الاغتيالات والعدوان الوحشي

أشرقت شمس النصر في لبنان بعد صمود فاق التوقعات بصفوف المقاومة اللبنانية التي بادرت منذ اليوم الأول للعدوان الإسرائيلي على غزة بعد «طوفان الأقصى»، بإطلاق جبهة الدعم والمُساندة، فيما عُرف بـ«وحدة الساحات»، ذلك الوصف البليغ الذي أطلقه الشهيد حسن نصر الله، والذي ظل يُقاوم حتى الرمح الأخير. انتصرت المقاومة اللبنانية فعلاً بموافقة كيان الاحتلال الصهيوني على وقف إطلاق النار، ورضوخه للشروط التي فرضتها المقاومة بكل استبسال في معاركها البطولية على مدى أكثر من عام كامل، واحتدمت بعد اغتيال الأمين العام لحزب الله حسن نصر الله، وكبار القيادات في الصفين الأول والثاني، لكن رغم ذلك لم يتراجع الحزب عن مطالبه ولم تضعف قوته؛ بل إن عملية اغتيال القيادات، كانت سبباً في تصعيد غير مسبوق، طال كل بقعة في كيان الاحتلال، حتى إنّه لأول مرة في تاريخ الصراع، ضرب صواريخ المقاومة غرفة نوم رئيس وزراء الاحتلال. وقد حاولت إسرائيل في عدوانها على لبنان أن تقضي على «حزب الله»، ولجأت لسلح الاغتيالات وسياسة الأرض المحروقة، وشنت أعنف الغارات على بيروت والجنوب اللبناني، لكنها فشلت فشلاً ذريعاً في وقف صواريخ المقاومة، وأخفقت إخفاقاً لا مثيل له في تحقيق أي هدف سعت إليه. ولقد أثبتت الوقائع التاريخية أنّ المقاومة فكرة لا تموت، حتى وإن مات قادتها. وفي الحالة اللبنانية، لا يستطيع أي فرد وطني أن يتحدث عن نزع سلاح «حزب الله»؛ إذ إنَّ الضرورة الوطنية اللبنانية لا تقتضي ذلك، ولن نبالغ إذا قلنا إنها لن تقبل بمثل هذا الأمر، باستثناء الأصوات النشاز التي ترفض عادة على دماء الأبرياء وتقتات من الحروب الأهلية، وهي أصوات معروفة في كل زمان، والأهم «حلف المقاومة» في المنطقة لن يسمح بذلك مطلقاً، خصوصاً في ظل نهج «وحدة الساحات».

إسرائيل فشلت في القضاء على «حزب الله» ولم تحقق أي هدف من عدوانها

الصهيونية مُتأسلة في جذور هذا الكيان الغاصب، وكل صهيوني مُلُطَّخٌ يدها بدماء الشعب في لبنان أو فلسطين. والإحصائيات تكشف لنا طبيعة هذه الحرب الشرسة، والتي استبسل فيها مقاتلو «حزب الله» وجاهدوا بأنفسهم غير عابئين بأي شيء، سوى النصر على عدو خسيس، لا يُراعي إلا ولا ذمة، ويخرق كل القواعد والمواثيق. ومنذ اندلاع الحرب، أطلق «حزب الله» ما يزيد عن ٢٢ ألف صاروخ ومسيّرة انقضاضية، استهدفت كل شبر تقريباً في العمق الإسرائيلي، ولأول مرة في تاريخ الصراع العربي الإسرائيلي، تسقط صواريخ وقنابل المقاومة على كل مدن الاحتلال، وتدفع أكثر من ٤ ملايين إسرائيلي للهرب إلى الملاجئ تحت الأرض، ولأول مرة يعترف الإسرائيليون أنهم كانوا غير آمين حتى تحت الملاجئ، والتي كانت تهتز بعنف جراء سقوط صواريخ المقاومة على الأرض. علاوة على ضرب تمرّكزات العدو على الحدود مع لبنان، عندما حاول مرات عديدة التسلل والدخول إلى قري لبنانية، لكنّ أشاسوس المقاومة كانوا لهم بالمرصاد، ودفعوهم أكثر من مرة إلى الفرار كالجردان. ولقد كان للصواريخ الباليستية دور حاسم في ردع العدو، لا سيما بعد أن أطلق «حزب الله» صواريخ «فادي ١ و٢»، وصواريخ «فاتح» و«ملاك» وغيرها من الترسانة العسكرية الهائلة، التي فشل الاحتلال وعملاؤه في تفكيكها أو ضربها أو إضعافها؛ بل كانت معدلات إطلاق الصواريخ تزيد يوماً تلو الآخر. إسرائيل باعتزافها رسمياً تكبدت خسائر فاقت الخمسة مليارات دولار نتيجة قصف المقاومة للمستوطنات وسقوط آلاف الصواريخ وقصف آلاف الميسرات لعق الكيان الإسرائيلي، هذا فضلاً عن الخسائر الجسيمة في صفوف جيش الاحتلال، ولن نتحدث عن الخسائر الاقتصادية رغم ضخمتها، ويكفي أن نشير إلى أن كل القطاعات الاقتصادية

سريان وقف إطلاق النار بسويات قليلة جداً، صدمت العدو الصهيوني، وهنا يتأكد الفارق بين صاحب الأرض والمحتل، ويؤكد تجرّد المقاومة في قلب الحاضنة الشعبية، وهذا الحال شاهدها من قبل في غزة، وهكذا هو حال المناضلين والمؤمنين بعدالة قضيتهم.. إنهم لا يهابون الموت؛ بل يريدون تحقيق مطالبهم والعيش في سلام وأمان. لقد فشلت إسرائيل فشلاً ذريعاً في إلحاق الهزيمة بحزب الله، أو إثنائه عن مواصلة الحرب، أو إجباره على الاستسلام ورفع الراية البيضاء؛ بل إنَّ إسرائيل هي التي سارعت لرفع الراية البيضاء باعتزاف إعلامهم الذي لا يتكلم في الأمور العسكرية إلا بإذن من الجيش، حيث تخضع كل الموضوعات العسكرية إلى رقابة مسبقة. لم تنجح إسرائيل في حربها، ولم تُحقق أي هدف سياسي أعلنت عنه، فلا هي أوقفت صواريخ المقاومة، ولا استطاعت أن تُعيد سكان الشمال إلى مستوطناتهم، تماماً كما فشلت في غزة، فلا هي استعادت الأسرى بقوة الزيران، ولا قضت على حركة حماس والإغلاقات المتكررة لمطار بن جوريون أكبر مطارات إسرائيل. الاحتلال ومن أجل التسويق داخلياً لقرار الهدنة، أعترف على لسان مجرم الحرب بنيامين نتنياهو أن جيش الاحتلال يُعاني من الإنهاك، وأنه بحاجة إلى «إفافة» ما يؤكد فداحة الخسائر التي تكبدها، علاوة على الهزائم النفسية، في ضوء ما تشير إليه إحصاءاتهم الرسمية إلى أنّ عشرات الآلاف من الجنود طلبوا الدعم النفسي، من هول ما شاهدوه وواجهوه من معارك طاحنة من المقاومة، سواء في لبنان أو غزة. ورغم الدمار، الذي قدرت الحكومة اللبنانية خسائره وكلفة إعادة إعمارها بأكثر من ٨ مليارات دولار، إضافة لضاياع أرواح نحو أربعة آلاف لبناني، وجرّح وإصابة أعضاء أرقام الشهداء، إلا أنّ إطلاق النار ينُبع من إدراكه العميق

لا سلام في المنطقة دون إقامة الدولة الفلسطينية المستقلة لشكاليات الوضع في لبنان، وتعتقيدهاته المرتبطة بالطائفية المقيتة التي تُسيطر على ذهنية بعض الأطراف هناك. وربما لو استمرت المعارك ستقتود إلى إشعال فتن داخلية قد تُفضي - لا قدر الله - إلى حرب أهلية لبنانية جديدة، لإظهار أن «حزب الله» تسبب في دمار الجنوب وإشعال زيران الحرب بين فئات ومُكوّنات الشعب اللبناني، الذي يرزح أصلاً تحت نير أزمة سياسية واقتصادية هي الأعنف في تاريخه، في دولة بلا رئيس جمهورية، وبرلمان مشلول الحركة تقريباً، ومصابب اقتصادية متهالكة تفتك بالواحيب اللبنانية. ويبقى القول إنَّ السلام في لبنان - وكذلك في فلسطين - سيظل مفقوداً ما لم تُقضي أي هدنة إلى مفاوضات الصل النهائي وانسحاب الاحتلال من جميع الأراضي المحتلة، وإقامة الدولة الفلسطينية المستقلة وعاصمتها القدس الشريف، وتبدأ عمليات إعادة الإعمار في فلسطين ولبنان، غير ذلك ستنزل ندور في حلقات مُفرغة من اللاسلم واللاحرب!

مقترحات بتقديم إعفاءات ضريبية وخفض رسوم الأراضي على المطورين

خبراء لـ«الرؤية»: السماح للأجانب بتملك العقار خارج «المجمعات السياحية» يُنعش السوق ويحد من الركود

الرؤية - فيصل السعدي

أجمع مُطوِّرون عقاريون ومختصون على أنَّ السوق العقاري في عُمان يُعاني من ركود في المبيعات، لا سيما في الوحدات العقارية السكنية، التي لا تحظى بإقبال يعكس حجم الطلب المتوقع أمام العروض الكبير المطروح في السوق، مشيرين إلى ضرورة طرح تسهيلات تجذب الأجانب لشراء الوحدات العقارية غير المشغولة، المقدرة بمئات الآلاف في أنحاء السلطنة.

وبحسب بيانات للمركز الوطني للإحصاء والمعلومات- اطلعت عليها «الرؤية»- فإن عام ٢٠٢٣ شهد تسجيل ٣٨١٦٩٩ وحدة عقارية غير مشغولة، منها ١١٣٧١٨ منشأة، و٧٩٩٨٠ فيلا/ بيت عربي سكني، و٧٩٩٨٠ شقة سكنية، و١١٢٠٢٥ منشأة غير مشغولة. ويرى مراقبون للسوق العقاري، أن من شأن السماح للأجانب- وخاصة المُقيمين في عُمان من مختلف الجنسيات- بتملك الشقق السكنية خارج نطاق المجمعات السياحية المتكاملة، سيُحدث انتعاشة عقارية لافتة. وقالوا إنَّ الوحدات السكنية (وخاصة الشقق في البنايات) لا يُقبل عليها عادةً المواطنون، لأنها لا تتماشى مع الثقافة المحلية والتقاليد التي تُفضل امتلاك بيت عربي (فيلا)، ومن ثم فإنَّ السماح للأجانب بشراء الشقق السكنية سيُساعد مُلاك العقارات على تحقيق عوائد استثمارية، ويُنعش السوق العقاري.

وقالت المهندسة سهام بنت أحمد الحارثية الرئيس التنفيذي لشركة «سهام للتطوير والاستثمار» عضوة مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة عُمان- في تصريحات خاصة لـ«الرؤية»- إنَّ السوق العقاري في سلطنة عُمان يواجه فائضًا في الوحدات السكنية الفائضة، بسبب تراجع الطلب عليها بنسبة ٢٠ مقارنةً بالسنوات الماضية، بينما تبلغ الخجوة في المساكن الميسورة التكلفة حوالي ٤٠ ألف وحدة سكنية. وذكرت الحارثية أن من أبرز تحديات السوق العقاري في السلطنة ارتفاع تكاليف البناء بنسبة تصل من ١٥٪ إلى ٢٠٪ نتيجة لارتفاع أسعار المواد الخام عالميًا. وتطرّح الحارثية بعض المقترحات لمواجهة التحديات العقارية، وذلك من خلال: تقديم إعفاءات ضريبية أو تخفيضات في رسوم الأراضي للمطورين الذين يركزون على الإسكان الميسر. إضافة إلى تبني تقنيات البناء الحديثة التي يُمكن أن تخفض التكاليف بنسبة تصل إلى ٢٠٪ وفقًا لدراسات السوق، وتسريع وتيرة الإجراءات الإدارية، وتقليل فترات إصدار التراخيص التي تستغرق حاليًا متوسط ٦ أشهر. وأوضحت الحارثية أنَّ التغيرات الاقتصادية العالمية أثرت سلبيًا على السوق العقاري المحلي؛ حيث إنَّ ارتفاع أسعار الفائدة العالمية أدى إلى زيادة معدلات فائدة القروض العقارية في عُمان، وبالتالي ارتفعت من متوسط ٤,٥٪ إلى ٦,٥٪ خلال عام ٢٠٢٣، مما قلل من القدرة الرأسمالية للأفراد.

وتابعت أنه نتيجةً للتضخم ارتفعت نسب تكاليف البناء بنسبة ١٠٪ سنويًا، ما تسبب في زيادة أسعار الوحدات السكنية، كما إنَّ تباطؤ الاستثمارات الأجنبية تبعها انخفاض الاستثمارات الأجنبية المباشرة في القطاع العقاري بنسبة ١٢٪ في العام الماضي بسبب المخاوف الاقتصادية العالمية. وذكرت الحارثية أنَّ بعض الإحصائيات تُشير إلى نقص في المساكن الميسورة التكلفة، وأنَّ وزارة الإسكان والتخطيط العمراني تُقدّر الخجوة بين العرض والطلب تصل إلى ٢٠٪ إلى ٢٥٪ في المناطق ذات الكثافة السكانية العالية.

وأضافت من أبرز أسباب نقص المعروض السكني في سلطنة عُمان يعود إلى أنَّ حوالي ٦٠٪ من المشاريع العقارية تتركز في الفئة الفاخرة، مع تجاهل احتياجات الطبقات المتوسطة والدنيا، كما تشكل تكلفة الأرض حوالي ٣٠٪ إلى ٤٠٪ من إجمالي تكلفة المشروع، إلى جانب غياب المبادرات الكافية لتشجيع الإسكان الميسر. وقالت الحارثية: «وفقًا لتقرير السوق العقاري، فقد ارتفعت أسعار العقارات السكنية بنسبة ١٢٪ خلال العام الماضي؛ مما جعل الشراء صعبًا على الكثيرين».

ولتجاوز مسألة ارتفاع أسعار العقارات، تقترح الحارثية إنشاء صندوق دعم الإسكان الميسر، لتمويل مشاريع تستهدف الفئات ذات الدخل المحدود، وتسهيل توفير الأراضي بأسعار



سهام الحارثية



خليفة الرحيبي



هلال الحوقاني



قيس البحري



عدنان المجيني



طلال بن محمد

مُخفّضة، خاصة في المناطق الجديدة، وإطلاق مبادرات حكومية لتقديم قروض ميسرة بفوائد لا تتجاوز ٣٪ إلى ٤٪ للمشتريين من ذوي الدخل المتوسط، وتحفيز الاستثمار في مناطق جديدة لتخفيف الضغط على المناطق الرئيسية مثل محافظة مسقط التي تستحوذ على ٧٠٪ من الطلب.

وتقول الحارثية: «تُثّل القروض العقارية حوالي ٣٠٪ إلى ٣٥٪ من إجمالي المحفظة» وذكرت البنوك العُمانية؛ حيث تقدم بعض البنوك برامج تمويل عقاري بتراتب سداد تصل إلى ٢٥ عامًا، لكن الفائدة المرتفعة تؤثر على الإقبال، وبالتالي نأمل من البنوك تقديم منتجات تمويلية موجهة للمساكن الميسورة التكلفة بفوائد مخفضة، وتسهيل تمويل مشاريع المطورين العقاريين، خاصة في المناطق الريفية والمناطق الجديدة.

وذكرت الحارثية أنَّ الحكومة أطلقت في السنوات الأخيرة برامج تنمية لدعم القطاع العقاري، منها توفير أراضٍ مخططة بأسعار مدعومة، ما أدى إلى زيادة النشاط بنسبة ١٥٪ في بعض المناطق الجديدة، و برامج التمويل السكني المقدمة من بنك الإسكان العُماني شهدت زيادة الطلب بنسبة ٢٥٪ في عام ٢٠٢٣. وتابعت أنَّ هناك مجموعة من التحديات في بعض الإجراءات التنظيمية التي تحتاج إلى تبسيط؛ حيث تمثل الإجراءات البيروقراطية عائقًا أمام استكمال المشاريع في الوقت المحدد.

وأشارت الحارثية إلى أنه بعد إقرار قانون «تملك الأجانب للعقار» زادت مبيعات العقارات للأجانب بنسبة ١٠٪ إلى ١٥٪، خاصة في المشاريع السياحية والمجمعات السكنية الفاخرة، حيث تمثل الاستثمارات الأجنبية حوالي ٢٠٪ من إجمالي مبيعات العقارات في السلطنة، وبالتالي أصبح التركيز الكبير لاستثمارات الأجانب في المناطق السياحية فقط، مما قد يؤدي إلى ارتفاع الأسعار في تلك المناطق.

وشددت الحارثية على ضرورة تشجيع تملك الأجانب في مناطق جديدة لتنشيط التنمية الإقليمية ووضع ضوابط لضمان استقرار السوق ومنع ارتفاع الأسعار بشكل غير طبيعي.

ضوابط قانونية

واستعرض المحامي والمستشار القانوني خليفة الرحيبي نائب رئيس جمعية المحامين العُمانية أبرز شروط وضوابط تملك الأجانب للعقارات، والتي تنحصر في مناطق محددة، وقال إنَّ «التملك العقاري للأجانب في سلطنة عُمان محصور في المناطق المصنفة ضمن المجمعات السياحية المتكاملة، وهذه المناطق مُحددة بعناية لتوفير بيئة استثمارية متكاملة تسهم في تنشيط القطاع السياحي والاقتصادي». وذكر أنه: «لا يُسمح للأجانب بتملك الأراضي الزراعية أو المناطق القريبة من الحدود والمواقع الحساسة، لضمان حماية الموارد الطبيعية ولدواعي الأمن الوطني».

موضحًا أنَّ التملك يشمل الوحدات السكنية والتجارية والعقارات السياحية فقط، ويُمنح بفوائد لا تتجاوز ٣٪ إلى ٤٪ للمشتريين من ذوي الدخل المتوسط، وتحفيز الاستثمار في مناطق جديدة لتخفيف الضغط على المناطق الرئيسية مثل محافظة مسقط التي تستحوذ على ٧٠٪ من الطلب.

وعن الضوابط القانونية والإجراءات، قال الرحيبي: «يتعين على الأجنبي الراغب في التملك الحصول على موافقة وزارة الإسكان والتخطيط العمراني، كما يجب الالتزام بالقوانين المتعلقة بالإجراءات والضرائب لضمان الشفافية والامتثال». واعتبر أنَّ هذه الضوابط تهدف إلى تحقيق «التوازن» بين تسهيل الاستثمار وحماية مصالح المواطنين.

وأضاف أنه لا يُمكن للأجانب استخدام العقارات لأغراض غير مصرح بها، مثل الزراعة أو المشاريع الصناعية خارج النطاق المحدد. وتابع الرحيبي: «يُمكن للأجانب شراء العقارات للسكن الشخصي أو للاستثمار، مثل تأجير العقارات. ومع ذلك، فإنَّ أي استخدام آخر يخضع لموافقة الجهات المعنية لضمان توافقه مع القوانين». وأكد الرحيبي أنَّ سلطنة عُمان تسعى إلى جذب الاستثمارات الأجنبية «لكن مع الحفاظ على طابعها الوطني الفريد»، وأنَّ قوانين تملك العقارات «تأتي لتحقيق هذا التوازن، وتشكل دعوة للمستثمرين للاستفادة من الفرص الواعدة ضمن إطار قانوني واضح».

تحديات السوق

من جانبه، قال هلال بن عبدالله الحوقاني رئيس مجلس إدارة شركة البناء العقارية إنَّ نقص البيانات والمعلومات السوقية يعد من أبرز التحديات التي تواجه المستثمرين في سوق العقارات في عُمان؛ حيث يفتقر السوق إلى «الشفافية الكافية» في عرض البيانات الحيوية مثل أسعار العقارات بالتفصيل، ونسبة الإشغالات، ومعدلات العائد على الاستثمار، وبالتالي يُلاحظ تردد المستثمرين في اتخاذ قرارات استثمارية جريئة؛ الأمر الذي قد يعكس زيادة مخاطر الاستثمار.

وأضاف الحوقاني أنَّ السوق العقارية تواجه تحديات فيما يخص القوانين والإجراءات التنظيمية المتعلقة بالاستثمار العقاري؛ حيث إنَّ العمليات البيروقراطية الطويلة المُتعددة تتطلب وقتًا وجهدًا كبيرين من المستثمرين، ويشمل ذلك الحصول على التراخيص، والموافقات، وإتمام الإجراءات القانونية اللازمة لشراء العقارات أو تطوير المشاريع العقارية. وأوضح الحوقاني أنَّ هذه العمليات المعقدة تُعيق سرعة تنفيذ المشاريع وتزيد من تكلفتها ما يؤثر في النهاية على قيمة العقار والسعر المطروح، داعيًا إلى ضرورة تبسيط الإجراءات التنظيمية، وتحسين الأنظمة القانونية وإتاحة التراخيص والموافقات بصورة أسرع.

وتابع الحوقاني أنَّ التحديات المالية والتمويلية تُشكل عائقًا كبيرًا أمام الاستثمار العقاري في سلطنة عُمان؛ حيث يشكو المستثمرون من مصاعب مختلفة في الحصول على التمويل، نتيجة للشروط المتشددة التي تُطبّقها المصارف ومؤسسات

التمويل. وذكر من بين التحديات: الضمانات الكبيرة وأسعار الفائدة المرتفعة، الأمر الذي يهدد الصودي الاقتصادية لأي مشروع عقاري. وأوضح أنَّ التمويل المحدود لا يسمح للمستثمرين بتنفيذ مشروعات عقارية كبرى، داعيًا إلى ضرورة توفير تسهيلات مالية وحوافز تشجيعية، تتضمن خفض أسعار الفائدة وتسهيل شروط الاقتراض.

وأوضح الحوقاني أنَّ عدم تنوع الخيارات أمام المستثمرين، يمثل تحديًا كبيرًا، لا سيما وأنَّ الكثير من المشاريع العقارية الجيدة تنحصر بدرجة كبيرة في مسقط وبعض المدن الكبرى، بينما تنعدم تقريبًا في مناطق أخرى، لظروف تتعلق بالبنية الأساسية أو قلة عدد السكان. وناشد الحوقاني البنوك والمصارف، طرح برامج تمويلية مُيسرة، بما يساعد المواطنين على الاقتراض بأسعار فائدة معقولة، ومن ثم يُقبلون على شراء العقارات.

وفيما يتعلق بتملك الأجانب للعقارات، أكد الحوقاني أنَّ شراء الأجانب للعقارات يُساعد المطورين العقاريين على بيع وحداتهم بسرعة أكبر، بفضل تنوع شريحة العملاء المهتمين بالشراء والاستثمار في العقار داخل السلطنة، خاصة في ظل ما تتمتع به عُمان من مميزات على مستوى المعيشة أو الاقتصاد أو الاستقرار والأمن والأمان.

معضلة التمويل

من جهته، قال قيس بن عزان البحري الرئيس التنفيذي لمجموعة «الأحلام» العقارية، إنَّ أكبر تحدٍ يواجه السوق العقارية، هو التحدي المالي وعدم قدرة الأفراد على الاقتراض بأسعار جيدة من البنوك، مشيرًا إلى أنَّ نسبة الفائدة المرتفعة وتعقيدات الإفراض- خاصة للعاملين بالقطاع الخاص- كلها عوامل تُضعف من القوة الشرائية للأفراد للعقارات. وأضاف البحري أنَّ دخل المواطن تأثر بشدة خلال الفترة الماضية، ولم يعد كثيرون قادرين على الاستثمار في العقار، رغم أنه يحتل المرتبة الأولى كأفضل استثمار آمن. وشدد البحري على أنَّ السوق العقاري يعاني من وفرة «كبيرة جدًا» في المعروض، نتيجة لتراجع الشراء.

ويرى البحري أنَّ «البنوك تمثل اللاعب الرئيسي لنمو القطاع العقاري»، حيث إنَّ تسهيل القروض العقارية من شأنه أنَّ يُحدث انتعاشة طال انتظارها. ويأمل البحري تعديل بعض القوانين التي تسمح للمستثمر الأجنبي بشراء عقارات خارج المناطق التي يُحددها القانون الحالي. وقال إنه على الرغم من ارتفاع قيمة العقارات في

المجمعات السياحية المتكاملة (المسموح للأجانب بالشراء فيها)، إلا أنَّ هذه الزيادة لم تعكس مطلقًا على العقارات في باقي المناطق، حتى بالعقارات القريبة من هذه المجمعات.

خطط مستقبلية

أما عدنان بن عبدالله المجيني مدير التسويق بشركة «وجهة للتطوير العقاري» فقال إنَّ نمو القطاع العقاري في عُمان ما يزال «متواضعًا»، ولا يخدم التوجهات الحكومية ولا يدعم تنفيذ الخطط المستقبلية المنشودة، مؤكدًا أنَّ القطاع العقاري يحتاج إلى مزيد من الاهتمام والتطوير والتخطيط؛ لما له دور مباشر في تعزيز نمو الاقتصاد الوطني. وأوضح المجيني أنَّ السوق العقاري في عُمان قائم ومدفوع بقرارات الحكومة، ومنى ما كانت القرارات إيجابية وفعّالة، ستعكس بكل تأكيد على الوضع في القطاع وتؤثر على معدلات العرض والطلب. وشدد المجيني على أهمية الاستثمار الأجنبي في تحقيق تدفقات نقدية ودعم نمو الاقتصاد الوطني.

وأضاف المجيني: «نحن في حاجة ملحة لتطوير التشريعات وتعديل بعض الإجراءات التي أصبحت غير عملية وغير مجدية، من أجل أنَّ تتماشى مع مُستهدفات رؤية «عُمان ٢٠٤٠»، والعمل على خلق شراكة حقيقية بين القطاع الخاص والحكومي، والنظر إلى القطاع الخاص على أنه شريك في التنمية».

ويرى طلال بن محمد أمين (مُشوّق عقاري) أنَّ قانون تملك الأجانب للعقارات في عُمان، يدعم الاستثمار الأجنبي في العقارات الواقعة داخل المجمعات السياحية المتكاملة فقط، بينما لا يسمح للأجانب من التملك في مناطق أخرى. وقال إنَّ السوق العقاري يعاني من تحديات كبيرة نتيجة لضعف الإقبال وزيادة المعروض من الوحدات السكنية وحتى التجارية، مشيرًا إلى أنَّ أهمية أن يتضمن القانون السماح للمقيمين- لا سيما من أصحاب الوظائف ذات الدخل الجيد- بتملك وحدة عقارية واحدة خارج المجمعات السياحية المتكاملة. ولفت أمين إلى أنَّ أسعار الوحدات العقارية السياحية مرتفع ربما بنحو الضعف مقارنةً مع أسعار الوحدات في المناطق السكنية العادية. وضرب مثالًا على ذلك بالقول: «سعر وحدة عقارية تتألف من غرفة واحدة ومجلس في مشروع سياحي كبير على البحر يتراوح بين ٨٠٠-١٠٠٠ ألف ريال، بينما قد تجد شقة سكنية بنفس الحجم في بوشر أو المعبيلة- مثلاً- بأسعار تبدأ من ٢٨ ألف ريال»، مشيرًا إلى أنَّ هذا الفارق الكبير يضرُّ بالسوق العقارية، ويعكس نوع من عدم التوازن في الأسعار. ويأمل طلال بن محمد أمين أنَّ تعمل جهات الاختصاص على تيسير إجراءات تملك الأجانب في بعض المناطق، مع وضع ضوابط تنظيمية تسمع



الحارثية: السوق

العقاري يُعاني من

تحديات تؤثر على

الحركة الشرائية

شكاوى من

طول فترة إصدار

التراخيص حتى 6

أشهر

ارتفاع أسعار الفائدة

يحد من قدرة

الأفراد على شراء

عقارات جديدة

مطالب بتيسير

قروض مخفضة

الفائدة لتمويل

مشاريع عقارية

لأصحاب الدخل

المتوسط والمحدود

الاستثمارات

الأجنبية تمثل

20% من مبيعات

العقارات في عُمان

لأصحاب الجدارة الائتمانية فقط بشراء العقارات، لضمان عدم الإضرار بالسوق ودخول مُضاربين لا يشترطون العقارات من أجل السكن، ولكن من أجل تحقيق أرباح صغيرة وسريعة، ومن ثم يؤثرن بالسلب على السوق.



إلغاء سند ملكية أرض زراعية
بولاية نزوى بمحافظة الداخلية

استناداً إلى الحكم القضائي الصادر من المحكمة الابتدائية بنزوى في ملف التنفيذ رقم (2023/9103/844م)، تعلن وزارة الإسكان والتخطيط العمراني (المديرية العامة للإسكان والتخطيط العمراني بمحافظة الداخلية) عن إلغاء سند ملكية الأرض الزراعية رقم (س ع/3353)، بالمربع حيل فرق الكائنة في ولاية نزوى والبالغ مساحتها (76482 م2، وتعتبر كأن لم تكن ولا يعتد بها في أي حال من الأحوال.

تعاونكم يعزز كفاءة خدماتنا

تنعقد أعمال القمة الـ45 اليوم في الكويت

نيابة عن جلالة السلطان.. السيد فهد يرأس وفد عمان في «القمة الخليجية»

مسقط- العُمانية

نيابةً عن حضرة صاحب الجلالة السُّلطان هيثم بن طارق المعظّم -أبقاه الله- يُعادر البلاد اليوم صاحب السُّمو السيّد فهد بن

محمود آل سعيد نائب رئيس الوزراء لشؤون مجلس الوزراء، متوجّهاً إلى دولة الكويت الشقيقة لترؤس وفد سلطنة عُمان في مؤتمر القمة الـ٤٥ للمجلس الأعلى لقادة دول مجلس التعاون لدول

الخليج العربية الذي سيُعقد اليوم. وأكدت سلطنة عُمان أنه منذ تأسيس مجلس التعاون تبذل قصارى جهودها لإنجاح المسيرة الخليجية الهادفة إلى تعزيز التكامل والتعاون بين الأعضاء،

وصولاً إلى تحقيق ما تصبو إليه شعوب المنطقة نحو المزيد من التقدم والازدهار. ويرافق سموه وفد رسمي يضم عددًا من أصحاب المعالي الوزراء والمسؤولين في الحكومة.

البيديوي: اهتمام دولي بالقمة الخليجية الخامسة والأربعين

الكويت-مديرين المكتومية



جاسم البيديوي

أكد جاسم البيديوي الأمين العام لمجلس التعاون لدول الخليج العربية، أن المجتمع الدولي ينظر إلى دول مجلس التعاون باعتبارها دولة شريكة تتمتع بالثقة والمصداقية، نظراً لمواقفها الموحدة والمتكاملة ودعمها للأمن والسلام الدوليين. ورفع البيديوي أسمى آيات التهاني والتبريكات لصاحب السُّمو أمير دولة الكويت الشيخ مشعل الأحمد الجابر الصباح، بمناسبة انعقاد القمة الـ٤٥ للمجلس الأعلى لمجلس التعاون لدول الخليج العربية، لافتاً إلى أنَّ الجميع يتطلع لهذه القمة باهتمام لأنها تأتي بعد عمل دؤوب استمر سنة كاملة في الجان المشتركة العاملة بغية الوصول للتكامل الخليجي المنشود.

رؤساء دول أخرى، مبيّنا: «فيما يتعلق بالملف الاقتصادي لدول مجلس التعاون فإنّ دول المجلس تنتج يومياً قرابة ١٦ مليون برميل نفط، فضلاً عن أنها الأولى عالمياً في احتياطات النفط الخام والغاز الطبيعي، وأن القيمة المالية لأسواق الأسهم الخليجية بلغت مجتمعة بنهاية عام ٢٠٢٣ نحو ٤ تريليونات دولار أمريكي، بالإضافة إلى أنَّ اقتصادات دول المجلس مجتمعة تأتي في المرتبة ١٢٨ عالمياً. وأوضح أنه في العام ٢٠٢٢ بما الاقتصاد الخليجي أكثر بـ٧ مرات من الاقتصاد

العالمي، وكان نصيب الفرد من الناتج الإجمالي في دول المجلس أعلى بثلاث مرات من متوسط نصيب الفرد عالمياً، مشيراً إلى أنَّ دول المجلس تمتلك صناديق للثروة السيادية بلغ حجم أصولها نحو ٤,٤ تريليون دولار مما يعادل نسبة ٣٤ في المئة من مجموع أصول أكبر ١٠٠ صندوق ثروة سيادي في العالم.

وتطرق البيديوي في حديثه إلى مشروع السكك الحديدية الخليجية قائلاً: «المشروع يحظى برعاية خاصة من قادة دول المجلس، وأتوقع أن يؤدي المشروع في حاله تشييده في ٢٠٣٠ إلى زيادة أواصر التواصل والتعاون بين دول المجلس، وفيما يتعلق بمشروع الربط الكهربائي بين دول المجلس، فإن المشروع يهدف إلى مواجهة فقدان القدرة على التوليد في الحالات الطارئة وتخفيف الانبعاثات الكربونية وتخفيض تكاليف إنشاء شبكات الألياف البصرية، والمشروع حقق من إنشائه وفورات اقتصادية تجاوزت ٣ مليارات دولار، كما تمت مساندة أكثر من ٢٥٠٠ حالة انقطاع وتقديم الدعم اللحظي في حال انقطاع الشبكة لمدة لا تتجاوز ٣ ثوان».

إنجازات ملموسة في المسارات العشرة للسوق الخليجية المشتركة

مسقط- العُمانية

شهدت السوق الخليجية المشتركة إنجازات متتالية خلال السنوات الماضية تجسّداً للمادة الثالثة للاتفاقية الاقتصادية التي يوجهها يعامل المواطنون الطبيعيون والاعتباريون في دول مجلس التعاون نفس معاملة المواطنين دون تمييز أو تفريق في كافة المجالات الاقتصادية.

وقد تحقّق خلال السنوات الماضية العديد من الإنجازات في المسارات العشرة للسوق الخليجية المشتركة، والتي تتمثل في التنقل والإقامة، والعمل في القطاعات الحكومية الأهلية، والتأمين الاجتماعي والتقاعد، وممارسة المهن والحرف، ومزاولة جميع الأنشطة الاقتصادية والاستثمارية والخدمية، وتمكك العقار، وتنقل رؤوس الأموال والمعاملة الضريبة، وتداول وشرء الأسهم، وتأسيس الشركات، والاستفادة من الخدمات التعليمية والصحية والاجتماعية. وأشارت البيانات الصادرة عن المركز الإحصائي لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، إلى أن مؤشرات مسار التنقل والإقامة سجلت بنهاية عام ٢٠٢٣ ٢٣٦,٥ تنقل ٣٦,٥ مليون مواطن من مواطني دول المجلس بين الدول الأعضاء بنسبة زيادة بلغت ١٥٤ بالمائة مقارنة بعام ٢٠٠٧م، وفي مسار العمل في القطاعات الحكومية والأهلية بلغ عدد العاملين في القطاع الحكومي ١١,٢ ألف مواطن في القطاع الأهلي. أما في مسار التأمين الاجتماعي والتقاعد فبلغ عدد المشمولين في نظام التقاعد من مواطني دول المجلس بالأعضاء الأخرى نحو ٣١١,٤ ألف مواطن بنسبة نمو قدرها ١٧,٩ المشمولين بنظام التأمينات الاجتماعية ١٧,٩ ألف مواطن من مواطني دول المجلس بالدول الأعضاء الأخرى بنسبة نمو قدرها ٣٤٧,٩ بالمائة. وفيما يتعلق بمسار مزاولة جميع الأنشطة الاقتصادية والاستثمارية والخدمية بلغ عدد التراخيص ٨١,٢ ألف ترخيص ممنوح لمواطني دول مجلس التعاون الممارسة الأنشطة الاقتصادية بالدول الأعضاء الأخرى (تراكمي) ونسبة نمو قدرها ٤٥٥,٦ بالمائة مقارنة مع عام ٢٠٠٧م، و٢٩ بنسبة تجاريًا خليجيًا مصرح لها بالعمل بالدول الأعضاء ونسبة نمو قدرها ٦١,١ بالمائة مقارنة مع ٢٠٠٧م، وبلغ حجم التجارة البينية لدول مجلس التعاون ١٣١,٦ مليار دولار أمريكي مقاسة بقيمة الصادرات البينية ونسبة نمو قدرها ٦٧ بالمائة مقارنة مع عام ٢٠١٢م. وبينت الإحصاءات أن هناك نحو ٨,٧ ألف حالة تملك للعقارات لمواطني دول مجلس التعاون في الدول الأعضاء الأخرى ونسبة نمو

قدرها ٢٥,٧ بالمائة مقارنة بعام ٢٠٠٧م. وأوضحت البيانات في مسار تداول وشرء الأسهم وتأسيس الشركات أن عدد المساهمين في الشركات المساهمة العامة المسموح تداول أسهمها من قبل مواطني دول مجلس في الدول الأعضاء الأخرى بلغ نحو ٥٢٢,٢ ألف مساهم يمتلكون أسهمًا في ٧٣٧ شركة من الشركات المساهمة العامة المسموح تداول أسهمها لمواطني دول المجلس، بنسبة زيادة قدرها ٢٨,٤ مقارنة بعام ٢٠٠٧م، وبلغ رأس مالها حوالي ٥٢,٤ مليار دولار أمريكي ونسبة نمو ٢٣٦,٩ بالمائة مقارنة بعام ٢٠٠٧م. وفي مؤشرات مسار الاستفادة من الخدمات التعليمية والصحية والاجتماعية، بلغ عدد الطلبة في المدارس الحكومية ٣٩,٥ ألف طالب من مواطني دول مجلس التعاون يدرسون في المدارس الحكومية بالدول الأعضاء الأخرى، ونسبة نمو قدرها ١,٣ بالمائة مقارنة بعامي ٢٠٠٦/٢٠٠٧، وبلغ عدد الطلبة ١٢,٨ ألف طالب من مواطني دول المجلس يدرسون في مؤسسات التعليم العالي الحكومية بالدول الأعضاء الأخرى ونسبة نمو ٣٧٥,١ بالمائة. وبلغ عدد المستفيدين من الخدمات الصحية ٢٠٤,٣ ألف مواطن من أبناء دول المجلس الذين تلقوا الخدمات الصحية بالمستشفيات والمستوصفات الصحية الحكومية بالدول الأعضاء الأخرى.

إعلاميون لـ«الرؤية»: آمال كبيرة على نتائج «القمة الخليجية الـ45» لتعزيز التكامل

الكويت- مديرين المكتومية

تنطلق اليوم أعمال القمة الخليجية الـ٤٥ بالكويت وسط تحضيرات مكثفة من الجانب الكويتي لاستضافة هذه النسخة المهمة التي يتربّع الجميع أن تخرج بالعديد من التوصيات والقرارات التي تساهم في تعزيز التعاون المشترك ودعم جهود إرساء السلام والأمن بالمنطقة. ويقول الكاتب الصحفي خلفان الزبيدي، إن المجتمع الخليجي ينظر إلى اجتماعات القمة الخليجية بإيجابية لأنه يضع آمالا عريضة على هذه الاجتماعات لتحقيق التعاون والتكامل بين الدول الأعضاء، مضيفاً: «إن مواصلة لقاءات أصحاب الجلالة والسمو قادة دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، وتوالي قمم المجلس عاماً بعد عام، يجعلنا نتفاءل بشكل أكبر ونفخر بمسيرة الإنجازات المتحققة وما يعود على المواطنين بالخير».

ويشير إلى أنّه بفضل الجهود المبذولة تحسنت حياة المواطن الخليجي، وتبوّأت دول المجلس مكانة مرموقة في المجتمع الدولي، مبيّناً أنّ القمة التي تعقد اليوم في الكويت يتطلع لها الكثيرون لمناقشة العديد من الملفات ذات الشأن المشترك والتي تخص الدول الأعضاء وتخص المنطقة.

من جهتها، توضح نوال الجبر مدير تحرير جريدة الرياض، أن مجلس التعاون لدول الخليج العربية قدم خلال مسيرته الطويلة الممتدة لأكثر من أربعين عاماً إنجازات كبيرة ساهمت بشكل مباشر في الارتقاء بمكانة ومستوى دول المجلس وشعوبه في كل المجالات وعلى جميع المستويات، مبيّنة: «واستناداً لذلك ستتطلق رؤية



د.غانم السليمانى



مروة خميس

ويبين السليمانى: «قمة الكويت ستفتح آفاقاً واسعة لتعاون الأشقاء وتعزيز العلاقات التاريخية، ونحن نتطلع لاستمرار التنسيق والتعاون بين دول المجلس حتى بلوغ التكامل الخليجي، لمواجهة جميع التحديات الصعبة، ولأن يكون التعامل مع الأحداث بقوة وتماسك وتنسيق مشترك، وأن تكون قرارات



أحمد الجهني



نوال الجبر

ويقول الصحفي السعودي أحمد الجهني: «تعد قمة مجلس التعاون الخليجي هي أحد أهم اللقاءات في المنطقة والتي دائماً ما تكون في مصلحة الشعوب الخليجية، وداعمة لاستقرارهم ورخاء أمنهم وحياتهم، من خلال دراسة ومناقشة كافة الجوانب الاقتصادية التي يحتاجها المواطن الخليجي خلال الأعوام القادمة،

لاسيما وأن هذه القمة تأتي وسط متغيرات متعددة على الساحة الدولية ومنطقة الشرق الأوسط، لذا فإنّ هذه القمة سيكون لها بالغ الأهمية في رسم استراتيجية متينة تكون قادرة على التغلب على أي تحديات والتعامل معها بحكمة وسياسة متينة». ويضيف: «لا شك أن المنطقة العربية والأحداث الجارية فيها ستكون محل نقاش واهتمام، وسيتم دراسة كافة الحلول الإيجابية مع إدانة مستمرة للعدوان الإسرائيلي على غزة ولبنان، واستمرار المطالبة بوقف إطلاق النار، والتأكيد على أهمية تحقيق السلام في المنطقة ولذلك فإنّ الجميع متفائل بهذه القمة».

وفي السياق، تؤكد الإعلامية البحرينية مروة خميس العكراوي، أن انعقاد القمة الخليجية الـ٤٥ يمثل امتداداً للجهود الكبيرة التي تبذلها دول مجلس التعاون الخليجي لتعزيز مكانتها العالمية، وتنمية مجتمعاتها ومواردها، ودفع اقتصاداتها نحو مزيد من التقدم، بما يخدم شعوبها،

لافتة إلى أنّ المجلس ومنذ تأسيسه في الثمانينات، حقق إنجازات بارزة جعلت أعضائه فوذجاً يحتذى به عالمياً، خاصة في مجالات الاستقرار السياسي والأمني، والتقدم التنموي والاقتصادي، بالإضافة إلى التطور الشامل في القطاعات الصحية والتعليمية والفنية والخدمية والإنسانية. وتوضح أن العمل الخليجي المشترك لا ينفصل عن التكتلات السياسية والاقتصادية العالمية، وهو ما يعزز من مكانة دول مجلس التعاون كقوة إقليمية ودولية على مختلف الأصعدة السياسية والاقتصادية والاجتماعية، مؤكدة أن هذه الجهود تسهم في تحقيق الاستقرار العالمي وتعزيز الأمن لشعوب العالم، في ظل القيادة الحكيمة لدول المجلس. وتتابع قائلة: «ينتظر الجميع ما ستسفر عنه القمة من توصيات ومخرجات قابلة للتطبيق على أرض الواقع، ومثل هذه اللقاءات الخليجية تعسك عمق الهوية المشتركة لدول المجلس وتبرز روح التكامل والوحدة بين شعوبها».



إطلاق مجموعة من البرامج التدريبية لتغطية احتياجات قطاع الطاقة والمعادن

مدير معهد عُمان للطاقة لـ «الرؤية»: الاستراتيجية الجديدة ترتقي بالكوادر الوطنية وتدعم الاقتصاد الصديق للبيئة

تقديم برامج تركز على الابتكار والكفاءة في مجالات الطاقة التقليدية والمتطورة

دعم التحول إلى الاقتصاد الصديق للبيئة وتعزيز برامج الاستدامة

تعزيز الوعي بأهمية حماية البيئة والاستدامة في جميع العمليات

إقامة شراكات مع حاضنات الأعمال لتطوير أفكار الشباب إلى مشاريع واقعية

توفير فرص التدريب العملي والتوجيه الأكاديمي لتعزيز مهارات أبناء عُمان



الرؤية - ريم الحامدية

قال المهندس نصر السبياني المدير العام لمعهد عُمان للطاقة، إن المعهد دشّن هويته واستراتيجيته ورؤيته الجديدة؛ إذ تم تغيير الاسم ليكون معهد عُمان للطاقة، بدلاً عن معهد عُمان للنظّ والغاز، مضيفاً أن هذا التغيير يأتي كخطّة استراتيجية المتقدمة والمبتكرة في قطاع نظاق عمله لمواكبة التحولات العالمية في قطاع الطاقة، وخصوصاً في مجالات الطاقة المُستدامة والتكنولوجيا الحديثة؛ بما يتماشى مع رؤية «عُمان ٢٠٤٠».

وأضاف - في تصريحات خاصة لـ «الرؤية» - أن الرؤية المستقبلية لمعهد عُمان للطاقة تركز لأن يكون المعهد رائداً في تقديم الطاقة المتقدمة والمبتكرة في قطاع الطاقة، ومواجهة التحديات وتقديم حلول مستدامة تواكب احتياجات القطاع، ودعم قطاع الطاقة في عُمان عبر إعداد الكوادر الوطنية وتطوير المهارات المتخصصة، وتقديم برامج تركز على الابتكار والكفاءة في مجالات الطاقة

التقليدية والمتجددة.

وأشار السبياني إلى أن المعهد يسعى إلى تحقيق عدد من الأهداف مثل المساهمة في بناء اقتصاد متنوع ومستدام يعتمد على المعرفة، وأن يكون منصة لتطوير الخبرات في قطاعي الطاقة والمعادن، بما يسهم في إعداد قوى عاملة مؤهلة تعزز الإنتاجية والابتكار، فضلاً عن دعم التحول إلى اقتصاد صديق للبيئة عبر تعزيز برامج الاستدامة وتبني التكنولوجيا الحديثة، مبيناً أن الهوية الجديدة تعكس طموح المعهد في أن يكون شريكاً موثوقاً على مستوى عالمي، مما يعزز المصداقية ويبرز القدرة على تقديم برامج مبتكرة عالية الجودة، الأمر الذي يعزز من جذب الاستثمارات الدولية والشراكات الاستراتيجية مع المؤسسات الأكاديمية والشركات الرائدة في قطاع الطاقة، وهو ما سيعود بالنفع على السوق المحلي ويسهم في نقل المعرفة المتطورة.

وعن الدور المتوقع للمعهد في دعم

التحول إلى مصادر الطاقة المتجددة وتعزيز الاستدامة البيئية في السلطنة، أوضح السبياني أن المعهد يلتزم بدوره في قيادة التحول نحو الطاقة المتجددة، وذلك من خلال تصميم برامج تدريبية متقدمة تركز على التكنولوجيا النظيفة والطاقة المستدامة، كما يطمح معهد عُمان للطاقة إلى تعزيز الوعي بأهمية حماية البيئة والاستدامة في جميع العمليات، مما يُسهم في تحقيق أهداف السلطنة المتعلقة بالطاقة الخضراء.

ورداً على سؤال حول أبرز الخطط لتطوير برامج تدريبية أو أكاديمية جديدة تستهدف تأهيل الكوادر الوطنية في قطاع الطاقة والمعادن، قال: «معهد عُمان للطاقة بصدد إطلاق مجموعة من البرامج التدريبية التي تغطي احتياجات قطاع الطاقة والمعادن، مثل برامج الطاقة المتجددة وكذلك أكاديمية الذكاء الاصطناعي التي تستهدف المهندسين والفنيين، وبرامج تسريع التدريب التي تساعد على نقل الخبرات بشكل سريع

للسحاب الخريجين، كما يعمل المعهد كذلك على تقديم برامج تخصصية تركز على تطوير المهارات اللازمة للقطاع وفق أحدث المعايير العالمية». وذكر المدير العام لمعهد عُمان للطاقة أن الهوية الجديدة تأتي بمبادرات تستهدف دعم الشباب في مجال الابتكار والريادة، مثل إطلاق مسابقات ومختبرات ابتكارية، وإقامة شراكات مع حاضنات الأعمال لتطوير أفكارهم إلى مشاريع واقعية، كما سيوفر المعهد فرص التدريب العملي والتوجيه الأكاديمي بهدف إكساب الشباب مهارات العمل والابتكار في بيئة محفزة.

وأكد السبياني أن المعهد يعمل على تكثيف الجهود البحثية وتعزيز الشراكات مع المؤسسات الأكاديمية والمراكز البحثية الدولية، مما يساهم في ترسيخ مكانة المعهد كمرجع موثوق للمعرفة؛ إذ تساعد الهوية الجديدة على

لأول مرة.. الموافقة على 3201 قرض سكني بقيمة 130 مليون ريال في 9 أشهر

مسقط - العُمانيّة

بلغ عدد القروض الإسكانية التي وافق عليها بنك الإسكان العُماني خلال الأشهر التسعة الأولى من العام الجاري ٣٢٠١ قرض سكني بقيمة إجمالية تجاوزت ١٣٠ مليون ريال عُماني حيث توزعت على مختلف ولايات ومحافظات سلطنة عُمان.

وتعد المرة الأولى التي يقدم فيها بنك الإسكان العُماني هذا العدد من القروض ٩ أشهر منذ تأسيسه تعزيراً لأدوار البنك التنموية التي يظطلع بها في تقديم التمويلات الإسكانية المدعومة للمواطنين المستحقين بالإضافة إلى تسريع أدوار المواطنين المسجلين في قوائم الانتظار. وبلغ إجمالي القروض المدعومة التي قدمها البنك للمواطنين منذ

تأسيسه في عام ١٩٧٧م وحتى نهاية أكتوبر ٢٠٢٤م نحو ٦٨٩٧٩ قرصاً سكنياً بقيمة إجمالية تجاوزت ١,٦ مليار ريال عُماني.

وقال موسى بن مسعود الجديدي الرئيس التنفيذي لبنك الإسكان العُماني إن تنامي نشاط البنك وارتفاع عدد القروض الإسكانية المدعومة وزيادة إسهامه في تسريع وتيرة عجلة التمخير في سلطنة عُمان،

استهداف 1600 منشأة في «المسح السنوي للمنشآت الصناعية»

مسقط - العُمانيّة

وترويج الاستثمار إن المسح مبادرة من مخرجات الاستراتيجية الصناعية التي تعتمد في خطتها على الحصول على إحصاءات دقيقة لواقع القطاع الصناعي لسلطنة عُمان، موضعاً أن المعلومات الصناعية تعمل على تحسين آليات متابعة الأداء وبناء الاقتصاد المعرفي وجعله منطلقاً لتحركات تصحيحية للمنشآت لتحقيق معدلات نمو واقعية وتبني التكنولوجيات الحديثة في القطاع الصناعي وربط الإحصاءات بمؤشرات الأداء الرئيسة لدى الوزارة في كل ما يتعلق بمجمل القطاع الصناعي والجهات ذات العلاقة. وأضاف أن المسوحات السنوية للمنشآت الصناعية تعد جزءاً أساسياً من نظام متكامل للإحصاءات الصناعية الوطنية يقدم معلومات حول المنشآت وأنشطتها للمنشآت الصناعية العاملة والمرخصة في منصة عُمان للأعمال التي تزيد تكلفتها الاستثمارية على ٥ آلاف ريال عُماني ويبلغ عدد القروض العاملة فيها أكثر من ٩ عمال.

غدا.. وضع حجر أساس مستشفى الفلاح في جنوب الشرقية بتكلفة 51.8 مليون ريال

صور - الرؤية

وتحتفي وزارة الصحة، الإثنين، بوضع حجر أساس مستشفى الفلاح في محافظة جنوب الشرقية، تحت رعاية معالي الدكتور سعود بن حمود الحبسي وزير الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه.

وقال المهندس يوسف بن يعقوب بن ناصر أمبوعي المدير العام للمشاريع والخدمات الهندسية بوزارة الصحة، إن مستشفى الفلاح سيقام على مساحة أرض تقدر بـ٣٤٢ ألف متر مربع، في حين تبلغ مساحة البناء ٥٨ ألف متر مربع، وبتكلفة ٥١,٨٦١,١٤٨ ريالاً عُمانيًا، ويضم ١٧٠ سريرًا.

وأضاف أن المستشفى يشتمل على ٣٨ عيادة خارجية لجميع التخصصات الطبية وقسم الحوادث والطوارئ، إذ سيجهز قسم الأشعة بأحدث أنواع أجهزة الأشعة (أشعة الرنين المغناطيسي، الأشعة المقطعية، والأشعة السينية، وأشعة الموجات فوق الصوتية)، وسيضم المستشفى وحدة طب الكلى وقسم الرعاية النهارية وعيادة للأسنان، إضافة إلى الأجنحة الداخلية الجراحة والباطنية

إعلان الدعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية والجمعية العامة العادية

يسر مجلس إدارة شركة أوكيو للاستكشاف والإنتاج ش.م.ع. دعوة المساهمين الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية والجمعية العامة العادية للشركة والمقرر عقده في يوم الثلاثاء، في تمام الساعة ٠3:00م الموافق 2024/12/10 والذي سيتم عقده عبر منصة الإلكتروني والتي يمكنكم الدخول إليها عبر موقع شركة مسقط للمقاصة والإيداع (www.mcd.om). وإذا لم يكتمل الصاب القانوني للاعقاد اجتماع هذه الجمعية، سيتم عقد الاجتماع الثاني في يوم الأربعاء، في تمام الساعة 03:00م الموافق 2024/12/11 والذي سيتم عقده عبر منصة الإلكتروني والتي يمكنكم الدخول إليها عبر موقع شركة مسقط للمقاصة والإيداع (www.mcd.om) وذلك لمناقشة جدول الأعمال التالي:

بنود الجمعية العامة غير العادية:

1. الموافقة على تعديل المادة رقم (6) من النظام الأساسي لشركة أوكيو للاستكشاف والإنتاج ش.م.ع. والمتعلقة بهدد أعضاء مجلس الإدارة وذلك حسب المرفق.

بنود الجمعية العامة العادية:

1. شريطة الموافقة على البند رقم 1 من جدول أعمال الجمعية العامة غير العادية، انتخاب عضوين جديدين لمجلس إدارة شركة أوكيو للاستكشاف والإنتاج ش.م.ع.، وعلى كل من يرغب في ترشيح نفسه لتبينة الاستمارة المعدة لهذا الغرض وتسليمها للشركة عن طريق البريد (ishaq.almahrouqi@oq.com) الإلكتروني وذلك قبل موعد الجمعية بخمس (5) أيام عمل على الأقل وذلك في موعد أقصاه نهاية عمل يوم الثلاثاء الموافق 30 ديسمبر 2024م، ولن تقبل أية استمارة تقدم بعد ذلك، وعلى المترشح مراعاة استيفاء الاشتراطات المقررة لمضوية مجلس إدارة الشركة.

2. دراسة مقترح توزيع أرباح نقدية على المساهمين بتاريخ الجمعية بناءً على البيانات المالية المراجعة وذلك بمقدار 7.21 بنيسة السهم الواحد للربع الثالث المنتهي في 30 سبتمبر 2024م والموافقة عليه.

3. إحاطة الجمعية بالتعاملات التي أجرتها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة في سياق عملها الاعتيادي خلال التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024م والموافقة عليها (حسب المرفق).

4. الموافقة على دخول الشركة في ضمان فيما يتعلق بالتزامات المزن للفاز الطبيعي المسال ش.م.م. وهي شركة تابعة للشركة، وتقويض أعضاء مجلس إدارة الشركة باتخاذ كافة الإجراءات المتعلقة بإصدار هذا الضمان، بما في ذلك التفاوض والتوقيع وتنفيذ هذا الضمان وذلك وفقاً لنص المادة 185 من قانون الشركات التجارية.

ووفقاً للنظام الأساسي للشركة وضوابط انعقاد الجمعيات العامة باستخدام وسائل التقنية الحديثة الصادرة من الهيئة العامة لسوق المال نود أن نلفت عنايتكم إلى الآتي:

1. بحق للشخص الاعتباري دون غيره تفويض شخص طبيعي لحضور اجتماع الجمعية العامة والتصويت نيابة عنه من خلال وسائل التقنية على أن يكون لهذا الشخص الطبيعي رقم مستثمر بشركة مسقط للمقاصة والإيداع.

2. يبدأ التصويت على أي من البنود المطروحة على جدول الأعمال قبل تاريخ انعقاد الجمعية بحد لا تزيد على ثلاثة أيام وحتى انتهاء عملية التصويت في يوم الجمعة، وفي حالة تغيير ريد المساهم بالزيادة أو النقصان فسيتم إلغاء عملية التصويت، ويتعين عليه إعادة التصويت مرة أخرى في يوم اجتماع الجمعية.

وفي حالة وجود أية استفسارات يرجى الاتصال على هاتف رقم : 9595552 أو البريد الإلكتروني: mohammed.alhinaï@oqep.om

Notice and Invetation to Attend the Extra Ordinary General Meeting & Ordinary General Meeting

The Board of Directors of OQ EXPLORATION AND PRODUCTION SAOG (the "Company") has the pleasure to invite the shareholders to attend the Extra Ordinary General Meeting & Ordinary General Meeting, which will be held on Tuesday at 03:00 PM on 10/12/2024, via the electronic platform which can be accessed through the website of Muscat Clearing & Depository Company (www.mcd.om). If the quorum requirement for holding the Annual General Meeting is not fulfilled, a second Extra Ordinary General Meeting & Ordinary General Meeting General Meeting shall be held on Wednesday at 03:00 PM on 11/12/2024, via the electronic platform which can be accessed through the website of Muscat Clearing & Depository Company (www.mcd.om) to discuss the following agenda:

Extra Ordinary General Meeting Agendas:

To approve the amendment of Article (6) of the Articles of Association of OQ Exploration and Production SAOG, relating to the number of members of the Board of Directors, in accordance with Appendix.

Ordinary General Meeting Agendas:

1. Provided that Item No. 1 of the agenda of the Extraordinary General Meeting is approved, two new members of the Board of Directors of OQ Exploration and Production SAOG shall be elected. Any person who wishes to be nominated to the Board of Directors of the Company is required to fill in a Directors' Nomination Form and email (ishaq.almahrouqi@oq.com). The completed Nomination Form should be delivered to the Company at least five (5) business days prior to the date of the Ordinary General Meeting of the Company (no later than the end of business hours on Tuesday, 3 December 2024). Nomination forms received after such date will not be accepted. The candidate must satisfy the company's board membership requirements.

2. To consider and approve the proposed cash dividend to the shareholders based on the reviewed financials, as on the date of the meeting, amounting to 7.21 Baiza for each share for the third quarter ending on 30 September 2024.

3. To inform the shareholders about Related Parties Transactions entered into in their normal course of business for the nine months ended in 30 September 2024 (as per the attachment).

4. To approve the Company's entry into a guarantee in relation to the obligations of Almuzn Liquefied Natural Gas LLC, a subsidiary of the Company, and authorise the members of the board of directors of the Company to carry out all steps related to issuing such guarantee, including negotiating, finalizing and executing such guarantee, in accordance with Article 185 of the Commercial Companies Law.

According to the Company's Articles of Association and the controls for holding General Meetings using modern technology issued by the capital market authority, we would like to draw your attention to the following:

1. Legal person, exclusively, has the right to delegate a natural person to attend the General Meeting and vote on its behalf through technical means, provided that this natural person has an investor number in MDCD.

2. Voting on any of the agenda items begins no more than three days before the date of the General Meeting until the voting process ends on the day of the General Meeting. If the shareholder's shares are increased or decreased, the voting process will be canceled, and the shareholder will have to vote again on the day of the General Meeting.

For further information please contact on telephone No 95955552 or email: mohammed.alhinaï@oqep.om

Chairman
أشرف حمد مانع المعمرى

Legal Advisor
AlMamary And Alabri Advocates Legal

External Auditor
KPMG L.L.C



أحمد بن محمد السلماني

عفوًا.. المنتخب ليس معمل تجارب

تهدد وجودها. ٣. استقطاب خبرات دولية: من خلال الاستفادة من النماذج الدولية كالنموذج المغربي والبلجيكي وبالتعاون مع الاتحادين القاري والدولي. وأيضًا من التعاقد مع خبر فني دولي يرسم استراتيجية طويلة الأمد بالتعاون مع مدربي المنتخبات والأندية والفنيين باتحاد الكرة والمحللين.

وكان مشروع دوري المحترفين في عُمان خطوة استراتيجية مهمة لم تُمنح حقها. المشروع كان يعد بتوفير ٢١ ألف وظيفة خلال سبع سنوات، إلى جانب رفع مستوى الكرة العُمانية لتكون قادرة على المنافسة قارياً ودولياً. محاربة هذا المشروع في السابق كانت خطأ فادحاً، ويجب إعادة طرحه كأحد الحلول الأساسية لاتعاش كرة القدم في البلاد.

كلمة أخيرة.. إنَّ كرة القدم العُمانية بحاجة إلى تدخل عاجل ومشروع وطني شامل يعالج التحديات الحالية ويضع الأسس لمستقبل واعد. الجمع بين خطة قصيرة المدى مثل تلك التي يعمل عليها الكابتن رشيد جابر، وخطة طويلة الأمد تُبنى على أسس علمية واضحة، هو السبيل الوحيد لضمان تحقيق الذي كان سيقفز بكرة القدم العُمانية لأفاق واسعة، مع ضمان استدامة اقتصادية للأندية. وتوفير الدعم المالي والفني للأندية وخاصة تلك المتعثرة والتي تعاني من أزمات إدارية ومالية

نتائج إيجابية في البطولات القريبة، لكنها تبقى غير كافية إذا لم تُدعم بمشروع شامل طويل الأمد. المشكلة هنا أن التركيز على الحلول المؤقتة يجعلنا ندور في حلقة مفرغة، لنصلدم مجدداً بنفس القدر عند مواجهة المنتخبات الآسيوية الكبرى. ولكي نتمكن من امتلاك قدرة تنافسية عالية نحتاج إلى ما يلي:

١. إعداد مشروع للفتات السنية: عبر الكشف المبكر عن المواهب، وإنشاء أكاديميات متخصصة في مختلف المحافظات لرصد المواهب وصقلها، مشروع وطني مدعوم حكومياً ويدعم المدارس بالأندية والفرق الأعلى والأكاديميات. وكذلك التدريب والتطوير، من خلال وضع برامج تدريبية طويلة الأمد تعتمد على أفضل المناهج العالمية في تطوير الناشئين والشباب وقبل ذلك تأهيل الكوادر الفنية واختيارها وفق أعلى المعايير. وتعزيز المشاركات الدولية، وتنظيم مشاركات منتظمة للمنتخبات العمرية في بطولات ودية وقارية لاكتساب الخبرة اللازمة.

٢. تطوير مسابقات الأندية: من خلال إعادة إطلاق مشروع دوري المحترفين الذي كان سيقفز بكرة القدم العُمانية لأفاق واسعة، مع ضمان استدامة اقتصادية للأندية. وتوفير الدعم المالي والفني للأندية وخاصة تلك المتعثرة والتي تعاني من أزمات إدارية ومالية

كرة القدم العُمانية

بحاجة إلى تدخل عاجل ومشروع وطني شامل يعالج التحديات الحالية ويضع الأسس لمستقبل واعد

الكثير، لم يعلن عن مشروع تطوير واضح أو خارطة طريق لبناء مستقبل مستدام لكرة القدم العُمانية. ويبدو أن قراره التعاقد مع رشيد جابر لمدة عامين كان اضطرارياً أكثر منه استراتيجياً؛ حيث لم يُصاحب هذا التعاقد إعلان عن أهداف محددة أو برنامج واضح لتحويل كرة القدم العُمانية إلى منظومة تنافسية.

وما يعمل عليه رشيد جابر حالياً هو خطة قصيرة المدى تهدف إلى تحسين الأداء السريع للمنتخب. قد تحقق هذه الخطة

تعيش كرة القدم العُمانية واحدة من أكثر مراحلها تعقيداً في السنوات الأخيرة، وسط تساؤلات متزايدة حول جدوى المشاريع المطروحة ومصير المنتخب الوطني الذي يبدو عالقاً بين واقع متدني وطموحات عالية.

ومع إعلان اتحاد الكرة تعاقدته مع المدرب الوطني رشيد جابر لمدة عامين، رُفعت راية «الإحلال والتجديد»، وهو شعار يهدف إلى بناء منتخب قوي قادر على مقارعة منتخبات القارة الآسيوية الكبرى. لكن المفارقة أن هذه الرؤية جاءت وسط ظروف تثير القلق أكثر مما تبعث على التفاؤل، مع غياب واضح لخطة استراتيجية شاملة تتعامل مع جذور وأصل وعمق المشكلة.

حالياً، يمر المنتخب الوطني بفترة حرجة في التصنيفات الآسيوية المؤهلة لكأس العالم، حيث جمع ٦ نقاط فقط من أصل ١٥ ممكنة، وهي نتيجة تعكس حالة من التخيُّط الفني والإداري.

هذا التراجع لا يقتصر على المنتخب الأول فقط، بل يمتد إلى منتخبات الفئات السنية، حيث خرج منتخبا الشباب والأولمبي مبكراً من سباق التصنيفات وتم حل أجهزتهما الفنية، وحده منتخب الناشئين نجح في التأهل بصعوبة، مما يعكس عمق الأزمة التي تعاني منها كرة القدم العُمانية.

اتحاد الكرة، الذي لم يتبق من عمر فترته

عندما تلتقي الإمبراطوريتان



حمود بن علي الطوقي

بلغت الصادرات ٤٦٠,٤ مليون ريال، مع إعادة تصدير بقيمة ٣٤,٢ مليون ريال. هذا الزخم التجاري يعكس عمق العلاقات الاقتصادية بين البلدين، ويعزز الآمال بمزيد من التعاون في المجالات الاستثمارية، خصوصاً في منطقة الدقم الاقتصادية التي تمثل منصة حيوية لجذب الاستثمارات التركية في قطاعات الصناعة والطاقة.

وعلى صعيد آخر، يمثل القطاع السياحي مجالاً واعداً للتعاون؛ حيث إن الخطوط الجوية المفتوحة بين البلدين توفر فرصة لتعزيز التبادل السياحي. ويمكن لعمان الاستفادة من التجربة التركية الرائدة في مجال تطوير المنتجعات السياحية، ما يسهم في تعزيز مكانتها كوجهة سياحية عالمية.

كإعلام ومتابعين نرى أن هذه الزيارة تمثل علامة فارقة، في تعميق العلاقات بين البلدين وهي فرصة كبيرة لإعادة النظر في اتفاقيات سابقة تعثرت بسبب الظروف الاقتصادية ومنها جائحة كورونا، ويجب على البلدين العمل معاً لإحياء التعاون في مجالات متنوعة لتحقيق المصالح المشتركة. كما نرى أن هذه الزيارة تحصل تطلعات جديدة لرسم خارطة طريق تُمكن البلدين من تعميق الشراكة الاقتصادية والاستثمارية، تُضيف صفحة جديدة في سجل العلاقات بين عُمان وتركيا، وترسخ دورهما كشريكين استراتيجيين في المنطقة.

وعندما أتحدث عن تركيا تحملني العديد من الزكريات فكانت زيارتي الأولى لتركيا في منتصف تسعينيات القرن الماضي، حينها كانت تركيا بلدًا يُعاني من ظروف اقتصادية صعبة، وكانت تركيا آنذاك تعيش ظروفًا جعلت المواطن التركي يحسب العيش. بحثاً عن لقمة العيش. أما تركيا اليوم، في عهد الرئيس رجب طيب أردوغان، فأصبحت رقماً صعباً بكل المقاييس، مُحققة إنجازات ضخمة ونهضة تنموية شاملة.

العالم أجمع ينظر إلى تركيا اليوم كوجهة اقتصادية وسياحية عالمية، تستقطب نحو ٤٠ مليون سائح سنوياً، مع خطط طموحة للوصول إلى ٦٠ مليون سائح. ومن خلال منظومة تشريعية متقدمة، جذبت المستثمرين الأجانب وحققَت توازناً اقتصادياً قوياً. ما يجعلنا كعمانيين ننظر إلى جمهورية تركيا كشريك اقتصادي واستراتيجي مهم، وعلى المستثمرين العُمانيين أن يستفيدوا من هذه السوق التركية الضخمة ومن التجربة التنموية الملهمة، خاصة في القطاعات الصناعية، وإنشاء المناطق الحرة، وتعزيز التعاون السياحي والثقافي والتعليمي.

ترنّت العاصمة التركية أنقرة لاستقبال حضرة صاحب الجلالة السُلطان هيثم بن طارق المعظم - حفظه الله ورعاه- في زيارة هي الأولى من نوعها إلى جمهورية تركيا، وهي زيارة وُصِفَتْ بـ«التاريخية»، علاوة على أنها تُجسّد مسيرة العلاقات التاريخية؛ حيث المسافة المتحركة بين الإمبراطوريتين تمتد لنحو ٥ عقود، وقد عُرفت عُمان بإمبراطوريتها التي عبرت سمعتها ما وراء البحار، وعرفت الإمبراطورية العثمانية بدورها التاريخي هذه المساحة المتحركة عادت من جديد مع الزيارة الرسمية التي قام بها جلالة السلطان - حفظه الله ورعاه- وهي زيارة بالغة الأهمية؛ حيث تُجسّد الزيارة عمق العلاقات التاريخية بين البلدين وتفتح آفاقاً جديدة للتعاون المشترك.

تاريخياً.. تشير المصادر إلى أن العلاقات بين سلطنة عُمان وجمهورية تركيا تمتد إلى أكثر من خمسة قرون؛ حيث تطورت عبر التاريخ لتأخذ أشكالاً مختلفة تماشياً مع الظروف السياسية والاقتصادية. وعلى الصعيد الدبلوماسي، تعود العلاقات الرسمية بين البلدين إلى أكثر من ٥٠ عاماً؛ إذ افتتحت السلطنة سفارتها في أنقرة عام ١٩٨٥، بينما افتتحت تركيا سفارتها في مسقط عام ١٩٨٦، مما أرسى دعائم التعاون الرسمي بين البلدين.

وخلال العقود الأربعة الماضية، شهدت العلاقات الثنائية تطوراً ملحوظاً؛ حيث اتفق الجانبان على تعزيز التعاون في القضايا ذات الاهتمام المشترك، ومن أبرزها المواقف الداعمة للقضية الفلسطينية، التي تتصدّر أجندة البلدين، ورفضهما الصارم للعدوان الصهيوني على غزة وفلسطين.

وفي سياق التطور في الجوانب الاقتصادية، يمكن أن نلاحظ ذلك من خلال الاتفاقيات المتبادلة وجاء المرسوم السلطاني السامي الصادر في مارس الماضي ليصدق على اتفاقية التبادل التجاري والتعاون الاقتصادي والفني والعلمي والثقافي بين البلدين، إلى جانب التصديق على ٨ اتفاقيات رئيسية تشمل التعاون القانوني والضفائي، ومكافحة الإرهاب والجريمة المنظمة، وتجنب الازدواج الضريبي، والنقل البري الدولي، والتعاون الجمركي، وحماية وتشجيع الاستثمارات، والخدمات الجوية، بالإضافة إلى الاتفاقية الإطارية للتعاون الاقتصادي بين دول مجلس التعاون الخليجي وتركيا.

اقتصادياً.. تشهد العلاقات التجارية بين سلطنة عُمان وتركيا نموًا متسارعًا؛ حيث بلغ حجم التبادل التجاري أكثر من ١,٣ مليار ريال عُماني منذ عام ٢٠٢٠ وحتى يوليو ٢٠٢٤. وسجلت الواردات العُمانية من تركيا ٩٠١ مليون ريال، في حين

«مهرجان حمراء الدروع».. تراث وهوية



ناصر بن حمد العبري

التعاون والتكاتف بين جميع المشاركين. ومهرجان حمراء الدروع للإبل والموروث الشعبي لا يُعد مجرد حدث رياضي، بل هو منصة للاحتفاء بالتراث وتعزيز الروابط الاجتماعية بين الأجيال. يُظهر المهرجان التزام المجتمع بالحفاظ على الموروث الشعبي ونقله للأجيال القادمة للحفاظ على السمات العُماني الأصل، مما يجعله حدثاً يستحق المتابعة والدعم.

وفي الختام، إنَّ مهرجان حمراء الدروع للإبل والموروث الشعبي العاشر يمثل تجسيداً للروح الوطنية والتقاليد العريقة، ويعكس الجهود المبذولة للحفاظ على التراث وتعزيز الهوية الثقافية في المجتمع.

مهرجان حمراء الدروع للإبل

والموروث الشعبي العاشر يمثل تجسيداً للروح الوطنية والتقاليد العريقة

الأصيل. وتتضمن فعاليات المهرجان مجموعة من السباقات المثيرة التي تشارك فيها أفضل سلالات الإبل، مما يجذب عشاق هذه الرياضة التقليدية من مختلف أنحاء البلاد ودول مجلس التعاون الخليجي. كما يشتمل المهرجان على أمسيات شعرية وفنية، يشارك فيها شعراء وفنانون محليون، مما يضيف جواً من الحماس والبهجة على الحضور.

وقد أخبرني الأستاذ هلال بن عبدالله الجساسي أمين سر المهرجان والذي له دور محوري في تنظيم هذا الحدث، أن اللجنة المنظمة للمهرجان تعمل بجهد على إخراج المهرجان بشكل يليق بمكانته وهو يكمل عقده الأول عشر سنوات من التميز والتألق يعكس المهرجان روح

بعد الشيخ حمد بن مطر الدرعي رمزاً من رموز الكرم والتواضع في محافظة الظاهرة، حيث ورث صفات نبيلة من أجداده، ويُعد فخراً للمجتمع العُماني بما يقدمه من جهود وطنية تهدف إلى الحفاظ على الموروث الشعبي الأصل وخلق فرص عمل للشباب العُماني والأسر المنتجة.

وفي هذا السياق، يأتي مهرجان حمراء الدروع للإبل والموروث الشعبي في نسخته العاشرة برئاسة الشيخ حمد بن مطر الدرعي ليكون حدثاً سنوياً مهيباً يجمع بين مزائبة الإبل والسباقات وركض العرصة والفعاليات الثقافية المتنوعة، والقرية التراثية والسوق الشعبي بالمهرجان تجسد التراث العُماني والعربي

«إطلالة ينقل»



سالم بن نعيم البادي

هذه السنوات وهي بحاجة إلى مستشفى جديد يحتوي على جميع التخصصات الطبية. ويقال إن هناك خطة لبناء هذا المستشفى وقد خصصت له الأرض التي سوف يتم بناؤه فيها، لكن حتى الآن لم يتم البدء في بناء هذا المستشفى الموعود، البلد لا شك أن وجود المستشفى الحالي لم يعد كافياً لخدمة قري الولاية والقرى التابعة للولايات المجاورة ويطالب الناس بفتح مركز الوقبة الصحي على مدار الساعة لبعده عن مركز الولاية.

ينقل بحاجة إلى مشاريع سياحية كبرى نظراً لقربها من محافظات الظاهرة والباطنة والداخلية والبريمي وتضاريسها الجاذبة للسياح، مع وجود الجبال والسهول والواحات

إطلالة ولاية ينقل، مشروع طموح، وأهالي ينقل ينتظرون البدء في تنفيذه بفارغ الصبر بعد أن تم الإعلان عنه، وهم يخشون أن يتأخر تنفيذ هذه الإطلالة التي تتكون من مسرح مفتوح وملعب للأطفال وملعب رياضية وساحات جلوس ومناطق شواء ومساحات مائية ونوافير ومطاعم ومقاه ومبنى استقبال ومواقف سيارات.

ومن أهداف مشروع إطلالة ينقل حديقة مستدامة ومساحات مفتوحة ومرافق ترفيهية ووجهة سياحية محلية تتوافر بها مرافق الخدمة الأساسية ومرافق عامة لخدمة عشاق الزهرة وتبلغ مساحة المشروع ٦٥,٠٠٠ م٢، إن ينقل ظلت تفتقر إلى مثل هذه المشاريع كل

إن تطوير ولاية ينقل مسؤولية مشتركة بين أهالي ينقل والجهات الحكومية ذات الاختصاص وقد راقت لي فكرة طرحها والي ينقل السابق وهي أن يتشارك أهالي ولاية ينقل لتأسيس شركة أهلية تقوم بتنفيذ كل المشاريع التنموية في الولاية، واقترح أن تكون مساهمة كل فرد لا تقل عن ١٠٠٠ ريال. وهذه الفكرة ممكنة التطبيق لو وجدت النوايا الطبية والهمم العالية الحريصة على تقدم وازدهار الولاية دون الاتكال على الجهات الحكومية وحدها أو انتظار رأس المال من خارج الولاية. وأخيراً.. بتكاتف جميع أهالي ينقل سوف تبقى ولاية ينقل شامخة مثل شموخ جبل الحورة الذي هو شعار هذه الولاية العريقة.

إنها بحاجة إلى جذب المستثمرين لبناء بعض المصانع والمشاريع الاقتصادية والصحية والأسواق ذات الشهرة العالمية. ولا توجد بنايات كبيرة في ينقل خاصة في مركز الولاية، وتظهر المباني والمسكن غير منظمة وشوارعها الداخلية ضيقة والشوارع الخارجية المتجهة إلى الوقبة والمري تحتاج إلى الإنارة ووضع سياج على جانبي الشارع، منعاً للحوادث التي يكون السبب فيها الجمال السائبة. وفي ينقل حديقة وحيدة تحتاج إلى التطوير وهي المتنفس الترفيهي الوحيد في الولاية ولعل وجود الذهب والنحاس وبكميات كبيرة في الولاية يساهم في انتعاش اقتصاد الولاية وإيجاد فرص عمل لأبنائها الباحثين عن عمل.

ينقل بحاجة إلى مشاريع سياحية كبرى نظراً لقربها من محافظات الظاهرة والباطنة والداخلية والبريمي وتضاريسها الجاذبة للسياح

قراءة أولية في وقف إطلاق النار بجهة لبنان

علي بن مسعود المعشني

بلادنا غنية

سارة البريكية

زيارة تاريخية بين بلدين تاريخيين

د. أحمد بن علي العمري

شماعة الخبرة

سعيد بن سالم البادي

المقالات الأكثر قراءة على الموقع الإلكتروني أمس

لقراءة جميع المقالات زوروا: <https://alroya.om/category/3>

القمة الخليجية.. نحو مزيد من التكامل لتحقيق الآمال والتطلعات

تجه الأنظار اليوم إلى الكويت التي تحتضن أعمال القمة الخليجية ٤٥ وسط تحضيرات مكثفة لهذا الحدث الذي يتزامن مع التطورات السريعة التي تشهدها منطقتنا ويشهدها العالم أجمع.

وتكمن أهمية القمة السنوية لقادة دور مجلس التعاون في كونها تعزز التعاون المشترك وتدعم جهود إرساء

السلام والأمن بالمنطقة، وتسير نحو تحقيق مزيد من التكامل لتلبية تطلعات الشعوب الخليجية والعمل لصالحها وصالح مستقبلها.

ومع انعقاد هذه القمة الهامة، نأمل جميعاً أن يخرج عنها توصيات وقرارات تحقق المزيد من الإنجازات التي تعود على المواطنين في الدول الأعضاء بالخير والرخاء، والتي تساهم في تحسين

مستوى المعيشة نحو غد أفضل. وفي ظل الأحداث الراهنة، لا شك أن القمة الخليجية سوف تناقش الوضع الحالي للمنطقة العربية وتدفع نحو تحقيق السلام والأمن وحقق الدماء، مع التأكيد على ضرورة حل النزاعات بالطرق السلمية واحترام سيادة الدول وإيجاد حل عادل للقضية الفلسطينية وفق قرارات الشرعية الدولية ومبادرة

الآراء المنشورة لا تعبر بالضرورة عن رأي الجريدة وإنما عن وجهة نظر كاتبها

مبادرة «رنين» والاستثمار الثقافي

خلفان الطوقي

«رنين» مبادرة ثقافية وباتت حديث الناس، وقد أقيمت في مطرح في بعض المواقع في حلة العرين وفي بعض المعالم والمنازل والأزقة التاريخية مثل قلعة مطرح وبيت الخنجي وبيت الحوري وغيرها من تاريخ ٢١ إلى ٣٠ نوفمبر ٢٠٢٤، وأرى أنه من الواجب وضعها في خانة الاستثمار الثقافي ومن أنجح المبادرات على الإطلاق، ولا يعني أنه لم تكن هناك مبادرات وقصص نجاح سابقة، وبكل تأكيد وبدون أي شك ستكون هناك مبادرات مستقبلية ناجحة ومميزة.

لكن السؤال: لماذا يجب وضع فعالية «رنين» في خانة الاستثمار الثقافي؟ الإجابة عن هذا السؤال تتلخص في أن معظم الفعاليات الثقافية لا تلقى التفاعل الكبير إلا من المهتمين والمختصين، غير أن هذه المبادرة النوعية أثبتت عكس ذلك، وكان قيمة مضافة من جميع النواحي، وأهم ما حقق ما يلي:

- الأثر الاقتصادي المباشر: الأعداد التي توافدت إلى هذه الفعالية، وما صرفته من مأكول ومشرب ومواصلات ومشريات، خاصة وأن هذه الفعالية ملاصقة لسوق مطرح الشهير، والذي يرتبط به معظم العُمانيين

والمقيمين والزوار بذكريات غنية وجميلة.

- الأثر الثقافي: اجتماع أكثر من ٢٠ فناناً من داخل عُمان وغير عُماني، تقليديين ومعاصرين، ومشاركة الكثير من المصورين والموسيقيين والكتاب والشعراء وكل ما له علاقة بالفن تحت مُحيط واحد لتبادل الأفكار ووجهات النظر، وسقف مليء بالإلهام والتحفيز لمزيد من العطاء والابتكار والتنافس الإبداعي الخلاقي.

- الأثر التراثي: تم اختيار المكان بعناية فائقة، بوجوده في حارة قديمة لكنها تضم معالم وبيوت معروفة، وهذه الفعالية أثبتت أنه يمكن إحياء الحارات التراثية القديمة بوضع لمسات شبابية فنية عصرية.

- متنفس مجتمعي: هذه الفعالية أثبتت بأن عُمان متعششة للمناسبات النوعية المميزة والعصرية والشبابية.

- السياحة الداخلية: بسبب احتواء فعالية «رنين» على مزج عدد من عناصر النجاح التي تم ذكرها في المقالة، تمكنت هذه المناسبة من خلق سياحة داخلية لكل المواطنين والمقيمين والزوار.

- تنشيط المجتمع المحلي: من خلال إشراكهم في الفعاليات بشكل أو بآخر، وبذلك تحقق

مبدأ المحتوى المحلي، أضف إلى ذلك ما سوف تتركه الفعالية في المجتمع المحلي من أثر إيجابي وذكريات وانطباعات جميلة، وستظل باقية في أذهانهم لأمد طويل.

- المؤسسات الصغيرة والمتوسطة: وخاصة العُمانية منها والمشاركة في اللوجستيات قبل وأثناء الفعالية، الظاهر منها أو من خلف الكواليس.

- الوظائف المؤقتة: والتي تحققت قبل الفعالية منذ بداية الفكرة إلى التنفيذ الفعلي، وفي باقي أيام الفعالية الممتدة لأيام، والتي ستتيح لهم المشاركة في فعاليات مستقبلية قائمة.

- مثال للتكامل: هذه الفعالية ليست بالسهلة بل السهل الممتنع وذلك بحكم ضرورة تكامل كثير من الجهات الحكومية والقطاع الخاص والقطاع المدني والمجتمع المحلي، فبالرغم من الفعاليات التي واجهت القائمين بالتنظيم، إلا أن هذه الفعالية كانت خير مثال للانسجام والتكامل التعاون، وأثبتت أنه مهما كان الحمل ثقيلًا، يبقى خفيفاً أن تكاملت الجهود، وصدقت النوايا، وتوافقت الشعارات الجميلة مع الأفعال المخلصة.

التعليم ورؤية القائد المفدى

د. محمد بن خلفان العاصمي

الزيارة الكريمة لمولانا حضرة جلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم - أعزه الله - التي تفضل بها إلى مدرسة السلطان فيصل بن تركي بولاية العامرات، تشریف لكل صروح العلم في وطننا العزيز، وهي في ذات الوقت رسالة ذات قيمة عظيمة وعميقة لكل فرد في المنظومة التعليمية ومسؤولية كبيرة للعمل بجد أكبر خلال المرحلة القادمة التي تتطلب نوعية مختلفة من التعليم والتدريب والخبرات، وعملاً أكثر تركيزاً على بناء القدرات والمهارات والكفايات التي تناسب التطور الذي يشهده العالم خاصة في المجال التقني والتكنولوجي.

ولا ريب أن التعليم يمثل حجز الزاوية للتنمية وقد وضعته الأمم المتحدة كهدف رابع من الأهداف السبعة عشر في المشروع الإنمائي للتنمية المستدامة ٢٠٣٠، وذلك لأهميته الكبيرة في خطط التنمية لأي بلد، وهو القاطرة الأساسية التي تجر بقية القطاعات نحو تحقيق معدلات النمو المستدام والمستهدفة في أي بلد، وقد تضمن هذا الهدف تقديم التعليم الجيد الذي يكسب المتعلم مهارات القرن

الحادي والعشرين ويمكنه من شغل وظائف المستقبل والتفاعل مع التطور التكنولوجي والعلمي بإيجابية وفاعلية.

ولم يعد هدف التعليم محو الأمية مثلما كان في السابق، بل إن تعريف الأمية ذاته قد طرأ عليه تغيير، فلم تعد الأمية هي عدم معرفة القراءة والكتابة مثلما كان في بداية عصر النهضة بل تغير ليكون أكثر اتساعاً وشمولية، فالأمية اليوم كمفهوم أصبحت تشمل الأمية الرقمية والأمية التكنولوجية والأمية المعرفية المرتبطة بالثقافة وأمية المهارات التي يحتاجها الفرد في مختلف المجالات، وأصبح هدف التعليم وغايته هو إعداد فرد بمستوى مهارات عال وتفكير إبداعي ناقد ومعارف متنوعة.

وأياً ما كان حاضراً في مشهد زيارة جلالة السلطان - حفظه الله - إلى مدرسة السلطان فيصل بن تركي من مشاهد إبداعية متميزة شاهدها سلطاننا المعظم فهو يدرك أن مسيرة التعليم يجب أن تستمر في النمو والتطور وأن تكون هذه المظلة بنفس الجودة في كل شبر من أرض سلطنة عُمان وأن تلامس كل فرد من أبنائها في أي بقعة بنفس الجودة والتميز، وما شاهده من

منجز في هذا الصرح سوف يكون هو المستوى المرجعي الذي تقاس به الخدمة التعليمية التي تقدم لأبناء الوطن العزيز من أقصاه إلى أقصاه، وهذه مسؤولية كبيرة على عاتق القائمين على منظومة التعليم.

لقد امتدت مسيرة التعليم لتشمل جميع ربوع سلطنة عُمان، وقد حرص السلطان قابوس بن سعيد-طيب الله ثراه- على التعليم أيها حرص، وكان من أول الأولويات التي قدمها لإنشاء الشعب إيماناً منه بأهمية التعليم ودوره في إحداث الفارق الكبير الذي تنشده الدولة في التنمية، وإن إخراج الشعب من الجهل كفيلاً بتحقيق بقية الأهداف التنموية الأخرى، وانتشرت مظلة التعليم لتشمل جميع ربوع الوطن وينعم بها أبنائوه جميعاً بعد أن كانت حكرًا على فئة محددة، وتطور التعليم ليضع بصمته الواضحة على مسيرة النهضة المباركة.

وفي هذا العهد الميمون المتجدد، يحرص جلالة السلطان المعظم- حفظه الله- على أن يستمر التعليم في النمو والتطور، ولذلك جاء التعليم كأولى أولويات رؤية «عُمان ٢٠٤٠»، وهذا مؤشر هام حول قيمته

وتأثيره على بقية القطاعات، ولابد من أن تواكب منظومة التعليم المتغيرات العالمية الحديثة في هذا القطاع، وقد أشار إلى ذلك جلالتة- حفظه الله- في كلمته التي ألقاها أثناء الزيارة الكريمة وبشكل صريح، وهي مسؤولية أخرى تتطلب إعادة النظر في السياسات العامة للتعليم واستراتيجيته التي تبني عليها المناهج والتقويم وجميع عناصر التعليم.

إن الصورة الجميلة التي ظهر عليها التعليم أمام المقام السامي هي مسؤولية كبيرة، حيث لابد أن تكون هي الصورة الدائمة في ذهن القائد، وأن تكون جميع المدارس بنفس هذه الصورة من تميز وقوة وقدرة ونشاط، وأن تعمل المنظومة بهذه الكفاءة، فنحن اليوم نحتفل بأربعة وخمسين عامًا من نهضة التعليم في وطننا الغالي، ولم يُعد التعليم يواجه تلك الصعوبات التي واجهها سابقًا، وعليه فإنه لا مجال لأن يُعاني التعليم من إشكاليات الماضي، خاصة وأن الدولة سخرت كل ما يمكن لخدمة هذا القطاع وتبقى الكرة في مضرب الحقل التعليمي ومسؤوليه؛ ليرهنوا القائد أن التعليم يسير في الاتجاه الصحيح.

المحكمة الدستورية.. هل أصبحت من الضروريات؟!

د. محمد بن عوض المشيني **

تضم محاكم دستورية في أعلى هرم السلطة القضائية، بينما على مستوى دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية- على سبيل المثال لا الحصر- أسست دولة الكويت أول محكمة دستورية في المنطقة في مطلع سبعينيات القرن العشرين، ثم تبعتها بعد ذلك كل من دولة قطر ومملكة البحرين في العقد الأول من الألفية الجديدة. وعلى الرغم من هذا السباق المحموم بوجود أكثر من ١٥ محكمة دستورية في الوطن العربي؛ إلا أن العدالة غائبة في معظم تلك الدول، فقد أكدت دراسات علمية منشورة في العديد من الدول الغربية هيمنة السلطة التنفيذية على المحاكم الدستورية العربية، فلم تعد تلك المحاكم تقوم بأداء مهامها من دون تدخل السلطات السياسية النافذة، والسبب في ذلك حسب تلك المصادر هو قيام البرلمانات أو الحكومات أو كلاهما معًا بتعيين قضاة المحاكم الدستورية لدوافع سياسية وأمنية؛ مما أضعف تلك المحاكم.

وهنا يجب التأكيد على هنا على النزاهة التامة للسلك القضائي في بلدنا العزيز عُمان، فقد وفقنا الله بمنظومة قضائية رفيعة المستوى تعمل بإخلاص وتфан لتحقيق الحق والعدالة بين جميع مكونات المجتمع، وذلك في مختلف مستويات الترافع كالمحاكم: الابتدائية والاستئناف والعليا، التي تزخر بقرامات علمية مميزة ومؤهلة على أعلى مستوى، تخرجت في أعرق الجامعات في عُمان وحول العالم، في مجالي الشريعة والقانون، كما إن القضاء العُماني يحظى بالرعاية السامية لقائد هذا البلد، لكونه يتولى شخصيًا رئاسة المجلس الأعلى للقضاء.

وفي ظل ما تحقق في هذا المجال المهم الذي يعد شريان الحياة لأي مجتمع من نجاحات على مستوى دول الإقليم، بات من الضروري- أكثر من أي وقت مضى- تأسيس محكمة دستورية عليا؛ للنظر في القضايا المتعلقة بتضارب الاختصاصات والصلاحيات بين الحكومة ومختلف السلطات الأخرى في البلد، وعلى وجه الخصوص صلاحيات مجلس الشورى الواردة في قانون مجلس عُمان الصادر عام ٢٠٢١، كاستخدام الأدوات الرقابية السبعة مثل: استجواب أعضاء الحكومة المنصوص عليها في القانون، عند وجود شكوك في أداء وأمانة هؤلاء المسؤولين تجاه الوطن والمواطن، وكذلك حل النزاعات المتعلقة بدستورية القوانين، والتشريعات والأحكام القضائية في البلاد بشكل عام. كل ذلك أصبح مطلبًا ملُحًا في هذه المرحلة؛ وذلك لتعزيز الحوكمة في دولة المؤسسات والقانون التي نريد.

ومع العلم بأن المحكمة العليا تتولى بالفعل الفصل في المنازعات المتعلقة بمدى تطابق القوانين واللوائح مع النظام الأساسي للدولة وعدم مخالفتها لأحكامه من خلال تشكيل هيئة في تلك المحكمة ذات تشكيل خاص؛ فإن هذا الفريق يُعد نواةً للمحكمة الدستورية العُمانية في المستقبل بعون الله، والإرادة السامية لجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم- حفظه الله ورعا.

**** أكاديمي وباحث مختص في الرأي العام والاتصال الجماهيري**

تُعد المحكمة الدستورية العليا في أي مجتمع بمثابة دُرّة تاج المنظومة القضائية، خاصة وأن عملية اختيار قضاة هذه المحكمة لا تخضع بأي حال من الأحوال للإجراءات الإدارية التقليدية في التعيين؛ لكي تتحقق لهم الحرية الكاملة في اتخاذ القرارات الصائبة بعيدا عن أي ضغوط، وذلك لكونهم الملجأ والملاذ الأخير لتحقيق التوازن والعدالة في المجتمع، كما إن دورهم يتمحور حول النظر والتدقيق في مطابقة التشريعات والقوانين والأحكام الصادرة، مع الدساتير والأنظمة التشريعية السارية في السلطات الثلاث؛ القضائية والتنفيذية والتشريعية، وضمان ألا تتناقض تلك النصوص مع المنظومة القانونية في مختلف مستويات السلك القضائي في أي بلد من البلدان.

والمحكمة الدستورية في العادة تمثل المرجع الأساسي والوحيد، وصاحبة القرار النافذ في تفسير نصوص القوانين والأحكام القضائية التي تصدر من المحاكم؛ لكون هذه المحكمة تمثل التشريع الأعلى في الدولة، ولا يجوز تجاوزه أو مخالفته أو المساس به، بعد بيانها وكشفها لحقيقة تلك القوانين من الاتجاهات المختلفة حول مدى مخالفتها أوتطابقها مع القانون خاصة الحكومات التي تحترم نفسها وتحترم كذلك مواطنيها.

وتمارس المحاكم الدستورية عملها من خلال استقبال الدعاوى المرفوعة لها من البرلمان أو السلطة التنفيذية أو أي جهة أخرى من أفراد المجتمع، وذلك حسب سلطاتها واختصاصاتها في الدساتير المكتوبة حسب كل دولة، وعلى وجه الخصوص النظر في دستورية القضايا أوالقضية المطعون فيها. ويمكن للمحكمة الدستورية التدخل المباشر لتحقيق الحق وإنفاذ حكم القانون عندما يشك قضاة المحكمة في عدم دستورية قانون معين، وبالتالي تقوم المحكمة الدستورية العليا بتحريك الدعوى لدراسة دستورية القضية المطروحة وفحصها والتدقيق فيها. والأهم من ذلك كله استشارة مثل هذا النوع من المحاكم وعرض مسودات القوانين والتشريعات الجديدة عليها قبل اعتمادها من السلطة التشريعية. وتختص المحكمة الدستورية العليا في معظم دول العالم بتفسير مواد الدساتير المعتمدة بناء على طلبات تقدم لها من مختلف الجهات ذات العلاقة. وقد يضاف إلى صلاحية المحكمة الدستورية في بعض الدول، محاكمة كبار المسؤولين في الدولة كرئيس الجمهورية مثلا، وكذلك القادة العسكريين عند الحاجة لمثل تلك الجلسات القضائية، ذلك لكون أن القرارات الصادرة من هذا النوع من المحاكم نهائية وغير قابلة للطعن باعتبارها أعلى سلطة قضائية في الدولة.

من هنا تأتي أهمية المحكمة الدستورية العليا في أي بلد لتحقيق مبادئ النزاهة والحوكمة، وقبل ذلك العدالة الاجتماعية بين مختلف الأطراف، والأهم من ذلك كله النظر في اختصاصات السلطات الثلاث؛ وذلك لتجنب تضارب المصالح من خلال تمسك كل سلطة بما منحها دستور البلد النافذ والمطبق دون تجاوزات وإخلال بالتوازن القائم بين تلك الأجنحة.

وقد أصبحت معظم الدول العربية

«نماء لشراء الطاقة والمياه» تعزّم طرح مناقصة لإنشاء «محطات طاقة حرارية»

مسقط- الرؤية

أعلنت شركة نماء لشراء الطاقة والمياه، عزمها طرح مناقصة لإنشاء وتملك وتشغيل محطات طاقة حرارية جديدة، تعمل بتكنولوجيا التوربينات الغازية المركبة.

وقالت الشركة- في بيان صحفي- إنّ هذا المشروع يعد خطوة مهمة في التزام الشركة المستمر بضمان مستقبل طاقة موثوق ومستدام لسلطنة عُمان من خلال مزيج متوازن من مصادر الطاقة، بما في ذلك محطات الطاقة المتجددة والطاقة الحرارية. وتُخطّط الشركة للاستمرار في استثماراتها في منشآت توليد الطاقة الحرارية الحديثة الصديقة للبيئة؛ بما في ذلك محطات الطاقة التي تعمل بالغاز الطبيعي، والتي من المتوقع أن تؤدي دورًا حيويًا في الإمدادات المستقبلية للطاقة لتلبية الطلب المتزايد على الكهرباء وضمان أمن الشبكة في سلطنة عُمان. وأوضحت الشركة في بيانها، أن تطوير المحطات الجديدة سيعتمد على تكنولوجيا حديثة، ويستفيد من الفرص الناتجة عن التحول في قطاع الطاقة، حيث سيتم تحسين استخدام الوقود وتقليل الأثر البيئي.

وقالت الشركة إن المشروع سيتمأشى مع المعايير البيئية، مع التركيز على الاستدامة من

خلال تقليل الانبعاثات الكربونية، واستخدام الحد الأدنى من المياه، مضافة أن من المتوقع أن ينتج المشروع طاقة كهربائية بقدرة تقدر بحوالي ٢٤٠٠ ميجاوات. وسيستخدم المشروع تكنولوجيا التوربينات الغازية المركبة الحديثة والصديقة للبيئة (CCGT)، التي تجمع بين التوربينات الغازية والبخارية لتحسين الكفاءة وتقليل الانبعاثات. ومن المتوقع أن يتم إصدار المناقصة في الربع الثاني من ٢٠٢٥، مع تحديد موعد إسناد المشروع في الربع الأخير من ٢٠٢٥ على أن يبدأ تشغيل المشروع تجاريًا في الربع الثاني من ٢٠٢٩ وتوفير الطاقة الأولية في الربع الثاني من ٢٠٢٨.

وقال أحمد بن سالم العري الرئيس التنفيذي لنماء لشراء الطاقة والمياه إن «هذا المشروع يمثل هذا خطوة محورية في تعزيز استقرار الشبكة باستخدام تقنيات الطاقة الحرارية المتقدمة، مع دعم استراتيجية الطاقة المستدامة لسلطنة عُمان من خلال مزيج متوازن من مصادر الطاقة المتجددة والحرارية». ومن المقرر أن تُصدر نماء لشراء الطاقة والمياه طلبًا للتعين عن الاهتمام لتطوير هذا المشروع، داعيةً المتقدمين المهتمين للتضحية مُسبقًا للإطلاق الرسمي مناقصة المشروع.

مسقط- العُمانية

رفعت المؤسسات الاستثمارية المحلية مشترياتها ببورصة مسقط في تداولات الأسبوع الماضي لامتناص موجات البيع الأجنبي ومبيعات الأفراد في الوقت الذي سجلت فيه أسعار الأسهم مزيدًا من التراجع وشكلّت فرضًا جذابة للمحافظ الاستثمارية طويلة الأجل. وسجلت ٤١ ورقة مالية تراجعًا في تداولات الأسبوع الماضي من بينها عدد من البنوك وشركات الاتصالات والطاقة بالإضافة إلى شركات صناعية قيادية، وجاءت هذه التراجعات قبيل اختتام السنة المالية لمعظم شركات المساهمة العامة المدرجة في بورصة مسقط، الأمر الذي دفع المؤسسات الاستثمارية المحلية لزيادة مشترياتها من الأسهم وسط توقعات بتحسن الأداء المالي لمعظم الشركات المدرجة في البورصة.

وبلغت مشتريات المؤسسات الاستثمارية المحلية الأسبوع الماضي ١٧,٩ مليون ريال عُماني مستحوذة على ٦٥,١ بالمائة من إجمالي قيمة التداول، مقابل مبيعات بقيمة ٦,٧ مليون ريال عُماني تمثل ٢٤,٦ بالمائة من إجمالي قيمة التداول. وأدت التراجعات التي شهدتها الأسهم الأسبوع الماضي إلى هبوط المؤشر الرئيس والمؤشرات القطاعية للبورصة، فقد سجل المؤشر الرئيس تراجعًا بنحو ٤٦ نقطة وأغلق على ٤٥٦٣ نقطة، وتراجع مؤشر القطاع المالي ٣٠ نقطة، وسجل مؤشر قطاع الصناعة تراجعًا بـ ٤٦ نقطة، وفقد مؤشر قطاع الخدمات حوالي ٢٠ نقطة، وهبط المؤشر الشرعي إلى ٤٠٨ نقاط مسجلًا تراجعًا بـ ١٠ نقاط.

وفي المقابل سجلت ٢١ ورقة مالية ارتفاعًا خلال الأسبوع الماضي أبرزها ظفار للأغذية والاستثمار والمدينة للاستثمار القابضة

والأسماك العُمانية وصدوق أمان للاستثمار العقاري وبنك صحر الدولي. وارتفعت تداولات الأسبوع الماضي إلى ٢٧,٥ مليون ريال عُماني مقابل ١١,٤ مليون ريال عُماني في الأسبوع السابق الذي اقتصرت فيه التداولات على ٣ أيام، كما ارتفع عدد الصفقات المنفذة الأسبوع الماضي إلى ٧٨٢٩ صفقة مقابل ٤٣٨٢ صفقة في الأسبوع الذي سبقه. وتصدرت أوكيو للاستكشاف والإنتاج الشركات الأكثر تداولًا من حيث قيمة التداول بـ ١٢,٦ مليون ريال عُماني تمثل حوالي ٤٦ بالمائة من إجمالي قيمة التداول، وحلت أوكيو لشبكات الغاز في المرتبة الثانية بـ ٣,٢ مليون ريال عُماني، تمثل ١١,٧ مليون ريال عُماني، وجاءت صكوك المضاربة الثانوية غير المضمونة لأومينفست في المرتبة الثالثة بـ ٢,٤ مليون ريال عُماني تمثل ٨,٧ بالمائة من إجمالي قيمة التداول.

وجاء تركيز المستثمرين على سهم

أوكيو للاستكشاف والإنتاج بعد هبوطه إلى مستويات مغربة للمحافظ الاستثمارية، وتراوح سعر السهم خلال تداولات الأسبوع الماضي بين ٣٥٤ بيسة و٣٥٢ بيسة وشهد تنفيذ ٣٢٥٧ صفقة، وأغلق على ٣٥٢ بيسة متراجعًا بيسة واحدة خلال الأسبوع ليقرب بذلك من سعر الاكتتاب للمستثمرين العُمانيين الأفراد البالغ ٣٥١ بيسة. وارتفعت القيمة السوقية لبورصة مسقط في ختام تداولات الأسبوع الماضي إلى ٢٧ مليارًا و٣٩٣ مليون ريال عُماني مسجلة مكاسب بـ ١٦,٧ مليون ريال عُماني مستفيدة من ارتفاع القيمة السوقية للشركات المخلفة التي لا يتم تداولها داخل القاعة إلى ١٠ مليارات و ٩٣٠ مليون ريال عُماني مسجلة مكاسب أسبوعية بنحو ١٠٠ مليون ريال عُماني فيما سجلت شركات المساهمة العامة تراجعًا في قيمتها السوقية متأثرة بتراجع أسعار الأسهم.

فقدان سند ملكية أرض

فقد المواطن/

محمد بن سعيد بن مطر العبري

سند ملكية أرضه السكنية رقم: 563

الكائنة في ولاية بركاء

بالمربع: السوادي

والبالغ مساحتها: 600 متر مربع

فعلى من يجده يرجى تسليمه إلى أقرب مركز شرطة

إعلان تعديل الشكل القانوني

استنادا لأحكام المادة 31 مكرر من قانون الشركات التجارية 2019/18 وتعديلاته، تعلن شركة (مطور المعالور الوطنية) والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1151731) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من شركة (تاجر فرد إلى شركة الشخص الواحد).

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه إلى أمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار بمسقط خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تعديل الشكل القانوني

استنادا لأحكام المادة 31 مكرر من قانون الشركات التجارية 2019/18 وتعديلاته، تعلن شركة (نخيل الميديث للتجارة) والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1376549) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من شركة (تاجر فرد إلى شركة الشخص الواحد).

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه إلى أمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار بمسقط خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تعديل الشكل القانوني

تعلن شركة روح النقاء للتجارة والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1333182) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من (تاجر فرد) إلى شركة (الشخص الواحد) وفقا للمادة رقم (31) من قانون الشركات التجارية رقم 2019/18 وتعديلاته.

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه لأمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تعديل الشكل القانوني

استنادا لأحكام المادة 31 مكرر من قانون الشركات التجارية 2019/18 وتعديلاته، تعلن شركة (السقف المرتفع) والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1506008) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من شركة (تاجر فرد إلى شركة الشخص الواحد).

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه إلى أمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار بمسقط خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تعديل الشكل القانوني

تعلن شركة سفينة الردة الحديثة للتجارة والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1158153) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من (تاجر فرد) إلى شركة (محدودة المسؤولية) وفقا للمادة رقم (31) من قانون الشركات التجارية رقم 2019/18 وتعديلاته. وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه لأمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تعديل الشكل القانوني

تعلن شركة سيف الممالك للتجارة والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1571546) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من (تاجر فرد) إلى شركة (الشخص الواحد) وفقا للمادة رقم (31) من قانون الشركات التجارية رقم 2019/18 وتعديلاته.

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه لأمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تخفيض رأس المال

وفقا لأحكام المادة 150 من قانون الشركات التجارية، تعلن شركة الدوفلين للسفر والسياحة (ش.م.م) المقيدة بالسجل التجاري رقم 1338173 أنها بصدد تخفيض رأسمالها من 152,000.000 إلى 35,000.000 ريال عماني.

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه لأمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار خلال 30 يوما من تاريخه.



المجلس الأعلى للقضاء
المحكمة الابتدائية بالسبب
إعلان قضائي

تعلن أمانة سر المحكمة أن/ شركة السمو للخدمات العقارية وتنظيف المباني لمالكها ناصر بن علي بن ناصر البوسعيدى أقامت الدعوى رقم(2304/2024) ضد/1- سالم بن سهيل بن محاد المعشني 2- أنور بن سالم بن سالم الفليطي 3- أمجد بن سالم بن سالم الفليطي وطلب الآتي:

- إلزام المدعى عليهم منفردين أو متضامين بسداد باقي قيمة نسبة الـ 3% أجرة السمسرة من قيمة ثمن قطعة الأرض التجارية السكنية رقم 19 بولاية بشر - العبدية - محافظة مسقط - وفقا لنص المادة 10 من قانون تنظيم أعمال الوساطة في المجالات العقارية.
- إلزام المدعى عليهم منفردين ومتضامنين بالتعويض الذي تراه المحكمة مناسبا لأجر ما أصاب المدعية من ضرر مادي وأدبي نتيجة إخلال المدعى عليهم من سداد قيمة أجرة السمسرة المستحقة للمدعية.
- إدالة الدعوى للتحقيق ومواجهة المدعى والمدعى عليهم ليثبت أنه هو من توسط في عقد بيع قطعة الأرض المملوكة للمدعى عليه الأول للمدعى عليهما الثاني والثالث وأن تلك الصفقة تمت عن طريقه.
- إلزام المدعى عليهم بالمصاريف ومبلغ 500 ر.ع أتعاب المحاماة.

ونظراً لتعذر إعلان المدعى عليه الأول (سالم بن سهيل بن محاد المعشني) بالطرق العادية، فيعتبر هذا النشر إعلاناً له بموعد نظر الجلسة في يوم الثلاثاء الموافق 2024/12/31 الساعة التاسعة صباحاً بمقر محكمة السبب الابتدائية الكائن (السبب - الخوض) وذلك عملاً بنص المادة (11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2002/29 وتعديلاته.

أمانة سر المحكمة



المجلس الأعلى للقضاء
المحكمة الابتدائية بمسقط
إعلان قضائي

تعلن أمانة سر المحكمة أن المدعية/ الشركة الخليجية المتحدة لموارد الطاقة ش.م.ع.م قد أقامت الدعوى التجارية رقم (2304/2023) ضد المدعى عليها/ السعيدية للتجارة ش.ش.و والمطالبة بالآتي:

أولاً: وقبل الفصل في الموضوع بإصدار أمركم الكريم بصفة وقتية:

- بالإلزام المدعى عليها بأن تؤدي للمدعية مبلغ وقدره 87.351.970 ر.ع سبعة وثمانون ألفاً وثلاثمائة وواحد وخمسون ريالاً عمانياً وتسعمائة وسبعون بيسة.
- بالإلزام المدعى عليها بأن تؤدي للمدعية مبلغ وقدره 10.000 ر.ع عشرة آلاف ريال عماني تعويضا مادياً عن الأضرار والخسارة التي لحقت بها.
- بالإلزام المدعى عليها بالرسوم والمصاريف مبلغ وقدره (1000 ر.ع) ألف ريال عماني.

ونظراً لتعذر إعلان المدعى عليها بالطرق العادية، فيعتبر هذا النشر إعلاناً لها بالدعوى وتحدد جلسة يوم الإثنين الموافق 2024/12/02 موعداً لسماعه في الساعة التاسعة صباحاً بمقر المحكمة بمسقط (مجمع المحاكم) وذلك عملاً بالمادة (11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2002/29 وتعديلاته.

أمانة سر المحكمة



المجلس الأعلى للقضاء
محكمة الاستئناف بمسقط
إعلان قضائي

تعلن أمانة سر المحكمة أن المستأنفة/ شركة التركي للمشاريع المحدودة قد أقامت أمامها الاستئناف المدني رقم 2024/7102/501م ضد/ باتيل نباهي سابو ريهاي وآخرين،

وتنفيداً لحكم الدائرة المدنية بالمحكمة العليا الصادر بجلسة 2024/3/25م في الطعن رقم 2023/8108/281م بنقض الحكم وإعادة الدعوى لنظرها بهيئة مغايرة.

وحيث تعذر إعلان المستأنف ضده (باتيل نباهي سابو ريهاي) بالطرق العادية، وعملاً بالمادة (11) من قانون الإجراءات المدنية والتجارية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم 2002/29 وتعديلاته يعتبر هذا النشر إعلاناً للمستأنف ضده بإدراج الاستئناف بالرقم (2024/7102/501) لينظر أمام الهيئة المغايرة بجلسة 2024/12/15م بمحكمة استئناف مسقط (الخوير - مجمع المحاكم - حي الوزارات).

أمانة سر المحكمة

إعلان تعديل الشكل القانوني

تعلن شركة أغصان الروان للتجارة والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1571678) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من (تاجر فرد) إلى شركة (الشخص الواحد) وفقاً للمادة رقم (31) من قانون الشركات التجارية رقم 2019/18 وتعديلاته.

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه لأمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تعديل الشكل القانوني

تعلن شركة سيف الممالك للتجارة والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1571546) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من (تاجر فرد) إلى شركة (الشخص الواحد) وفقاً للمادة رقم (31) من قانون الشركات التجارية رقم 2019/18 وتعديلاته.

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه لأمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تعديل الشكل القانوني

استنادا لأحكام المادة 31 مكرر من قانون الشركات التجارية 2019/18 وتعديلاته، تعلن شركة (السقف المرتفع) والمقيدة بأمانة السجل التجاري تحت رقم (1506008) أنها بصدد تعديل شكلها القانوني من شركة (تاجر فرد إلى شركة الشخص الواحد).

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه إلى أمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار بمسقط خلال شهر من تاريخ نشر هذا الإعلان.

إعلان تخفيض رأس المال

وفقا لأحكام المادة (150) من قانون الشركات التجارية، تعلن شركة ربوع الخطو للتجارة والمقاولات (تاجر فرد) والمقيدة بالسجل التجاري رقم (7027907) أنها بصدد تخفيض رأسمالها من 25,000.000 ريال عماني إلى 4,000.000 ريال عماني.

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه إلى أمانة السجل التجاري لدى وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار خلال 30 يوما من تاريخه.

إعلان تخفيض رأس المال

وفقا لأحكام المادة 150 من قانون الشركات التجارية، تعلن شركة الدوفلين للسفر والسياحة (ش.م.م) المقيدة بالسجل التجاري رقم 1338173 أنها بصدد تخفيض رأسمالها من 152,000.000 إلى 35,000.000 ريال عماني.

وكل من له اعتراض على ذلك عليه أن يتقدم بأسباب اعتراضه لأمانة السجل التجاري بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار خلال 30 يوما من تاريخه.

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
إعلان

يعن المكتب الوطني للملكية الفكرية من طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٠١٧/٢٣.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم: ١٧٨٥٦٦ رار العبركة

في الفئة ٤٣ من أجل السلع / الخدمات،

خدمات مكاتب تأمين الإقامة الفنادق والنزل، خدمات الفنادق، الحجز في الفنادق، خدمات الفنادق الصغيرة المقيولات، خدمات النزل، حجز النزل.

باسم: البرق الأولى للأعمال

الجنسية: عمانية

العنوان: سلطنة عمان

تاريخ تقديم الطلب: ٢٠٢٤/٨/١٢

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
إعلان

يعن المكتب الوطني للملكية الفكرية من طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٠١٧/٢٣.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم: ١٧٨٨٠٩

في الفئة ٤١ من أجل السلع / الخدمات،

خدمات النوادي الصحية تدريبات اللياقة البدنية والصحية، خدمات المدرب الشخصية تدريبات اللياقة البدنية، إجراء فحوص اللياقة البدنية، خدمات تقييم اللياقة البدنية لأغراض التدريب.

باسم: نمط الحياة الحديثة

الجنسية: عمانية

العنوان: سلطنة عمان

تاريخ تقديم الطلب: ٢٠٢٤/٨/١٩

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
إعلان

يعن المكتب الوطني للملكية الفكرية من طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٠١٧/٢٣.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم: ١٧٩٨٤٣

في الفئة ٣٥ من أجل السلع / الخدمات،

البيع بالتجزئة في المتاجر المتخصصة لتفاوتات النقالة ومستلزماتها، بيع الألعاب واللعب

البيع بالتجزئة في المتاجر المتخصصة، البيع بالتجزئة في المتاجر المتخصصة للأدوات والأواني المنزلية المتنوعة، البيع بالتجزئة في المتاجر المتخصصة لبرامج ومستلزمات الحاسب الآلي، البيع بالتجزئة في المتاجر المتخصصة معدات وأجهزة سكنية ولاسلكية.

باسم: سلمان الرئيسي للتجارة

الجنسية: عمانية

العنوان: ص.ب، ١٥٣٣ ر.ب، ١٢١، سلطنة عمان

تاريخ تقديم الطلب: ٢٠٢٤/٩/١٩

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
إعلان

يعن المكتب الوطني للملكية الفكرية من طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٠١٧/٢٣.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم: ١٧٨٧٣٣

في الفئة ٤٤ من أجل السلع / الخدمات،

خدمات صالونات التجميل.

باسم: محيط السديم للتجارة

الجنسية: عمانية

العنوان: سلطنة عمان

تاريخ تقديم الطلب: ٢٠٢٤/٨/١٨

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
إعلان

يعن المكتب الوطني للملكية الفكرية من طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٠١٧/٢٣.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم: ١٧٧٥٠٥

في الفئة ٣٥ من أجل السلع / الخدمات،

البيع بالجملة للفواكه والخضراوات.

باسم: الدولية الكبرى للأعمال

الجنسية: عمانية

العنوان: سلطنة عمان

تاريخ تقديم الطلب: ٢٠٢٤/٧/١١

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
إعلان

يعن المكتب الوطني للملكية الفكرية من طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٠١٧/٢٣.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم: ١٧٩٨٨٥

في الفئة ٣ من أجل السلع / الخدمات،

البيع بالتجزئة في المتاجر المتخصصة للأدوات والأجهزة الطبية وأجهزة تقويم الأعضاء.

باسم: أبوبكر السر وشركائه للتجارة

الجنسية: عمانية

العنوان: ص.ب، ١٢٣ ر.ب، ١١٢، سلطنة عمان

تاريخ تقديم الطلب: ٢٠٢٤/٩/١٩

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
إعلان

يعن المكتب الوطني للملكية الفكرية من طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٠١٧/٢٣.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم: ١٧٩٩١٨

في الفئة ٤٣ من أجل السلع / الخدمات،

خدمات الخطاطم والمقاهي.

باسم: سور بهلاء الشاملة

الجنسية: عمانية

العنوان: ص.ب، ٧١١٢ ر.ب، ٣٢٠، سلطنة عمان

تاريخ تقديم الطلب: ٢٠٢٤/٩/٢١

وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار
إعلان

يعن المكتب الوطني للملكية الفكرية من طلبات تسجيل العلامات التجارية المقبولة وفقاً لأحكام قانون (نظام) العلامات التجارية لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بالمرسوم السلطاني رقم ٢٠١٧/٢٣.

طلب تسجيل العلامة التجارية رقم: ١٧٩٢٦٩

في الفئة ٣٧ من أجل السلع / الخدمات،

خدمات إصلاح المركبات، محطات غسيل وتجميل المركبات، إصلاح وسمكرة ودهان المركبات.

باسم: المؤسسة التجارية العمانية

الجنسية: عمانية

العنوان: ص.ب، ١٧٥ ر.ب، ١١٧، سلطنة عمان

تاريخ تقديم الطلب: ٢٠٢٤/٩/٢

مع الزيارة المرتقبة لجلالة السلطان.. عُمان وبلجيكا تتطلعان إلى تعزيز آفاق التعاون التجاري والاستثماري

مسقط- العُمانية

تتطلع كلٌّ من سلطنة عُمان ومملكة بلجيكا إلى تعزيز العلاقات الثنائية ودفعها إلى آفاق أرحب في مجالات التعاون التجاري والاستثماري والثقافي خدمة لمصالح البلدين وشعبيهما الصديقين، وبما يحقق تطلعاتهما لمستقبل أكثر غمًا وازدهارًا.

ولا شك أن زيارة دولة يقوم بها حضرة صاحب الجلالة السلطان هيثم بن طارق المعظم- حفظه الله ورعاه- إلى مملكة بلجيكا غداً الاثنين ولقاءه بجلالة الملك فيليب ليوبولد لويس ماري ملك البلجيكيين في العاصمة بروكسل، ستدعم توجهات البلدين في تعزيز مجالات التعاون.

وواصل قائدا البلدين والمسؤولون الزيارات المتبادلة؛ حيث قام جلالة الملك فيليب ليوبولد لويس ماري ملك البلجيكيين بزيارة سلطنة عُمان في فبراير من عام ٢٠٢٢، توجت بافتتاح مشروع ميناء الدقم المشترك بين حكومة سلطنة عُمان وإدارة ميناء أنتويرب البلجيكي.

وفي هذا الإطار يسعى مشروع «هايپورت الدقم» المشترك بين مجموعة أوكيو ومجموعة ديمي البلجيكية من خلال تأسيس تحالف دولي إلى إنتاج وتصدير الهيدروجين الأخضر لبلجيكا والدول المجاورة لها، وتنفيذ معايير الشهادة الخضراء لشبكة الكهرباء، وقد نجح المشروع خلال عام ٢٠٢١م في الحصول على موقع لتوليد الطاقة المتجددة تمتد على مساحة ١٥٠ كيلومترًا مربعًا في المنطقة

الاقتصادية الخاصة بالدقم، وسيتم في المرحلة الأولى إنشاء مصنع لإنتاج الهيدروجين الأخضر بطاقة استيعابية من ٢٥٠ إلى ٥٠٠ ميجاواط ومن المخطط أن يبدأ تشغيله في عام ٢٠٢٦. كما وقع البلدان في بروكسل في شهر مايو ٢٠٢٣ على اتفاقيتي إعلان التوايا المشتركة في مجال الهيدروجين الأخضر واتفاقية المشروع التجريبي لشهادات الهيدروجين الأخضر لمشروع «هايپورت الدقم».

من جانب آخر، بحثت سلطنة عُمان ومملكة بلجيكا تعزيز جوانب التعاون والتنسيق مع المفوضية الأوروبية في الأطر التنظيمية لمشروعات إنتاج ونقل الهيدروجين النظيف وفرض تعزيز التعاون القائم مع مملكة

بلجيكا في مجالات الاستثمار ومشروعات إنتاج ونقل وتخزين الهيدروجين الأخضر. وفي الجانب السياسي، وبفضل العلاقات الطيبة التي تتمتع بها سلطنة عُمان مع العديد من دول العالم، أسهمت المساعي العُمانية خلال شهر مايو ٢٠٢٣ في تسوية قضية الرعايا المُحتفَظ عليهم في كل من مملكة بلجيكا والجمهورية الإسلامية الإيرانية واتفاق الجانبين للإفراج عنهم.

وقالت سعادة السفيرة رؤى بنت عيسى الزدجالية سفيرة سلطنة عُمان المتعددة لدى مملكة بلجيكا ورئيسة البعثة لدى الاتحاد الأوروبي إن الزيارة سترسّخ التعاون المشترك بين البلدين الصديقين وتعكس حرص



اهتمام الجانبين على تنمية العلاقات الثنائية في مختلف المجالات، وأضافت سعادتها- في تصريح لوكالة الأنباء العُمانية- أن هذه الزيارة ستتيح فرصة لمناقشة القضايا ذات الاهتمام المشترك وتبادل الآراء حول التحديات العالمية والقضايا الراهنة، مشيرة إلى أن الزيارة ستفتح آفاقًا جديدة للتفاهم والشراكة الاستراتيجية بين البلدين والدفع بهذه الشراكة إلى مستويات أعلى وآفاق أرحب وأوسع عبر تعزيز التعاون الثنائي البناء في مجالات متعددة تشمل التجارة والاستثمار والطاقة. وبيّنت سعادتها أن حجم التبادل التجاري بين سلطنة عُمان ومملكة بلجيكا بنهاية شهر أغسطس ٢٠٢٤ بلغ ١٤٨ مليون ريال عُمانِي،

فيما بلغ حجم الصادرات العُمانية إلى بلجيكا قرابة ١٠ ملايين ريال عُمانِي، في حين سجل حجم واردات من بلجيكا إلى سلطنة عُمان حوالي ١٣٨ مليون ريال عُمانِي. وأشارت سعادتها إلى أنَّ أهم الصادرات البلجيكية إلى سلطنة عُمان تمثلت في المنتجات الغذائية والصناعية وزيت وقود السفن وغيرها، في حين تصدرت أبرز الصادرات العُمانية المنشأ إلى بلجيكا البولي بروبيلين ومنتجاته والمنتجات الحديدية والنحاس وغيرها.

وأضافت سعادتها أن عدد الشركات المسجلة التي بها إسهام بلجيكي حتى شهر سبتمبر ٢٠٢٤ بلغ ٣٩ شركة، مسجلًا زيادة بنسبة ٥٠ بالمائة، وارتفع حجم رأس المال المستثمر من ١٩ مليونًا و٢٤٣ ألف ريال عُمانِي في عام ٢٠٢٣ إلى ٨١٩ مليونًا و٧٧٨ ألف ريال عُمانِي حتى سبتمبر ٢٠٢٤؛ ما يعكس اهتمام البلجيكيين في تأسيس شركات عُمانية.

من جانبه، أكد سعادة السفير باسكال غريكوار سفير مملكة بلجيكا المعتمد لدى سلطنة عُمان على أن هذه الزيارة التاريخية تشكل فصلًا مهمًا في تاريخ العلاقات الثنائية بين سلطنة عُمان ومملكة بلجيكا في شتى المجالات وتؤكد على الاحترام المتبادل والقيم المشتركة التي شكّلت منذ فترة طويلة الأساس لهذه العلاقات الثنائية. وقال سعادته- في تصريح لوكالة الأنباء العُمانية- إنَّ كلًّا من سلطنة عُمان ومملكة بلجيكا قد أظهرتا باستمرار التزامهما بالدبلوماسية والقانون الدولي وتناقسان رؤية مشتركة تشجع على

مشاركون من 43 دولة في «منتدى جيكا» بمسقط.. غداً

مسقط- العُمانية

جدول أعمال المنتدى جلسات حوارية موسّعة تركز على التحديات والفرص التي تواجه صناعة الكيماويات، من بينها جلسة بعنوان «رؤية دول الخليج لتحقيق ثلاثية النمو والكفاءة والاستدامة»، وأخرى مخصصة لمناقشة «تحديات الأمن الغذائي ودور صناعة المغذيات الزراعية كحل مُستدام». وتستعرض جلسات أخرى موضوعات عدة، مثل «تحولات الطاقة وأمنها»- وتأثير الجغرافيا السياسية على الصناعة»، إضافة إلى «دور الابتكار باعتباره ركيزة أساسية لتعزيز مرونة وكفاءة قطاع الكيماويات». وستقام على هامش المنتدى عدة فعاليات، أبرزها تخصيص ركن للشركات الناشئة ما يقدم فرصة للشركات الناشئة المتخصصة في الاقتصاد الدائري والعمل المناخي ما يتيح تبادل الحلول المبتكرة والاستفادة من الخبرة والشركات المحلية والإقليمية في هذا المجال. ويشهد المنتدى عودة فعالية «تبادل الحلول» في نسختها الثانية بعد نجاح النسخة الأولى التي تهدف إلى تعزيز تبادل المعرفة والحلول التقنية المتعلقة بمستقبل الصناعات

البتروكيماوية، وتقدم فرصة للمشاركين للتفاعل مع الخبراء واستششاف رؤى عملية حول التحديات التي تواجه القطاع بالإضافة إلى فعاليات أخرى مثل ركن الاستدامة، ومنتدى جيكا للشباب، وغيرها. وقال أشرف بن حمد المعمرى الرئيس التنفيذي لمجموعة أوكيو أن استضافة المجموعة لهذا المنتدى تأتي في إطار الجهود التي تبذلها المجموعة لتعزيز مكانة سلطنة عُمان في قطاع البتروكيماويات والكيماويات على الصعيدين الإقليمي والعالمي، والدور الذي تؤديه في تطوير هذا القطاع وحلولها المبتكرة لمختلف التحديات التي يشهدها القطاع، موضحًا أنَّ المنتدى يستقطب مشاركين من ٤٣ دولة و ١١٠ شركات إقليمية وعالمية. وأضاف أن المجموعة ستبرز خلال هذا المنتدى جهودها في مجال التحول الرقمي والاستدامة، وتركز على المبادرات التي أطلقتها لتحقيق الحياد الكربوني، ودعمها للمواهب العُمانية الشابة وتطوير قدراتها لتكون جزءًا أساسيًا من مسيرة النمو والابتكار في قطاع الطاقة والبتروكيماويات.

عُمان تقفز 57 مركزاً في المؤشر العالمي للجودة

مسقط- العُمانية

قفزت سلطنة عُمان ٥٧ مركزًا في المؤشر العالمي للجودة الصادر من منظمة الأمم المتحدة للتنمية الصناعية «اليونيدو» في نوفمبر الجاري لتصل بذلك إلى المركز ٦٠٨ عالميًا من بين ١٥٥ دولة، والمركز ١٦ على مستوى الشرق الأوسط مقارنة بالمركز ١١٧ في الإصدار السابق. وقال سعادة الدكتور صالح بن سعيد مسن وكيل وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار للتجارة والصناعة إن الوزارة تولي اهتمامًا كبيرًا لقطاع المواصفات والمقاييس الذي يعد أحد القطاعات الرئيسة الممكنة للتجارة والصناعة والاستثمار، مشيرًا إلى أن هذا الإنجاز يعكس الأثر المباشر لمشروع تطوير المنظومة الوطنية للمواصفات والمقاييس الذي بدأ في مطلع عام ٢٠٢٢ واشتمل على ٧ مبادرات أساسية أهمها المنصة الإلكترونية لخدمات التقييس منصة «حزم» التي تتضمن حزمة من خدمات المطابقة بالإضافة إلى تبسيط عدد من الخدمات التي تعنى بالمواصفات والمقاييس وتبليص متطلبات السوق المحلي للتاجر والمستهلك، وعدد من المبادرات الأخرى مثل نظام المطابقة العُمانِي وإنشاء مركز الاعتماد العُمانِي ومبادرة المواصفات تدعم الابتكار، وتنظيم الرقابة على المعادن الثمينة. وأكد سعادته أنَّ هذا التقدم في المؤشر جاء من خلال تطوير منظومة الجودة وتحفيز الابتكار وتسهيل عمليات التصدير والاستيراد والتقليل من الحواجز أمام التجارة الدولية؛ ما يدل

على نجاح السياسات الوطنية في تحسين بيئة الأعمال وجلب الاستثمارات الأجنبية ويزيد من تنافسية المنتجات العُمانية على المستوى الدولي. وأضاف سعادة الدكتور صالح بن سعيد مسن أنَّ وزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار تعمل على الاستثمار في تدريب وتأهيل الكفاءات العُمانية في مجالات التقييس لضمان استمرارية التقدم وتحقيق مؤشرات أداء عالية وتطوير أنظمة رقمية تستخدم الذكاء الاصطناعي في عمليات التقييس؛ ما يُسرّع الإجراءات ويُقلّل من الأخطاء البشرية ويوفر الوقت والموارد والاستمرار في مراجعة وتحديث السياسات وتطوير القوانين المتعلقة بالتقييس لتواكب متطلبات الأسواق الإقليمية والدولية وتعزز المنتجات العُمانية. من جانبه، قال عمار بن خميس الشكيلي مدير عام المديرية العامة للمواصفات والمقاييس بوزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار إن النتائج المحققة مُسرّة تنفيذ المشروع الاستراتيجي لتطوير المنظومة الوطنية للمواصفات والمقاييس الذي يتماشى مع أولويات رؤية «عُمان ٢٠٤٠» وبرامج الخطة الخمسية العاشرة والجهود المشتركة التي شملت رفقة خدمات التقييس وتطوير المختبرات الوطنية وتمكين مختبرات القطاع الخاص وتعزيز الإمكانيات المتولوجية وتنفيذ الشراكة مع القطاع الخاص. وأوضح أن هناك عددًا من الفرص المخطط استغلالها في المرحلة المقبلة، من بينها

تطوير المتجر الإلكتروني العُمانِي للمواصفات القياسية لجعلها أكثر سهولة في الوصول إليها، ما يحقق لسلطنة عُمان مشاركة أكثر فاعلية في اللجان الوطنية والإقليمية والدولية وبما يضمن أن تكون المواصفات القياسية متوافقة مع احتياجات السوق ومتطلبات الصناعة العُمانية، بالإضافة إلى توقيع عدد من مذكرات التفاهم ذات الأهمية لتسهم في رسم السياسات التجارية لدى سلطنة عُمان مع شركائها التجاريين من خلال توحيد المواصفات القياسية والاعترافات المتبادلة في شهادات المطابقة وعلامة الجودة. وأشار إلى أن مشروع تطوير المنظومة الوطنية للمواصفات والمقاييس أولى اهتمامًا واضحًا بتعزيز المشاركة الفاعلة لسلطنة عُمان في الهيئات والمنظمات الإقليمية والدولية مثل منظمة التقييس الخليجية والمنظمة الدولية للتقييس واللجنة الدولية الكهروتقنية، وتنمّع سلطنة عُمان بمكانة تسمح لها بالإسهام في جهود التقييس العالمية والاستفادة منها. ووجهت سلطنة عُمان خطوات كبيرة في تعزيز منظومة المواصفات والمقاييس من خلال رقمنة العديد من خدمات التقييس بدءًا من خدمات تقويم المطابقة، حيث أطلقت في العام الماضي منصة إلكترونية موحدة لخدمات التقييس، وعملت على العديد من التحسينات في قطاع المقاييس (المترولوجيا) المتعلقة بخطّة تطوير نظام إدارة الجودة في المختبرات إلى جانب تحديث المختبر وتعزيزه بتقنيات قياس متقدمة.

«مدائن»: «صهار الصناعية» الأعلى في عدد المشروعات والاستثمارات

صهار- العُمانية

حازت مدينة صهار الصناعية حتى نهاية الربع الثالث من عام ٢٠٢٤، على أعلى نسبة زيادة في إجمالي عدد المشروعات وحجم الاستثمارات من بين المدن الصناعية التابعة للمؤسسة العامة للمناطق الصناعية «مدائن».

وقال المهندس عبد الله بن أحمد الميايى مدير عام مدينة صهار الصناعية إن عدد المشروعات الجديدة المطونة بالمدينة وصل بنهاية شهر سبتمبر ٢٠٢٤ نحو ٢٧ مشروعًا بحجم استثمار بلغ ٧٥ مليون ريال عُمانِي ومساحة إجمالية قدرها ٤٠٠ ألف متر مربع لتجاوز بذلك حجم الاستثمار التراكمي في المدينة الصناعية ٢,٣ مليار عُمانِي وعدد المشروعات ٣٩٥ مشروعًا يعمل بها أكثر من ١٤ ألف عامل. وأكد أن الربع الثاني من هذا العام الجاري شهد الانتهاء من مشروع البنية الأساسية من المرحلة السابعة بحجم استثمار بلغ أكثر من ٢٠ مليون ريال عُمانِي، كما جرى إسناد الأعمال الاستشارية لتحسين وتطوير البنية الأساسية بالمرحل من الأولى إلى السادسة ومن المؤمل الانتهاء من هذه الأعمال خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٥؛ حيث استثمرت «مدائن» في

المشروع حوالي ٤٠٠ ألف ريال عُمانِي. وتابع أنه جرى التوقيع على اتفاقيات لتنفيذ ١١ مشروعًا بحجم استثمارات تجاوز ٣٠ مليون ريال عُمانِي في مجمع لدائن للصناعات البلاستيكية، كما بلغت نسبة المساحة المستغلة ما يقارب ١٥ بالمائة من المساحة الإجمالية المخصصة للمجمع. وعن التجمع الاقتصادي المتكامل للألمنيوم، قال مدير عام مدينة صهار الصناعية إن فريق عمل تنفيذ مشروع التجمع يواصل العمل على دراسة إنشاء تجمع «الألمنيوم» حيث تم في المرحلة الأولى الاجتماع مع أصحاب المصلحة من الجهات الحكومية والخاصة لرصد التحديات والفرص في هذا القطاع وحصص الممكنات والحوافز التي تسهم في إنتاج هذا التجمع. وأضاف أن المرحلة المقبلة ستكون لدراسة بيئة القطاع وتحديد الفرص الاستثمارية الواعدة ليتم البدء في تسويقها في مراحل أخرى، مشيرًا إلى أن صناعة الألمنيوم تعد من أهم القطاعات الصناعية في سلطنة عُمان وتسهم بشكل كبير في تنويع الاقتصاد الوطني وتوفير فرص عمل جديدة. وبين الميايى أن التجمع الاقتصادي المتكامل لصناعة الألمنيوم يسعى إلى تعزيز مكانة سلطنة عُمان

بوصفها مركزًا عالميًا لصناعة الألمنيوم من خلال جذب الاستثمارات الجديدة وتطوير صناعات تحويلية جديدة. وفيما يخص مجمع الصناعات البلاستيكية «لدائن»، أوضح أن مشروع مجمع الصناعات البلاستيكية «لدائن» المشترك بين المؤسسة العامة للمناطق الصناعية «مدائن» ومجموعة أوكيو، بالتعاون مع البرنامج الوطني لتنمية القطاع الخاص والتجارة الخارجية «نزدهر» ووزارة التجارة والصناعة وترويج الاستثمار، يهدف إلى تطوير منطقة متكاملة لتصنيع منتجات بلاستيكية نصف مصنعة ومصنعة بالكامل ذات قيمة مضافة عالية مساحة تقدر بمليون متر مربع، لإيجاد اقتصاد تنافسي متنوع بما يتوافق مع رؤية «عُمان ٢٠٤٠». وأضاف مدير عام مدينة صهار الصناعية أنه يتم تقديم حزمة حوافز جاذبة للاستثمار من قبل الجهات المعنية مثل تخصيص أرض مهدية صهار الصناعية مع إعفاء من رسوم الإيجار خلال سنة أو سنتين يليها تخفيض القيمة الإيجارية بنسبة ٥٠ بالمائة للسنوات الثلاث التالية من التوقيع العقد، كما تقوم مجموعة أوكيو بتوفير المواد الخام بأسعار مخفضة حسب معايير معينة وغيرها من الحوافز.

146 ألف زائر لمهرجان صهار في 10 أيام



صهار- خالد بن علي الخوالدي

استقبل مهرجان صهار الثالث ١٤٦ ألف زائر خلال العشرة أيام الاولى من انطلاقه، والذي افتتح في ١٩ نوفمبر تزامنًا مع احتفالات العيد الوطني الرابع والخمسين المجديد.

وبمناسبة احتفال دولة الإمارات العربية المتحدة الشقيقة بيومها الوطني الذي يوافق الثاني من ديسمبر، أنهى مهرجان صهار استعداداته للمشاركة في الاحتفالات بعيد الاتحاد الثالث والخمسون وسط توقعات بحضور كثيف من مواطني دولة الإمارات والمقيمين فيها. وأعلنت لجنة الفعاليات بالمهرجان عن إقامة حفلتين فيتين في المسرح الرئيسي، تقام الأمسية الأولى

اليوم الأحد، ويحييها الفنان العُمانِي محمد الكندي؛ احتفاءً بالعلاقات العميقة التي تجمع بين سلطنة عُمان ودولة الإمارات العربية المتحدة. أما الأمسية الثانية، فتقام غداً الإثنين بمشاركة الفنان الإماراتي معضد الكعبي، الذي

السنية تحتضن المحطة الثانية من «شتاء البريمي»

السنية- ناصر العبري

انطلقت فعاليات «شتاء البريمي» في محطته الثانية لهذا العام بحديقة السنية العامة، والتي تستمر لمدة ٣ أيام وذلك ضمن برنامج موسم «شتاء البريمي» الذي تنظمه محافظة البريمي، بهدف إثراء الأنشطة السياحية والاجتماعية في مختلف ولايات المحافظة. وتسعى الفعاليات إلى الترويج لمحافظة

البريمي كوجهة سياحية متميزة، من خلال تقديم تجارب متنوعة في ولاية السنية، تجمع بين الترفيه والتسويق والأنشطة الثقافية، بالإضافة إلى دعم مشاركة المجتمع المحلي، ليصبح الحدث متنفسًا سياحيًا وترفيهيًا لزوار ولاية السنية. وتتضمن الفعاليات مجموعة من الأركان المميزة، مثل ركن المسرح لتقديم عروض حماسية وفقرات فنية بمشاركة الفنانين المعتمسم البوصافي وعازفة الكمان طاهرة

جمال والإعلامية والناشطة الاجتماعية الإماراتية مهرة عبدالله، بالإضافة إلى عدد من الفرق الشعبية والعروض المتنوعة. وتتضمن الفعاليات ركن المطاعم المجتمعية المحلي، ليصبح الحدث متنفسًا وأركان التصوير، وركن الأسر المنتجة التي تقدم منتجات متنوعة من الأعمال اليدوية والأطعمة المحلية، كما توفر قرية المرأة والطفل أنشطة ممتعة للأطفال والعائلات.

وفد عُُماني تجاري يستعرض في السعودية الفرص الاستثمارية الواعدة وتعزيز التبادل التجاري

مسقط - الرؤية

يزور وفد تجاري من غرفة تجارة وصناعة عمان المملكة العربية السعودية بهدف تعزيز التبادل التجاري والاستثماري بين البلدين في القطاع الخاص، والاستفادة من الخبرات والتجارب السعودية في مختلف المجالات الصناعية والتجارية، إذ يضم الوفد عدداً من أصحاب الأعمال وأصحاب المؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

وقال المهندس سعيد بن علي العبري رئيس مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة عمان بمحافظة شمال الباطنة ورئيس الوفد، إن هذه الزيارة تسعى إلى استكشاف الفرص التجارية والاستثمارية بين سلطنة عُمان والمملكة العربية السعودية، وكذلك لعرض الفرص الاستثمارية المتاحة في مختلف القطاعات بالمحافظة وترويجها.

وأضاف: «نسعى خلال الزيارة إلى إيجاد فرص استثمارية واعدة في المملكة، وبحت سبل التعاون التجاري



الزيرة تأتي ضمن الخطة الاستراتيجية التي وضعتها الغرفة بالمحافظة بهدف تعزيز العلاقات الاقتصادية والتجارية والاستثمارية بين سلطنة

والاقتصادي وزيادة حجم الصادرات بين البلدين، إضافة إلى تبادل الخبرات في المجالات المختلفة وبناء جسور تعاون بين الجانبين»، مشيراً إلى أن هذه

الزيرة تأتي ضمن الخطة الاستراتيجية التي وضعتها الغرفة بالمحافظة بهدف تعزيز العلاقات الاقتصادية والتجارية والاستثمارية بين سلطنة



سعيد بن علي العبري

البلدين حتى نهاية يونيو ٢٠٢٤ نحو مليار و١٤ مليون ريال عماني، إذ يدل هذا الرقم على وجود فرص متاحة لأصحاب الأعمال بين البلدين لزيادة حجم الميزان التجاري.

وتشير الإحصاءات إلى أن المنتجات المعدنية استحوذت على القيمة الأكبر من الصادرات العُمانية إلى المملكة العربية السعودية بنهاية يونيو ٢٠٢٤

وبما قيمته ١٦٠ مليوناً و٥٤٧ ألفاً و٧٤٧ ريالاً عُمانياً، تلتها المعادن العادية ومصنوعاتها بقيمة ٩٥ مليوناً و٣٦ ألفاً و٦١ ريالاً عُمانياً، ثم الآلات والأجهزة الآلية والمعدات الكهربائية وأجزائها بـ٣٣ مليوناً و٥٩٢ ألفاً و٧١٨ ريالاً عُمانياً.

وبين العبري أن طريق الربع الخالي الذي يربط البلدين بشكل مباشر بين البلدين يمثل أهمية كبيرة في تعزيز آفاق التعاون بين البلدين في مختلف المجالات، لاسيما من الناحية الاقتصادية، إذ يسهم في توسيع حجم التبادل التجاري وتمكين الصادرات العُمانية للوصول إلى بقية دول العالم، وكذلك تمكين الصادرات السعودية للمرور عبر الموانئ العمانية. كما يشكل المنفذ نقلة نوعية في التبادل التجاري، إذ بلغت قيمة البضائع الواردة من خلال المنفذ بنهاية يونيو الماضي ما قيمته ١٥٩ مليوناً و٦٧٨ ألفاً و٣٨١ ريالاً عمانياً لمجموع أوزان بلغ ٣٢٤ مليوناً و٥٢٩ ألفاً و٤٤ كيلوجرام.

شراكة بين «صحار الدولي» و«جمعية النور» لرعاية برامج تنمية مهارات ذوي الإعاقة

مسقط - الرؤية

وقع صحار الدولي - أفضل بنك في عُمان - مذكرة تفاهم مع جمعية النور للمكفوفين في ولاية صحار، لدعم برنامج تدريبي متخصص يهدف إلى تعزيز المهارات الشخصية لـ ٥٠ مشاركاً من ذوي الإعاقة البصرية. وتعكس هذه المذكرة التزام البنك الراسخ بدعم البرامج المثرية التي تُسهم في تمكين المجتمع وتعزيز الشمولية الاجتماعية، مع التركيز على تحقيق فوائد مستدامة بعيدة المدى تعود بالنفع على أفراد المجتمع كافة.

وقد وقع المذكرة مازن بن محمود الرئيسي رئيس مجموعة التسويق في صحار الدولي، ومحمود بن عامر العلوي مدير الشؤون الإدارية والمالية بجمعية النور للمكفوفين في ولاية صحار. وقال مازن بن محمود الرئيسي رئيس مجموعة التسويق في صحار الدولي: «نُذكر في صحار الدولي أهمية المبادرات التي تسهم في تمكين الأفراد وتعزيز الشمولية في جميع قطاعات المجتمع، ويعكس تعاوننا مع جمعية النور للمكفوفين تركيز البنك الاستراتيجي على برامج المسؤولية الاجتماعية

ذات الأثر الفاعل التي تسعى إلى فتح آفاق جديدة تمكن الأفراد من تحقيق إمكاناتهم وتطلعاتهم، فضلاً عن إعدادهم لدخول سوق العمل، وذلك من خلال تزويدهم بالمهارات الأساسية التي تمكنهم من التطور بثقة في العالم المهني، وعليه يجسد هذا الدعم رؤيتنا لترك قيمة مستدامة تسهم في تحقيق الأولويات الوطنية لعُمان، خاصة فيما يتعلق بتوفير فرص متكافئة للجميع». وقد تم تصميم البرنامج التدريبي بعناية ليتناسب مع الاحتياجات المختلفة للأشخاص ذوي الإعاقة البصرية، حيث يهدف إلى تعزيز الثقة



الأول على بناء الثقة بالنفس وتقدير الذات، مما يساعد المشاركين على تطوير شعور قوي بقيمتهم الشخصية والقدرة على مواجهة التحديات، كما يتناول المحور الثاني مهارات اتخاذ القرار وحل المشكلات، مما يُكسب

بالنفس والتكيف مع التحديات، مع تمكين المشاركين من تحقيق استقلاليتهم والاندماج الكامل في المجتمع. ويتضمن البرنامج ٣ محاور تدريبية رئيسية تمتد على مدار خمسة أيام، حيث يركز المحور

تتويج مدرسة «بيكن هاوس» بلقب «أبطال الشرق الأوسط» في بطولة «كأس العالم للعلماء»

مسقط - الرؤية

اختتمت بطولة «كأس العالم للعلماء» في جامعة بيل بالولايات المتحدة الأمريكية، بمشاركة متسابقين من أكثر من ٦٥ دولة، حيث تجمع المسابقة المواهب الاستثنائية في مجالات المناظرة والكتابة وحل المشكلات الإبداعية. وبعد الجولة الإقليمية في مسقط والجولة العالمية في كوالالمبور، شاركت مدرسة بيكن هاوس في جولة «بطولة الأبطال» ضمن البطولة، حيث تنافس فريق مكون من ٩ طلاب من القسم الثانوي وحقق نجاحاً لافتاً بحصوله على ٢٤ ميدالية ذهبية و١١ ميدالية فضية، إذ أظهر الطلاب تميزهم خلال البطولة من خلال خوض منافسات أكاديمية قوية تناولت موضوعات متنوعة مثل العلوم، الأدب، التاريخ، والشؤون الجارية. ومن أبرز فعاليات الحدث «مسابقة العلماء» حيث تنافست الفرق في حل تحديات معقدة، و«عرض العلماء» الذي احتفى بالعروض الثقافية وروح الزمالة بين المشاركين. وتُوِّج طلاب بيكن هاوس



بلقب «أبطال الشرق الأوسط» وضم كلا من: عبد الدّيان كليم، ميرزا أرسلان بيغ، وعمر عبدالرحمن حسني، والذين حققوا إنجازاً مشرفاً في مواجهة فرق من مختلف أنحاء العالم. إضافة إلى ذلك، حصل هذا الفريق على المركز ٧٢ في فئة المناظرات

الفردية. ولقد أبدى المشاركون في هذا الحدث إعجابهم باستجابة المحرك التي أعادت تعريف تصورات المحركات ذات الشحن

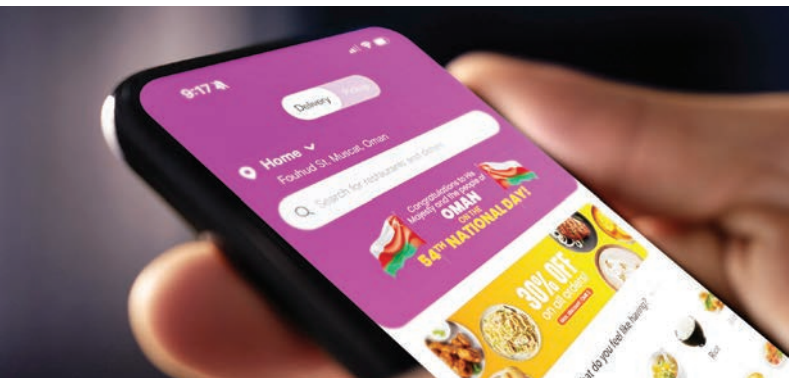


تدشين تطبيق «خدمة ديليفري» لتوصيل الطعام

مسقط - الرؤية

دشنت شركة عمان للاستثمارات والتمويل (خدمة) تطبيقها الجديد «خدمة ديليفري» ليكون أحد العلامات التجارية العمانية الجديدة التي تضاف للسوق المحلي، وذلك ضمن مساعي وجهود الشركة لمواكبة احتياجات السوق المتنامية، وتوفير خدمات إضافية مبتكرة وملبية لاحتياجات العملاء وتطلعاتهم.

وفي المرحلة الأولى، سيوفر التطبيق خدمة طلب وتوصيل الطعام في حدود محافظة مسقط، على أن يتم تباعاً تعزيز التجربة لتشمل العديد من الأنشطة مع تغطية كافة مناطق السلطنة. وروعي في تصميم التطبيق مراعاة تلبية احتياجات العملاء المتنوعة وإثراء تجربة الطلب عبر التطبيق بما يكفل السرعة والسهولة والأمان وتنوع المنتجات. وقال سعيد بن أحمد صفرار الرئيس التنفيذي



الشركة الاستثمار في هذا الجانب بعد النجاح المبهز لتطبيق خدمة الذي تم تنزيله أكثر من مليون مرة ويستخدمه حالياً مئات الآلاف شهرياً، حيث نسعى من خلال تطبيق خدمة ديليفري إلى تعزيز مشهد طلب وتوصيل الطعام ونشاط التوصيل بشكل عام في سلطنة عمان و الأخذ به لآفاق جديدة من النمو والتطوير.»

شركة عمان للاستثمارات والتمويل (خدمة): «سعداء جداً بإطلاق علامتنا التجارية العمانية الجديدة خدمة ديليفري، والتي تأتي انعكاساً للجهود الحثيثة التي تقوم بها الشركة على صعيد تنوع محفظة أعمالها التجارية ودعم التحول الرقمي من خلال تبني نهج الابتكار الرقمي وتسخير التكنولوجيا لتسهيل حياة العملاء وتعزيز راحتهم، وقد قررت

«جيب رانجلر 2.0 لتر تيربو» تتألق بفعالية تجربة القيادة في رمال بوشر

مسقط - الرؤية

شارك عشاق جيب ومغامرو الطرق الوعرة في فعالية برمال بوشر لتجربة الأداء الاستثنائي لسيارة جيب رانجلر ٢٠٢٤، والتي استضافتها محسن حيدر درويش للمركبات. وتم استعراض المحرك رباعي الأسطوانات المزود بشاحن توربيني والمتوفر في طرازي رانجلر سبورت وصحاري، وبفضل قوة مذهلة تصل إلى ٢٧٠ حصان و٤٠٠ نيوتن متر من عزم الدوران، يوفر هذا المحرك توازناً مثالياً بين القوة والكفاءة، مقترناً بناقل حركة أوتوماتيكي سلس بثماني سرعات، فهو يجمع بين راحة القيادة في المدينة والأداء القوي على الطرق الوعرة.

ولقد أبدى المشاركون في هذا الحدث إعجابهم باستجابة المحرك التي أعادت تعريف تصورات المحركات ذات الشحن



للعلماء تجربة قوة جيب التي لا مثيل لها وتعدد استخداماتها وإرثها الدائم من خلال التجربة المباشرة. نحن فخورون بتقديم المركبة التي تجسد الحرية والمغامرة.» ومع بداية موسم الطرق الوعرة، تعد سيارة جيب رانجلر ٢٠٢٤ الرقيق المثالي لعشاق الفعاليات الخارجية، إذ تبدأ الأسعار من

التوربيني التي أثبت هيمنة رانجلر على التضاريس الصعبة. وقال محسن بن هاني البحراني الرئيس التنفيذي لمحسن حيدر درويش للمركبات: «تواصل جيب رانجلر ٢٠٢٤ وضع معايير جديدة في الأداء والكفاءة بمحركها التوربيني المبتكر سعة ٢٠ لتر، فالأحداث كاختبار القيادة في بوشر تتيح

لماذا اشتعلت المعارك مجدداً على خطوط التماس بين الجيش السوري والمعارضة المسلحة؟

متحدث باسم العمليات العسكرية: وجهنا ضربة استباقية للنظام

المعارضة تسيطر على وسط حلب وعشرات القرى

عملية عسكرية مفاجئة للمعارضة السورية المسلحة باسم «ردع العدوان»

الرؤية - غرفة الأخبار

شهدت بعض المناطق في سوريا تطوراً مفاجئاً في معارك عنيفة بين الجيش السوري والفصائل المسلحة، خاصة في مناطق واسعة من محافظتي حلب وإدلب، وذلك في إطار الصراع المستمر بين القوات الحكومية السورية المدعومة من روسيا وإيران والفصائل المسلحة التي تشمل جماعات معارضة، وبعض المجموعات الجهادية مثل «هيئة تحرير الشام».

ونفذت المعارضة السورية هجوماً مفاجئاً عبر عملية أطلقت عليها اسم «ردع العدوان»، وهي عملية تدار من قبل غرفة عمليات مشتركة تسمى «إدارة العمليات العسكرية» مرتبطة بغرفة عمليات «الفتح المبين».

و«الفتح المبين» هي غرفة عمليات شكلتها «هيئة تحرير الشام» منتصف عام ٢٠١٩، وتهدف إلى إدارة العمليات العسكرية في مناطق سيطرة «حكومة الإنقاذ السورية» في الشمال السوري في إدلب وأرياف حلب واللاذقية وحماة، وتضمّ عدداً من الفصائل السورية المعارضة، أبرزها: هيئة تحرير الشام والجبهة الوطنية للتحرير وحركة أحرار الشام وجيش العزة.

وأوضح الناطق باسم إدارة العمليات العسكرية لمعركة «ردع العدوان» حسن عبد الغني، أن الهدف من العملية توجيه «ضربة استباقية للضوء العسكرية لقوات النظام والمليشيات الموالية لها، والتي تهدد المناطق المحررة»، بحسب تعبيره.

وأكدت المعارضة السورية المسلحة أنها وسّعت نطاق سيطرتها على عدد من أحياء مدينة حلب، وذلك في اليوم الرابع من معركة «ردع العدوان»، في حين اعترف الجيش السوري بمقتل وإصابة العشرات من عناصره في معارك الأيام الأخيرة، وبالتوازي مع ذلك شنت طائرات حربية روسية غارات على أحياء المدينة للمرة الأولى منذ عام ٢٠١٦.

ومساء الجمعة، فرضت المعارضة حظر تجول في المدينة حتى صباح اليوم، «حفاظاً على سلامة المدنيين»، مؤكدة أنه سيتم خلال ساعات تأمين مدينة حلب عسكرياً وأمنياً ليُعلن بعدها تحرير المدينة كاملاً.

وفي المقابل، قالت وزارة الدفاع السورية إن قواتها استعادت السيطرة على نقاط خسرتها في وقت سابق، مضيفة أنها تواصل التصدي لهجوم من جانب ما وصفتها بالمجموعات الإرهابية وكبدتها خسائر كبيرة. كما أكدت وزارة الدفاع السورية أن تعدد جبهات الاشتباك دفع قواتها لإعادة الانتشار لتدعيم خطوط الدفاع والتحضير لهجوم مضاد.

لماذا الآن؟

ويرى الخبراء أن هذه التطورات لا يمكن فهمها معزولاً عن التغيرات الإقليمية والدولية التي أعادت ترتيب المصالح الاستراتيجية في المنطقة. وبحسب تصريحات الخبير العسكري والاستراتيجي العميد تركي الحسن، «إن هذه العمليات ليست عشوائية؛ بل منظمة بدعم تركي مباشر، من خلال استخدام المدفعية والارجمات وتنسيق الاستخبارات التركية مع قادة الفصائل المسلحة، الذين اجتمعوا مؤخراً في مناطق مثل تل رفعت ومنغ استعداداً لمهاجمة مدينة حلب».

وأشار الحسن إلى «أن ما يحدث حالياً هو نتيجة مباشرة لتدخل عوامل خارجية، مؤكّداً أن التصعيد الحالي مخطط له منذ فترة، ويأتي

في سياق تناغم بين أجندات إقليمية، أبرزها الدور التركي».

وأوضح أن الدعم التركي للمجموعات المسلحة في الشمال السوري قد أخذ منحى جديداً، حيث قدمت تركيا دعماً مباشراً لعمليات عسكرية منظمة ضد الجيش السوري في حلب وإدلب.

ويعتبر الحسن أن «ما يحدث هو جزء من استراتيجية تركية تهدف إلى تعزيز نفوذها في المنطقة، في إطار حسابات الأمن القومي التركي، التي تربطها أنقرة بالتحركات الكردية وقوات سوريا الديمقراطية (قسد)».

من جانبه، يرى الدكتور بكر أتاجان مدير مركز إسطنبول للفكر، أن التحركات العسكرية قد تكون جزءاً من محاولات تركية لإجبار دمشق على الدخول في تسوية سياسية. وقال: «تركيا لن تخاطر بأمنها القومي وتتسحب من الشمال السوري ما لم يتم تأمين حدودها».

ومن وجهة نظر مصطفى البكور القيادي في «جيش العزة» أحد مكونات المعارضة السورية المسلحة، فإن الفصائل العسكرية المشاركة في العملية تقوم بملاحقة «المليشيات الإيرانية وإبعادها عن المناطق التي يمكنها منها استهداف المدنيين، خاصة أنها وقوات



النظام ما تزال تشكل خطراً على حياة المدنيين ومن واجب الثوار إنهاء هذا الخطر».

وبشأن إمكانية سيطرة فصائل المعارضة على مدينة حلب، أكد البكور -في حديث للجزيرة نت- أن أي سيناريو لأي معركة تتحكم به طبيعتها والعدو والإمكانات، مشيراً إلى صعوبة تقرير شكل السيناريو المتوقع لمسار العمليات العسكرية.

رأى البكور أن أنقرة قد تسعى إلى الاستفادة من الضغط الذي تشكّله عملية «ردع العدوان» على النظام السوري، معتبراً أن الأمر طبيعي في العلاقات الدولية.

ويرى الباحث في مركز «جسور للدراسات» وائل علوان أن تركيا تنطلق في دعم هذه العملية من الاتفاقيات المبرمة مع روسيا عام ٢٠١٩ «التي لم تلزم بها موسكو وقوات النظام السوري».

وأشار -في حديث للجزيرة نت- إلى أن مشاركة روسيا «حليقة النظام» محدودة حتى اللحظة، ويعتقد أنها تغض الطرف عما يحدث حتى اللحظة من تطورات عسكرية، وقد تتوسع مشاركتها لاحقاً لضرب بعض الأهداف.

ويصف علوان سيناريو سيطرة فصائل

الجيش السوري: نواصل التصدي للهجوم المفاجئ لاستعادة السيطرة

طائرات روسية تقصف أحياء في حلب للمرة الأولى من 2016

خبير عسكري: ما يحدث نتيجة لتدخلات خارجية وتمّ التخطيط له منذ فترة

باحث: التحركات العسكرية قد تهدف للضغط على دمشق للدخول في تسوية سياسية

المعارضة على مدينة حلب ب«القوي والقائم»، مستدركاً أن لا مؤشرات على أن هدف المعركة هو السيطرة على حلب «بمقدار ما هو تأمين المحيط المباشر لمناطق المعارضة السورية».

ويقول الصحفي المختص بالإعلام الجهادي من

فريق بي بي سي مونيترينغ جاكوب بوزول، «إن العملية الأخيرة «هي أكبر عملية وأكثرها تعقيداً في السنوات القليلة الماضية، ويمكن مقارنتها بالعملية التي قامت بها فصائل المعارضة المسلحة عام ٢٠١٥ عندما استولت على إدلب».

وعن أسباب توقّيت الهجوم، يقول بوزول، «إن أسبابه قد تكون متعددة. ويشرح قائلاً: «يمكن النظر إلى العلاقات الدبلوماسية بين سوريا وتركيا التي كانت تتحسن خلال الأشهر الأخيرة، قد يكون هناك نوع من اتفاق بين البلدين بأن تسمح تركيا للحكومة السورية باستعادة السيطرة على مناطق المعارضة المسلحة شمال سوريا».

ويشير إلى أنه «يمكن أن تكون هيئة تحرير الشام قد استنتجت ذلك، وتريد استباق حصول الهجوم عليها عبر القيام بهجوم استباقي».

ويعتقد الصحفي المختص بأنه كان هناك الكثير من الإشارات التي تدل على أن الرئيس السوري بشار الأسد كان يحضر للقيام بذلك الهجوم، «إذ كانت الحكومة تحشد قواتها نحو المناطق التي تسيطر عليها هيئة تحرير الشام، وكان هناك ارتفاع في وتيرة القصف والمسيرات الانتحارية في هذه المناطق».

وهناك سبب ثانٍ، يقول بوزول، إنه يمكن أيضاً النظر في أن «القوى الكبرى الداعمة للرئيس السوري في الحرب وهي كل من روسيا وإيران، منشغلة في مشاكل أخرى، هي الحرب الأوكرانية والوضع في لبنان، وحزب الله اللبناني غير قادر على مساندة الأسد في حربه الحالية كما فعل سابقاً».

ويضيف: «يمكن أن تكون هيئة تحرير الشام قد شعرت بنوع من الضعف لدى القوات الحكومية ووجدت في ذلك فرصة لأن تضرب القوات السورية في وقت هي ليست على أولويات روسيا وإيران».

ويضيف سبباً آخر انطلاقاً من متابعته للسياسة الداخلية لهيئة تحرير الشام، وهو أنه «خلال الأشهر الأخيرة، كان هناك استياء جديدة على النطاق تجاه أبو محمد الجولاني»، قائد الهيئة، «لـ تخليه عن الثورة على حد تعبير أتباعه، ولأنه ليس قاسم بما يكفي على النظام السوري، أي لا يهاجمه بشكل كافٍ».

الرئيس الأمريكي المُنتخب يكشف عن سياسات صارمة وإجراءات مضادة «الحرب التجارية الثانية» تلوح في الأفق مع تعهدات ترامب بفرض رسوم جمركية

بأكثر من ٤١٨ مليار دولار في ٢٠٢٣، وصدرت ٣٥٤ مليار دولار.

وأوضح ستيفن روش الخبير الاقتصادي والأستاذ بجامعة ييل، «أن فرض تعريفات جديدة على الصين لن يؤدي بالضرورة إلى تقليص العجز التجاري الأمريكي؛ بل قد يؤدي إلى زيادة تكاليف السلع الأساسية التي تعتمد على المكونات الصينية، مما يلقي بأعباء اقتصادية إضافية على المستهلك الأمريكي».

ويرى روش أن «الاقتصاد الأمريكي يعتمد على الصين كجزء من سلسلة التوريد العالمية، وأي خلل في هذه العلاقة سيؤثر على الشركات الأمريكية أكثر مما سيؤثر على الاقتصاد الصيني».

أما مونيك دي بولا، المحللة بمعهد بيترسون للاقتصاد الدولي، فتعتقد أن فرض تعريفات بنسبة ٢٥٪ على واردات

المكسيك وكندا قد يسبب تداعيات خطيرة على اتفاقية التجارة الحرة لأمريكا الشمالية (USMCA).

وأشارت دي بولا إلى «أن الاتفاقية صُممت لتعزيز التعاون الاقتصادي بين الدول الثلاث، وأي تصعيد جمركي سيعرض تلك المكتسبات للخطر»، مضيفة: «كندا والمكسيك قد تتجهان إلى أسواق بديلة، مما يقلل من اعتمادهما على السوق الأمريكي في المستقبل». على الجانب الآخر، يقول مايكل تابلور كبير المحللين في «بولوميرج»، إن «هذه الخطوات قد تكون ذات دوافع سياسية أكثر منها اقتصادية، كما أن ترامب يستهدف تعزيز قاعدة ناخبه في المناطق الصناعية المتضررة من التجارة الحرة، لكن هذه السياسات قد تأتي بنتائج عكسية إذا أدت إلى ارتفاع الأسعار وفقدان وظائف في القطاعات التي تعتمد على الواردات».

الولايات المتحدة والمكسيك، وتحوّل المكسيك لأكثر شريك تجاري للولايات المتحدة، وتقدر الحكومة المكسيكية أن التجارة الإجمالية بينهما تبلغ قيمتها ٨٠٠ مليار دولار سنوياً، واستوردت الولايات المتحدة بضائع من المكسيك بقيمة ٤٧٥ مليار دولار في العام الماضي، وصدرت ما يقرب من ٣٢٣ مليار دولار، ويتوجه حوالي ٨٠٪ من الصادرات المكسيكية للولايات المتحدة.

وبلغت قيمة السلع المُصنعة التي استوردتها أمريكا من المكسيك أكثر من ٤٠٠ مليار دولار، مقارنة مع ٣٠ مليار دولار من المنتجات من قطاعات الزراعة والغابات والثروة الحيوانية ونحو نفس القيمة من قطاعات النفط والغاز والتعدين، وفقاً لبيانات بنك «بي بي في إيه».

والنفط والغاز وغيرها من منتجات الطاقة الأخرى هي أكبر صادرات كندا إلى جارتها الجنوبية، وهي أكبر مورد خارجي للنفط الخام للولايات المتحدة، وبلغت قيمة صادرات الطاقة من كندا للولايات المتحدة (١٧٣,٦ مليار دولار كندي) ١٢٢,٨٣ مليار دولار أمريكي خلال الأشهر الاثني عشر الماضية، وبالتالي فإن فرض تعريفات جمركية بنسبة ٢٥٪ على كافة ما تورده كندا من شأنه فرض ضغوطاً على تكاليف الطاقة في أمريكا.

وكان ويلبر روس وزير التجارة السابق خلال ولاية «ترامب» الأولى، قد أوضح في وقت سابق خلا هذا الشهر؛ أنه لن يكون هناك أي معنى لفرض التعريفات الجمركية على الطاقة الكندية، لأن ذلك سيزيد التكاليف في الولايات المتحدة ولن يساعد في زيادة الوظائف الأمريكية، واستوردت أمريكا من كندا سلعاً منها



من الصين إلى مراكز تصنيع أخرى مثل المكسيك وفيتنام وتايوان وماليزيا.

وشكلت المنتجات القادمة من الصين ١٤٪ من إجمالي السلع التي استوردتها أمريكا العام الماضي، وهي النسبة الأدنى منذ ما يقرب من عقدين، لكن رغم ذلك لا تزال العديد من السلع الواردة من المصانع في المكسيك وفيتنام تتضمن مكونات من أصل صيني، واستوردت الولايات المتحدة جوالاً ذكية بقيمة مليارات الدولارات في العام الماضي من الهند وكوريا الجنوبية وفيتنام، بزيادة ٤٢٪ عن ست سنوات سابقة، لكن لا زالت الصين ثالث أكبر شريك تجاري للولايات المتحدة، فقد استوردت منها سلعاً بقيمة ٤٢٧ مليار دولار تقريباً في العام الماضي، وصدرت ما يقرب من ١٤٨ مليار دولار.

وفي السنوات الأخيرة، نمت التجارة بين

تتسم بالصرامة تجاه الشركاء التجاريين التقليديين للولايات المتحدة. ورغم أنها تهدف إلى تعزيز الإنتاج المحلي، إلا أنها قد تؤدي إلى تصعيد في النزاعات التجارية العالمية، مما يضع الاقتصاد الدولي أمام تحديات جديدة.

ولم تعد الصين المصدر الرئيسي للواردات الأمريكية، لأن المكسيك حلت محلها في العام الماضي، بعدما بدأ ذلك التحول في مكانة الصين وهيكّل التجارة الأمريكية ككل عقب توقيع «ترامب» على رسوم جمركية على العديد من الواردات الصينية في ولايته الأولى، ولم تُطبّق تلك الرسوم الطلب الأمريكي على السلع الأجنبية من خارج البلاد؛ إذ ارتفعت قيمة واردات أمريكا من السلع إلى ٣,١ تريليون دولار في عام ٢٠٢٣ مقارنة مع ٢,٣ تريليون دولار في عام ٢٠١٧، لكن نقلت الشركات الكبيرة والصغيرة إنتاجها

المثحثة باسم السفارة الصينية في واشنطن: «إن الصين تعتبر أن التعاون الاقتصادي والتجاري بين الصين والولايات المتحدة مفيد للطرفين بطبيعته».

على الصعيد الاقتصادي، أثارت هذه التصريحات قلق الأسواق المالية؛ حيث تراجعت قيمة العملات الوطنية للدول الثلاث بشكل ملحوظ مقابل الدولار الأمريكي، وشهد اليوان الصيني انخفاضاً بنسبة ٢,٢٥٪ ليصل إلى أدنى مستوى له منذ يوليو ٢٠٢٤، كما انخفض البيزو المكسيكي بنسبة ١,٥٩٪، بينما سجل الدولار الكندي أدنى مستوياته منذ أكثر من أربع سنوات، متراجعاً بنسبة ١,١١٪. هذه التحركات في سوق العملات تُظهر المخاوف المتزايدة من آثار هذه السياسة على الاقتصادات الوطنية لهذه الدول، وكذلك على الاستثمارات الأجنبية.

من جهة أخرى، بدأت الصين باتخاذ خطوات مضادة لمواجهة التحديات التي قد تفرضها التعريفات الجمركية الأمريكية، وأعلنت الحكومة الصينية عن تدابير لتعزيز التجارة الخارجية، بما في ذلك تقديم دعم مالي للشركات، وزيادة صادرات المنتجات الزراعية، وتشجيع المؤسسات المالية على توفير خيارات لإدارة مخاطر العملة، كما تعمل الصين على تعزيز التنسيق بين السياسات النقدية والمالية للحفاظ على استقرار العملة الوطنية.

وفيما يخص كندا والمكسيك، لم تصدر حتى الآن خطط واضحة للرد على هذه الرسوم، إلا أن المحللين يتوقعون أن يتجه البلدان إلى سياسات مضادة لحماية اقتصاداتهم من التأثيرات السلبية لهذه التحركات.

وتعكس هذه السياسات الاتجاه الجديد في إدارة ترامب الاقتصادية، والتي

الرؤية - سارة العبرية

في خطوة تعكس عودة السياسات الاقتصادية الصارمة التي ميّزت فترته الرئاسية الأولى، أعلن الرئيس الأمريكي المنتخب دونالد ترامب عن نيته فرض تعريفات جمركية جديدة تستهدف الواردات من الصين وكندا والمكسيك، وهذه السياسة الجديدة تُثقل واحدة من أكثر التحركات الاقتصادية حساسية، خاصة في ظل تداعياتها المحتملة على الاقتصاد العالمي.

وبالنسبة للصين، تعهد ترامب بفرض رسوم جمركية إضافية بنسبة ١٠٪ على جميع السلع الواردة إلى الولايات المتحدة، والهدف المُعلن من هذه الرسوم هو تقليل العجز التجاري مع الصين ومواجهة ما وصفه بـ«الممارسات التجارية غير العادلة» من بكين.

ويشار إلى أنّ الصين كانت في صلب الحرب التجارية الأولى التي أطلقها ترامب أثناء ولايته السابقة، مما أدى إلى اضطرابات كبيرة في سلاسل التوريد العالمية وتوترات بين البلدين.

أما على مستوى العلاقات مع كندا والمكسيك، فإن الرسوم المقترحة ستكون أعلى بكثير؛ حيث تصل إلى ٢٥٪ على جميع المنتجات القادمة من هاتين الدولتين.

وأوضح ترامب أنّ هذه الخطوة تهدف إلى مواجهة ما أسماه بـ«غزو المخدرات والمهاجرين غير الشرعيين» عبر الحدود، وأكد في تصريحاته أن هذه الرسوم ستظل سارية حتى يتم تحقيق أهداف إدارته بخصوص ضبط الحدود والتصدي لتدفق المهاجرين والمخدرات. وحذرت الصين من أن «أحدًا لن ينتصر في حرب تجارية»، وقالت ليو بينغيو

